

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unui bun imobil situat în Municipiul Giurgiu

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3061 din 19 februarie 2021 al președintelui,
- raportul de specialitate nr.3062 din 19 februarie 2021 al Direcției juridice și administrație publică;
- avizul Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- avizul Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- Hotărârea nr.143 din 3 decembrie 2020 privind solicitarea transmiterii unor terenuri situate în Zona Vama Nouă, municipiul Giurgiu, din domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu;
- Hotărârea nr.29 din 15 februarie 2021 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unor suprafețe de teren;
- extrasul de carte funciară nr.11442/17.02.2021 conform căruia terenul este liber de sarcini;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), art.197 alin.(1), (3) – (5), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.294 alin.(7) și punctul 2 din Anexa nr.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 alin.(2) și (4), art.858, art.860 alin.(1) și (2), art.863 lit.f) și art.888 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară bun de interes public județean și se preia în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliul Județean Giurgiu, bunul imobil situat în intravilanul municipiului Giurgiu, compus din teren în suprafață de 65.490,00 mp, identificat prin număr cadastral 41115, înscris în Cartea Funciară Giurgiu cu nr.41115, având datele de identificare prevăzute în anexele nr.1 – 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Predarea–primirea imobilului prevăzut la alin. (1) se va face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește președintele consiliului județean să semneze protocolul de predare-primire.

Art.3. Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilului menționat la articolul 1.

Art.4. Se aprobă actualizarea Anexei nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.180 din 16 decembrie 2019 privind aprobarea Statutului Județului Giurgiu, prin completarea acesteia cu bunul imobil menționat la art.1, având valoarea de inventar de 4.788.072 lei.

Art.5. Se aprobă efectuarea procedurilor legale de modificare a Anexei nr.1 la H.G. nr.968/2001 privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din județul Giurgiu.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Economice și Direcției logistică, managementul spitalelor și patrimoniu pentru ducere la îndeplinire, prin grija secretarului general al județului.

**PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel**

Giurgiu, 25 februarie 2021
Nr.57

Adoptată cu 27 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 1 "abțineri" din totalul de 30 consilieri în funcție.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil care trece din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu

Nr. crt.	Denumirea și date tehnice	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar a bunului care se transmite (lei)
1.	Teren S – 65.490 mp. CF 41115 Nr.cadastral 41115 Loc.Giurgiu Zona Vama Nouă Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	Județul Giurgiu Consiliul Județean Giurgiu CUI 4938042	4.788.072

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

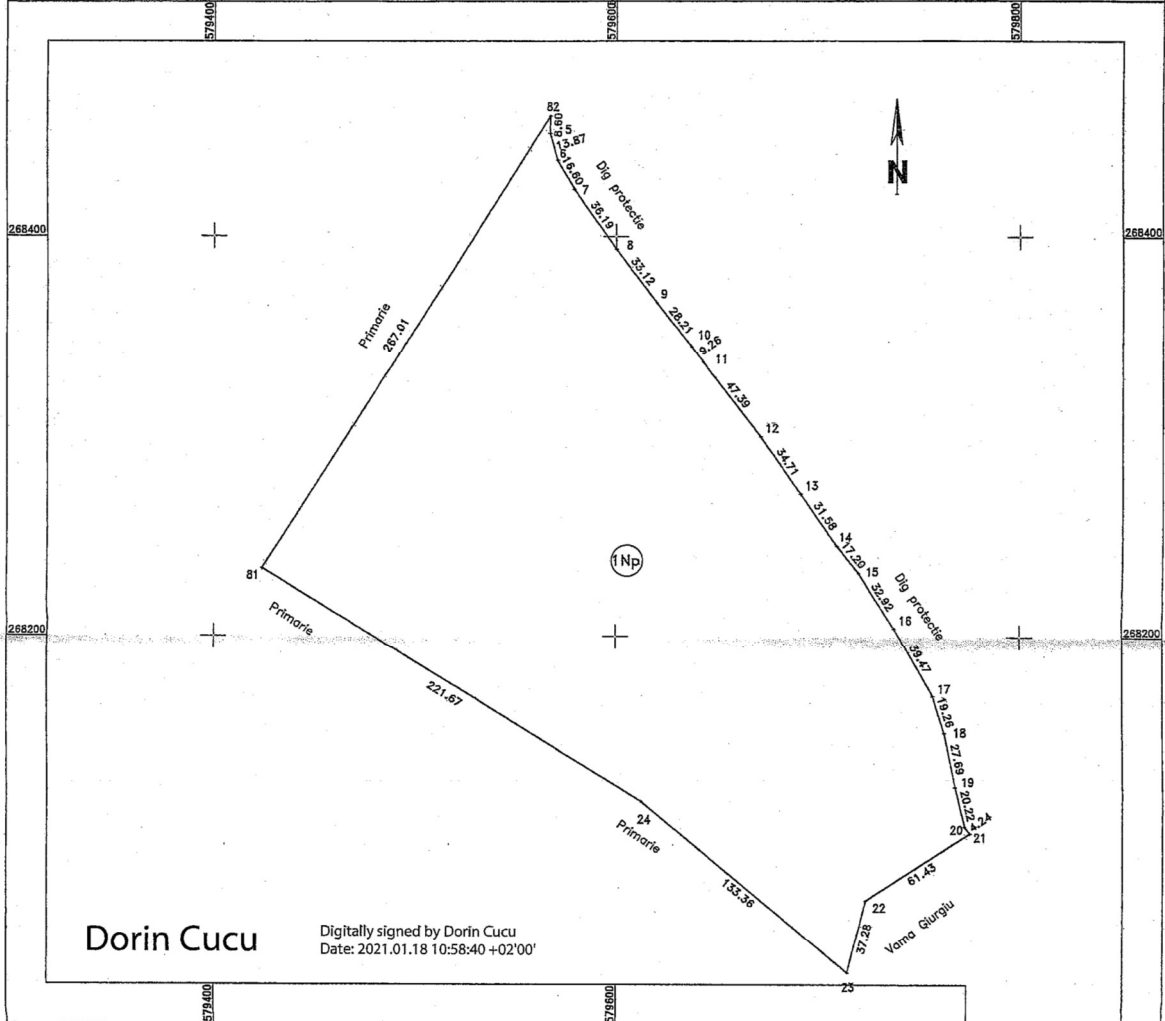
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

la Hotărârea nr. 57/25.03.2021 a Consiliului Județean Giurgiu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41115	65490	Intravilan, Localitate GIURGIU, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



Dorin Cucu

Digitally signed by Dorin Cucu
Date: 2021.01.18 10:58:40 +02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Np	65490	
Total		65490	Teren neimprejmuit
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului=65490 mp			
Suprafata din acte= mp			

Executant TCG DEVELOPMENTS SRL
 Confirm exactitudinea masuratorilor la teren, corectitudinea
 intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
 Semnatura si stampila
 Consiliul Județean Giurgiu
 Dumitru Băranu
 PREȘEDINTE

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea lui in cartea cadastrala
 Semnatura si paraf
 Ioana Ghetu
 Date: 2021.01.18
 12:22:51+02'00'

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
 Aurelian Brăbănel