

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat  
Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5-6, județul Giurgiu

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8269 din 26 aprilie 2022 al președintelui;
  - raportul de specialitate nr.8273 din 26 aprilie 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
  - Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu;
  - Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 179 din 29 iulie 2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu;
  - prevederile art.3-4 ale Hotărârii Guvernului nr.329 din 9 martie 2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor bunuri aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în vederea valorificării sau casării după caz, actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu și trecerea acestora în domeniul public al județului Giurgiu;
  - avizul nr.52/09.05.2022 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
  - avizul nr.31/09.05.2022 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
  - avizul nr.12/29.04.2022 al Comisiei pentru mediu, ape, păduri și agricultură;
  - extrasul de carte funciară nr.33534 din 26 aprilie 2022, conform căruia imobilele sunt libere de sarcini;
  - prevederile art.173 alin.(5) lit.1), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), (6)-(10), art.197alin.(1), (3)-(5),art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.292 alin.(6)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.557 alin.(2) și (4), art.858, art.863 lit.f) și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.700 din 09.07.2014 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
  - prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.28 alin.(6) din Hotărârea nr.104 a Consiliului Județean Giurgiu din 25 mai 2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Județean Giurgiu;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se declară bunuri de interes public județean și se preiau în domeniul public al județului Giurgiu imobilele situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5-6, județul Giurgiu, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Preluarea imobilelor prevăzute la alin. (1) se face în scopul realizării de investiții specifice pentru amenajarea bazei tehnico-materiale necesare întreținerii infrastructurii rutiere din județul Giurgiu.

(3) Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilelor prevăzute la alin. (1) nu se finalizează obiectivul de investiții prevăzute la alin. (2), imobilele transmise revin, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

**Art.2.** Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilelor menționate la articolul 1.

**Art.3. (1)** Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, prin completarea Listei de inventar a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Giurgiu, cu imobilele menționate la art.1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar contabilă a județului Giurgiu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ, Serviciului Buget – Finanțe și Contabilitate, pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel

Giurgiu, 23 mai 2022  
Nr.110

Adoptată cu 29 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

DATE DE IDENTIFICARE A BUNURILOR CARE FAC OBIECTUL PRELUĂRII ÎN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI GIURGIU

Nr crt.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului care se transmite	Adresa bunului imobil	Persoana juridică de la care se transmite dreptul de administrare al imobilului	Persoana juridică la care se transmite dreptul de administrare al imobilului	Caracteristici tehnice	Valoare de inventar – lei
1.	8.28.10	Clădire administrativă, magazine	Localitatea Remuș, bd. București, km 5-6, județul Giurgiu	Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu	Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu	Suprafață construită = 254 mp, regim de înălțime P, Carte Funciară nr. 33534 Frătești	141.700
2.	8.28.10	Depozit pesticide	Localitatea Remuș, bd. București, km 5-6, județul Giurgiu	Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu	Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu	Suprafață construită = 172 mp, regim de înălțime P, Carte Funciară nr. 33534 Frătești	95.700
3.	8.29.08	Teren intravilan Curți Construcții	Localitatea Remuș, bd. București, km 5-6, județul Giurgiu	Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu	Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu	Suprafață teren =2.279 mp, Carte Funciară nr. 33534 Frătești	66.300
4.	8.29.08	Teren intravilan arabil	Localitatea Remuș, bd. București, km 5-6, județul Giurgiu	Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu	Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu	Suprafață teren =2.279 mp, Carte Funciară nr. 33534 Frătești	75.100
<b>Total</b>							<b>378.800</b>

PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel