

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
„Reabilitare DJ 412A - Mihăilești - Ogrezeni; Km 29+519 – 43+000; 13,481 km”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	Total Capitol 1			
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	Total Capitol 2			
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	308.800,00	58.672,00	367.472,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	107.000,00	20.330,00	127.330,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	188.800,00	35.872,00	224.672,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	Total Capitol 3	402.800,00	76.532,00	479.332,00
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	21.304.800,00	4.047.912,00	25.352.712,00
4.1.1	Obiectul 1: Suprastructura drum	14.913.360,00	2.833.538,40	17.746.898,40
4.1.2	Obiectul 2: Accese proprietati	2.130.480,00	404.791,20	2.535.271,20
4.1.3	Obiectul 3: Santuri betonate si rigole	1.917.432,00	364.312,08	2.281.744,08
4.1.4	Obiectul 4: Drumuri laterale si podete	2.343.528,00	445.270,32	2.788.798,32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	Total Capitol 4	21.304.800,00	4.047.912,00	25.352.712,00

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	215.200,00	40.888,00	256.088,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	215.200,00	40.888,00	256.088,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	256.720,00	-	256.720,00
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	21.520,00	-	21.520,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	107.600,00	-	107.600,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	107.600,00	-	107.600,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20.000,00	-	20.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.000.000,00	760.000,00	4.760.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
Total capitol 5		4.471.920,00	800.888,00	5.272.808,00
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
Total capitol 6				
TOTAL GENERAL		46.179.520,00	4.924.532,00	51.104.052,00
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+3+D)		21.520.000,00	4.088.000,00	25.608.000,00

Data:

12.11.2019

Beneficiar/Investitor

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Intocmit,

S.C. MORNINGSTAR CONSULTING S.R.L.

