

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții **“Bază tehnico-materială pentru creșterea vitezei de răspuns în situații de urgență”**, în faza Proiect tehnic de execuție

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**  
întrunit în ședință extraordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3633 din 01 martie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.3634 din 01 martie 2021 al Direcției Achiziții publice și investiții în infrastructura locală;
- avizul nr.1 din 25 februarie 2021 al Comisiei tehnico - economice;
- contractul de finanțare nr.42944/22.03.2017
- avizul Comisiei buget ,finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul Comisiei pentru investiții,patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- prevederile art.173 alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.a), art.197 alin.(1), (3)-(5) art.198 alin.(1)-(2), art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.12 din H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- hotărârea nr.154 din 25 septembrie 2015 a Consiliului Județean Giurgiu privind aprobarea proiectului „Investments for a safe region: Giurgiu County and Ruse District –ISR” (*Investiții pentru o regiune sigură: Județul Giurgiu și Districtul Ruse*)și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea nr.134/25.octombrie 2019;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții “Bază tehnico-materială pentru creșterea vitezei de răspuns în situații de urgență”, în faza Proiect tehnic de execuție.

**Art.2.**Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici ai investiției “Bază tehnico-materială pentru creșterea vitezei de răspuns în situații de urgență” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):    | - 10.267.450,86 lei; |
| din care C+M (Construcții – Montaj) (inclusiv TVA): | - 7.453.565,00 lei;  |
| 2. Capacități:                                      |                      |
| - Suprafața construită propusă este de:             | - 1407,17 mp         |
| - Suprafața desfasurată propusă este de:            | - 1750,37 mp         |
| - Suprafața utilă propusă este de:                  | - 1527,91 mp         |
| - P.O.T. propus este de:                            | - 37,54%             |
| - C.U.T. propus este de:                            | - 0,46               |
| 3. Durata de execuție:                              | - 15 luni            |

**Art.3.**Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției achiziții publice și investiții în infrastructura locală, pentru ducere la îndeplinire.

**PREȘEDINTE,**  
**Dumitru Beianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Aurelia Brebenel**

**GIURGIU,16 martie 2021**

**Nr.61**

Adoptată cu 17 voturi ”pentru” 0 voturi ”împotriva” și 11 ”abțineri” din totalul de 30 consilieri în funcție.

## „BAZA TEHNICO-MATERIALA PENTRU CREȘTEREA VITEZEI DE RĂSPUNS ÎN SITUAȚII DE URGENȚĂ”

faza PT

1 euro (curs bnr decembrie 2020) = 4,8663

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 19%	Valoarea (cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - Obiect 9	45.627,57	8.669,24	54.296,81
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>45.627,57</b>	<b>8.669,24</b>	<b>54.296,81</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - Obiect 8	195.988,55	37.237,82	233.226,37
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>195.988,55</b>	<b>37.237,82</b>	<b>233.226,37</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.600,00	494,00	3.094,00
3.1.1	Studii de teren	2.600,00	494,00	3.094,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice - de insorire	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Obținere aviz Mediu	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Alte avize solicitate	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Obținere aviz Amplasament Electrica	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Obținere aviz și studiu de soluție energie electrică	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Avize bransamente utilități (gaze, apă, canalizare)	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice a construcției la faza SF	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice a construcției la finalizarea lucrărilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	189.770,00	37.491,30	227.261,30
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.530,00	7.333,20	40.863,20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	9.450,00	2.268,00	11.718,00
3.5.4.1	Documentație avize faza SF	9.450,00	2.268,00	11.718,00
3.5.4.2	Documentație avize faza PT (DTAC, ISU, DSP, etc.)	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.980,00	2.656,20	16.636,20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	132.810,00	25.233,90	158.043,90
3.5.6.1	Proiect tehnic și detalii de execuție	103.310,00	19.628,90	122.938,90
3.5.6.2	Proiect tehnic și detalii de execuție (actualizare)	29.500,00	5.605,00	35.105,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.660,00	0,00	9.660,00
3.7	Consultanță	3.300,00	660,00	3.960,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -	3.300,00	660,00	3.960,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	76.180,00	3.040,00	79.220,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor (realizare proiect As built și documentații pentru obținerea autorizațiilor de funcționare)	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier -	60.180,00	0,00	60.180,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>287.510,00</b>	<b>42.825,30</b>	<b>330.335,30</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	5.745.614,98	1.091.666,85	6.837.281,83
4.1.1	Obiect 1 - Arhitectura	1.949.600,99	370.424,19	2.320.025,18
4.1.2	Obiect 2 - Instalații electrice	741.494,83	140.884,02	882.378,85
4.1.3	Obiect 3 - Instalații sanitare	174.862,38	33.223,85	208.086,23
4.1.4	Obiect 4 - Instalații termice	245.362,71	46.618,91	291.981,62

4.1.5	Obiect 5 - Amenajarea terenului	356.573,44	67.748,95	424.322,39
4.1.6	Obiect 6 - Rezistentă	2.043.301,38	388.227,26	2.431.528,64
4.1.7	Obiect 10 - Platforma post de transformare	13.774,14	2.617,09	16.391,23
4.1.8	Obiect 11 - Stație de pompe subterane și bazin de incendiu	168.378,47	31.991,91	200.370,38
4.1.9	Obiect 12 - Instalatie de hidranți exteriori	30.794,49	5.850,95	36.645,44
4.1.10	Obiect 13 - Platforma deseuri	9.137,32	1.736,09	10.873,41
4.1.11	Obiect 14 - Instalatie de gaze naturale	12.334,83	2.343,62	14.678,45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197.768,90	37.576,09	235.344,99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.079.400,00	205.086,00	1.284.485,99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	878.554,22	166.925,30	1.045.479,52
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>7.901.338,10</b>	<b>1.501.254,24</b>	<b>9.402.592,34</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	78.500,00	14.915,00	93.415,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului - Obiect 7	78.500,00	14.915,00	93.415,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	74.258,31	897,91	75.156,22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.263,50	0,00	6.263,50
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31.317,50	0,00	31.317,50
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31.317,50	0,00	31.317,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.359,81	897,91	6.257,72
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	65.906,57	12.522,25	78.428,82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>218.664,88</b>	<b>28.335,16</b>	<b>247.000,04</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>8.649.129,10</b>	<b>1.618.321,76</b>	<b>10.267.450,86</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		<b>6.263.500,00</b>	<b>1.190.065,00</b>	<b>7.453.565,00</b>

Asocierea

SC DELTA TERMO CONSTRUCT 1999 SRL

Data: 20.12.2020

SC TLD SOLUTION GRUP SRL

SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL  
JUNE GHEORGHE

PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel