

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

“Reabilitare DJ401 – limită județ Ilfov – Dobreni – Vărăști – Valea Dragului – Herăști – Hotarele(DN5A) – km 19+000-20+352;  
24+352 – 40+684; 17,684 km”

## OPTIUNEA/SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltulell pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>Total capitol 1</b>			
2	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>			
	<b>Total capitol 2</b>			
3	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	408.450,00	77.605,50	486.055,50
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	282.450,00	53.665,50	336.115,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	<b>Total capitol 3</b>	<b>507.450,00</b>	<b>96.015,50</b>	<b>603.465,50</b>
4	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații	27.947.700,00	5.310.063,00	33.257.763,00
4.1.1	Obiectul 1: Suprastructura drum	19.563.390,00	3.717.044,10	23.280.434,10
4.1.2	Obiectul 2: Accese proprietati	2.794.770,00	531.006,30	3.325.776,30
4.1.3	Obiectul 3: Santuri betonate si rigole	2.515.293,00	477.905,67	2.993.198,67
4.1.4	Obiectul 4: Drumuri laterale si podete	3.074.247,00	584.106,93	3.658.353,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	<b>Total capitol 4</b>	<b>27.947.700,00</b>	<b>5.310.063,00</b>	<b>33.257.763,00</b>

<b>5</b>	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>			
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>282.300,00</b>	<b>53.637,00</b>	<b>335.937,00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	282.300,00	53.637,00	335.937,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>330.530,00</b>	<b>-</b>	<b>330.530,00</b>
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	28.230,00	-	28.230,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	141.150,00	-	141.150,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	141.150,00	-	141.150,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20.000,00	-	20.000,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>950.000,00</b>	<b>5.950.000,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>			
Total capitol 5		5.612.180,00	1.003.637,00	6.615.817,00
<b>6</b>	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>54.067.980,00</b>	<b>6.410.115,50</b>	<b>60.478.095,50</b>
din care: C+M (0,2+1,3+1,4+2+4,1+4,2+5+11)		28.230.000,00	5.363.700,00	33.593.700,00

Data:

12.11.2019

Beneficiar/Investitor

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Intocmit,

S.C. MORNINGSTAR CONSULTING S.R.L.

