

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

privind trecerea în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, județul Giurgiu

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10943 din 29 mai 2023 al președintelui;
- raportul de specialitate nr. 10949 din 29 mai 2023 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.63/30.05.2023 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.86/30.05.2023 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea nr.7 din 17 ianuarie 2023 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, județul Giurgiu, de trecere din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului a unui imobil situat în intravilanul municipiului Giurgiu, județul Giurgiu;
- Hotărârea nr.51 din 23 februarie 2023 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu, în domeniul public al Județului Giurgiu, a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Giurgiu;
- extrasul de carte funciară nr.840 din 09 ianuarie 2023, conform căruia imobilul este liber de sarcini;
- prevederile art.173 alin.(5) lit.d), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), art.197 alin.(1), (3)-(5), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b) și art.294 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.557 alin.(2) și (4), art.858, art.860 alin.(1)-(2), art.863 lit.f) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.600 din 08 februarie 2023 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se declară bun de interes public județean și se preia în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu, imobilul situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, județul Giurgiu, înscris în Cartea funciară nr.39329 a localității Giurgiu, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Preluarea imobilului prevăzut la alin.(1) se face în scopul modernizării și reabilitării acestuia.

**Art.2. (1)** Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.(1) se va face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește domnul Dumitru Beianu, președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze protocolul de predare-primire.

**Art.3.** Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilului menționat la articolul 1.

**Art.4. (1)** Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, prin completarea Listei de inventar a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Giurgiu, cu imobilul menționat la articolul 1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar contabilă a județului Giurgiu, după finalizarea operațiunilor de predare – primire.

**Art.5.** În cazul în care, în termen de 5 ani de la preluare, nu se demarează un proiect de reabilitare, imobilul revine de drept în domeniul public al Municipiului Giurgiu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Municipiului Giurgiu, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,  
Dumitru BEIANU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia BREBENEL

**Giurgiu, 31 mai 2023**

**Nr.144**

Adoptată cu 27 voturi „pentru”, 2 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”.

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale imobilului preluat în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea imobilului transmis</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Persoana juridică de la care se transmite imobilul/care administrează imobilul, CUI, domeniul public</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite imobilul</b>	<b>Caracteristicile tehnice ale imobilului</b>	<b>Valoare de inventar în lei</b>
<b>1.</b>	Teren intravilan	Municipiul Giurgiu, Str. Gării, nr. 126, județul Giurgiu	Consiliul Local al Municipiului Giurgiu județul Giurgiu CUI 4852455	Județul Giurgiu, domeniul public CUI 4938042	Teren intravilan, 7.140,00 mp din acte, 6.430,00 mp măsurată, Carte funciară nr.39329 Număr cadastral 39329	2.525.024,57
<b>2.</b>	Clădire				C1- nr. niveluri 1, suprafața construită la sol 1.218,00 mp, desfășurată 1.218,00 mp; Teatrul de vară – imobil fundație beton, pereți cărămidă, construit în anul 1995	603.579,57

**PREȘEDINTE,**  
**Dumitru Beianu**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Aurelia Brebenel**