

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea asocierii Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu Municipiul Giurgiu, prin Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, în scopul reabilitării, modernizării și dotării imobilului situat în municipiul Giurgiu, strada Independenței FN, pentru destinația de „depozit arhivă”

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.10205 din 14 iunie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.10281 din 15 iunie 2021 al Direcției Juridice și administrație publică;
- adresa nr.29593 din 14 iunie 2021 a Municipiului Giurgiu;
- avizul nr.2 din 17.06.2021 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr.4 din 18.06.2021 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.6 din 18.06.2021 al Comisiei juridică, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(7) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.197 alin.(1), (3)-(5) art.198 alin.(1)-(2), art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.35 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.12 din Legea nr.16/1996 a Arhivelor Naționale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă asocierea Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu cu Municipiul Giurgiu, prin Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, în scopul reabilitării, modernizării și dotării imobilului situat în municipiul Giurgiu, strada Independenței FN, înscris în CF 36195 Giurgiu, pentru crearea unui depozit comun de arhivare a documentelor gestionate la nivelul celor două autorități publice locale.

**Art.2.** Se aprobă contractul-cadru de asociere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Contractul de Asociere dintre Județul Giurgiu și Municipiul Giurgiu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Compartimentului Programe și proiecte europene, Direcției Economice, Direcției Juridice și administrație publică și Municipiului Giurgiu pentru ducere la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel

Giurgiu, 28 iunie 2021  
Nr.128

Adoptată cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

## CONTRACT - CADRU DE ASOCIERE

### **Capitolul 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI**

**1.1.** Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin președinte Dumitru Beianu, denumit în continuare Județul și

**1.2.** Municipiul Giurgiu prin Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.49-51, județul Giurgiu, reprezentat prin primar Adrian Anghelescu, denumit în continuare Municipiul

### **Capitolul 2. OBIECTUL ASOCIERII**

2.1. Părțile, de comun acord, au încheiat prezentul contract de asociere, în temeiul Hotărârii nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ a Consiliului Județean Giurgiu și Hotărârii nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

2.2. Obiectul asocierii îl constituie realizarea unor lucrări de reabilitare, modernizare și dotare a imobilului în suprafață de 218 mp, situat în municipiul Giurgiu, strada Independenței FN (în cadrul fostului Punct Termic 18), înscris în CF 36195 Giurgiu, în vederea amenajării unui depozit de arhivă comun.

2.3. Părțile colaborează pentru realizarea documentației tehnico-economice FAZA DALI/SF, expertiză tehnică, audit energetic, documentație avize și acorduri aferente, precum și pentru realizarea lucrărilor.

2.4. Valoarea estimată a achizițiilor și quantumul exact al contribuției părților va fi stabilită ulterior, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract de asociere.

### **Capitolul 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

3.1. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu:

- a) va întocmi documentația de atribuire și va organiza achiziția/achizițiile și/sau licitația/licitațiile necesară/necesare realizării documentației tehnico-economice FAZA DALI/SF, expertiză tehnică, audit energetic, documentație avize și acorduri aferente proiectului de reabilitare a PT 18 identificat cu CF 36195;
- b) va încheia contractul/contractele de achiziții publice pentru realizarea lucrărilor și dotărilor aferente și va urmări ducerea lor la îndeplinire;

3.2. Municipiul Giurgiu, prin Consiliul Local al Municipiului Giurgiu:

- a) se obligă să pună la dispoziția Județului (administrare sau folosință gratuită) imobilul ce face obiectul asocierii și garantează că nu face obiectul unui litigiu în curs de soluționare, nu este supus vreunei revendicări potrivit unei legi de retrocedare și este liber de orice sarcină;
- b) va sprijini Județul pentru realizarea documentațiilor de atribuire;
- c) va asigura, obținerea avizelor din partea organismelor de resort, conform legislației în vigoare.

### **Capitolul 4. DURATA CONTRACTULUI**

4.1. Durata contractului este de 20 ani, cuprinzând și perioada de realizare a reabilitării, modernizării și dotării imobilului, cu începere de la data semnării acestuia, cu posibilitatea de modificare prin acordul părților.

## **Capitolul 5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

5.1. Prezentul contract încetează:

a) la expirarea termenului stabilit, dacă nu s-a convenit prelungirea acestuia, prin acordul părților;

b) ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii obligațiilor asumate de părți;

5.2. Prezentul contract încetează de drept în cazul apariției unor modificări legislative care împiedică realizarea Proiectului.

## **Capitolul 6. FORȚA MAJORĂ**

6.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

6.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

6.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

6.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare asociat poate renunța executarea acordului pe mai departe. Niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la cealaltă parte, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile contractuale până la data producerii forței majore.

## **Capitolul 7. DISPOZIȚII FINALE**

7.1. Orice modificare a prezentului contract va fi valabilă numai atunci când este convenită în scris de ambele părți, prin act adițional.

7.2. Toate neînțelegerile apărute între părți în legătură cu interpretarea și executarea prezentului acord se soluționează pe cale amiabilă, sau, dacă aceasta nu este posibilă, de către instanțele de judecată.

7.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, fax, telefon sau e-mail.

7.4. Părțile consimt că prezentul acord este guvernat de legea română.

Prezentul acord de asociere a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, de egală valoare juridică, câte două pentru fiecare parte.

JUDEȚUL GIURGIU

prin

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

MUNICIPIUL GIURGIU

prin

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel