

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, privind stabilirea taxelor care vor fi percepute de Consiliul Județean Giurgiu și de instituțiile publice subordonate acestuia pentru anul fiscal 2021

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1786 din 01 februarie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.1787 din 01 februarie 2021 al Direcției Economice;
- nota de fundamentare a Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, privind stabilirea taxelor care vor fi percepute de Consiliul Județean Giurgiu și de instituțiile publice subordonate acestuia pentru anul fiscal 2021;
- anunțul public nr.1788/01 februarie 2021;
- avizul Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul Comisiei juridică, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(3) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.i), art.197 alin.(1), (3)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.161 lit.a) și lit.c) din anexa la Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.45 alin.(11¹⁴) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.60 – 62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I (1) Se aprobă completarea Anexei nr.1 „Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, conform Cap.V, art. 474” la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, prin introducerea următoarei taxe speciale:

- „Taxă specială pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, în cuantum de 24,00 lei”

(2) Anexa nr.1 la prezenta hotărâre înlocuiește Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020.

Art.II Se aprobă Regulamentul de instituire a taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020 rămân neschimbate.

Art.IV Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Economice, care o va transmite Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea ducerii la îndeplinire.

Giurgiu, _____
Nr. _____

Adoptată cu _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri din totalul de _____ consilieri în funcție.

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	Nivelurile pentru anul 2020 lei/mp	Nivelurile aplicabile pentru Anul Fiscal 2021 lei/mp
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
	a) până la 150 mp inclusiv	10,00	10,00
	b) între 151 și 250 mp inclusiv	12,00	12,00
	c) între 251 și 500 mp inclusiv	16,00	16,00
	d) între 501 și 750 mp inclusiv	16,00	16,00
	e) între 751 și 1000 mp inclusiv	24,00	24,00
	f) peste 1000 mp	24,00+0,01 lei/mp pentru fiecare mp.care depășește 1.000 mp	24,00+0,01 lei/mp pentru fiecare mp.care depășește 1.000 mp
Art. 474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	14,00 pentru fiecare mp afectat	14,00 pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situat pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	14,00 pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	14,00 pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	22,00 pentru fiecare racord	22,00 pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	25,00	25,00
Art. 474 alin. (16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	16,00	16,00

Alte taxe conform Codului Fiscal art. 474, aliniatele următoare:

alin. (2)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).
alin. (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
alin. (6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
alin. (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru

	eliberarea autorizatiei initiale
alin. (9)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
alin. (12)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse în alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

Taxe speciale conform Codului Fiscal art.484:

Nr.crt.	Denumirea taxei special	Taxă an 2020 lei	Taxă an 2021 lei
1.	Taxa specială pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții	-	24,00

P R E Ș E D I N T E,

Dumitru BEIANU

DIRECTOR EXECUTIV,

Florentina STĂNCULESCU

CONSILIER,

Claudia Ion

REGULAMENT

de instituire a taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții

CAP.I Temeiul legal al adoptării regulamentului

Art.1 (1) Presentul regulament stabilește cadrul juridic privind procedura de instituire și încasare a taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții.

(2) Regulamentul este elaborat în temeiul și cu respectarea:

- art. 484 alin.(1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45 alin.(1⁴) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 56 alin. (1) din Constituția României că: „*Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.*”;
- art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, care, la pct. 3 stipulează: “*Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.*”

Cap.II Domeniile de activitate în care se adoptă taxe speciale

Art.2 Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului instituie taxa specială pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, în cuantum de 24,00 lei, în conformitate cu prevederile art.45 alin.(11⁴) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cap.III Condiții de instituire a taxelor speciale

Art.3 Taxa specială se instituie și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite, respectiv contribuabilii care solicită obținerea în numele lor a avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții.

Art.4 Cuantumul taxei speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului județean adusă la cunoștință publică, iar veniturile obținute din instituirea acesteia se utilizează integral pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Art.5 Taxa specială se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de obținere a avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții.

Cap.IV Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice - beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art.6 Taxa specială este adusă la cunoștința publicului cu 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul județean, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune și afișarea la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului și prin publicarea pe site-ul oficial al Consiliului Județean Giurgiu, în presa locală.

Art.7 Anunțul va cuprinde următoarele elemente :

- Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare și raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus;

- termenul limită locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris/online propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art.8 Termenul limită de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile calendaristice de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art.9 Transmiterea propunerilor, sugestiilor și opiniilor se poate face:

- prin email pe adresa: cjg@cjgiurgiu.ro

- prin fax la nr. 0372 462 651

- prin poștă, pe adresa Consiliului Județean Giurgiu, strada București, nr.10, Municipiul Giurgiu, județul Giurgiu;

Art.10 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectul de hotărâre, acesta va fi supus dezbaterii consiliului județean, în forma propusă de inițiator.

Art.11 Prevederile prezentului regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

P R E Ș E D I N T E,

Dumitru BEIANU

DIRECTOR EXECUTIV,

Florentina STĂNCULESCU

CONSILIER,

Claudia Ion

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederilor Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a Legii finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean adoptă taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Având în vedere nota de fundamentare a Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care ne solicită aprobarea taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, în cuantum de 24,00 lei, în conformitate cu prevederile art.45 alin.(11¹⁴) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următoarea titlatură: „PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, privind stabilirea taxelor care vor fi percepute de Consiliul Județean Giurgiu și de instituțiile publice subordonate acestuia pentru anul fiscal 2021”.

Direcția Economică și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului va întocmi Raportul de specialitate pe care-l vor susține în fața consiliului județean.

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, privind stabilirea taxelor care vor fi percepute de Consiliul Județean Giurgiu și de instituțiile publice subordonate acestuia pentru anul fiscal 2021

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.163 din 29 decembrie 2020, în Anexa nr.1 au fost aprobate taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, conform Cap.V, art. 474.

Având în vedere nota de fundamentare a Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care solicită aprobarea taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, în cuantum de 24,00 lei, anexă la prezentul raport de specialitate.

Această taxă se instituie în conformitate cu prevederile art.45 alin.(11¹⁴) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *„În vederea emiterii acordului unic prin intermediul C.A.U., pentru emiterea autorizațiilor de construire, consiliile județene și locale vor stabili taxe în condițiile legii.”*

În conformitate cu prevederile art.484 alin.(1) din Legea nr.227 din 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare: *„Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.”*

Potrivit prevederilor art.30 din Legea nr. 273 din 2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare:

alin.(1) *„Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.”*

alin.(2) *„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.”*

și alin.(3) *„Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.”*

Ținând cont de cele expuse mai sus și în conformitate cu dispozițiile art.173, alin.1, lit. b) coroborat cu prevederile alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean, în calitate de autoritate deliberativă a administrației

publice locale, îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico socială a județului și în exercitarea acestor atribuții, stabilește și aprobă impozite și taxe, în condițiile legii.

Respectând prevederile art.7 din Legea nr.52 din 2003, privind transparența decizională, în administrația publică, prezentăm propunerea formulată de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului privind instituirea taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții, în cuantum de 24,00 lei.

Totodată propunem spre aprobare Regulamentul de instituire a taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare, vor fi înaintate secretarului general al județului Giurgiu.

Direcția Economică

Director Executiv,
Florentina Stănculescu

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Șef Serviciu
Daniel Popescu

CONSILIER,
Claudia Ion

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Notă de Fundamentare

privind aprobarea taxei speciale pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții

Conform prevederilor art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale, consiliile județene aprobă taxe speciale. Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Conform prevederilor art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile județene, pot adopta taxe speciale.

Taxa specială pentru obținerea în numele persoanelor fizice/juridice, la cerere, a avizelor/acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții este în cuantum de **24,38 lei (rotund 24,00 lei)** și este formata din cuantificarea activităților efectuate de către funcționarii instituției, avându-se în vedere următoarele elemente:

- timpul mediul lucrat într-o luna pentru un program normal de lucru stabilit conform dispozițiilor HG 935/2019 = 167,333 ore;

- salariu lunar al functionarului public din care analizează documentatia avand functia de referent principal = 3002 lei /luna;

- salariu funcționar public/oră = 3001 lei/lună : 167,333 ore = 17,94 lei/oră;

- salariu lunar sofer autoturism institutie = 2489 lei/luna;

- salariu sofer/ora = 2489 lei/luna:167,333 ore=14,87 lei/ora;

- deplasarea dus-intors cu autoturismul institutiei de la sediul Consiliului Județean Giurgiu la sediul instituțiilor avizatoare, luând în calcul o distanta medie de 9,50 km, cu un consum de 7,5 litri de carburant la 100 km.

Activitățile desfășurate de funcționarii din cadrul Consiliului Județean Giurgiu, care stau la baza încasării taxei speciale sunt următoarele:

1. primirea și verificarea privind conținutul documentației tehnice de avizare specifice - 1 funcționar din cadrul consiliului județean, timp de lucru $1/4 \text{ ora} \times 17,94 \text{ lei/ora} = \mathbf{4,48 \text{ lei}}$;

2. costuri deplasare la sediile instituțiilor avizatoare, 1 funcționar din cadrul consiliului județean, 1 sofer și autoturism institutie, timp afectat, $1/2 \text{ ora}$ după cum urmează, 1 funcționar $17,94 \text{ lei/ora}$, șofer $\times 14,87 \text{ lei/ora}$, deplasarea cu autoturismul instituției dus intors la locatia instituțiilor avizatoare, în medie $9,50 \text{ km} \times 7,5 \text{ litri combustibil la } 100 \text{ km} = 0,7 \text{ litri} \times 5,0 \text{ lei/litru} = 3,50 \text{ lei}$, aceasta activitate însumând **19,90 lei**;

ȘEF SERVICIU,
Daniel Popescu