



5139769

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Răduca P. Marius-Adrian, având funcția de Consilier județean la Județul Giurgiu, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	2500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius-Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	7500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	3100 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	12000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	5700 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	4100 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	5000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	10000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	2500 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	7500 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	41000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	5000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	7500 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10800 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	8000 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	16891 m2	100 %	Contract de donație	Raduca Marius Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10200 m2	100 %	Hotărâre Judecătoreas că	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	8000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	2500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	9200 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	15600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	3800 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	2500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	5000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	18900 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	7300 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	14783 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	2500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	15000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	5600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	5000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	5866 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	234 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1411 m2	3/32	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian Raduca Costin

						Raduca Bianca Elisabeta Raduca Paula
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	3200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	8000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	2500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	1500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	2500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: 	Agricol	2020	5000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: 	Agricol	2020	2200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca

Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]						Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	1000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	1800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	13000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	2499 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	3809 m2	50 %	Altele	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	5500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet:	Agricol	2024	2500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Smaranda Raduca

Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]						Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	1117 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian Raduca Smaranda Lamie Mircea
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	1548 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian Raduca Smaranda
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	605 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian Raduca Smaranda

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	145 m2	9/32	Contract de vânzare cumpărare Moștenire	Raduca Bianca Elisabeta Raduca Paula Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian

						Raduca Costin
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Izvoarele - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2022	227 m2	50 %	Altele	Raduca Smaranda Raduca Marius Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	283 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduca Marius Adrian Raduca Smaranda

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford Puma	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Duster	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		Înstrăinat		
Casă de locuit	17.12.2024	Bratu Nina	contract de vanzare	22500 RON
Teren Intravilan	12.12.2024	CCE IZVOARELE SOLAR SRL	Contract de vanzare	469174 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Raduca Marius Adrian	Eurograno SRL, Giurgiu, Izvoarele	Venituri Salariale	78933 RON
Raduca Marius Adrian	Judetul Giurgiu, Mun. Giurgiu, jud. Giurgiu	Indemnizatie	2826 RON
1.2. Soț/soție			
Raduca Smaranda	Birou Individual Notarial Vlasceanu Ioana-Liliana, Mun. Giurgiu, Str. Stefan cel Mare, nr. 18 A, jud. Giurgiu	Consilier juridic	36758 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-

2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Raduca Marius Adrian	██████████	Inchiriere	4800 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Raduca Marius Adrian	Eurograno SRL, Com. Izvoarele, jud. Giurgiu	Dividende	821250 RON
Raduca Marius-Adrian	Unicons Prest Garden SRL, Com. Izvoarele, jud. Giurgiu	Dividende	315979 RON
4.2. Soț/soție			
Raduca Smaranda	Unicons Prest Garden SRL	Dividende	315979 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Raduca Marius Adrian	Giurgiu, Izvoarele	Arenda	29348 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-

8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Raduca Ana-Maria	Giurgiu	Alocatie de stat	3059 RON
Raduca Petru-Alexandru	Giurgiu	Alocatie de Stat	5316 RON
Raduca Iosif-Constantin	Giurgiu	Alocatie de Stat	3300 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2025	