

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dării în folosință gratuită Serviciului Județean de Ambulanță Giurgiu a unei construcții modulare tip container

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.12187 din 14 iulie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.12229 din 15 iulie 2021 al Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu;
- avizul nr.10/22.07.2021 al Comisiei pentru sănătate și protecție socială;
- avizul nr.26/22.07.2021 al Comisiei juridică, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.d), alin.5 lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.g), art.197 alin.(1), (3)-(5) art.198 alin.(1)-(2) art.200, art.297 alin.(1) lit.d) și art.349 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită Serviciului de Ambulanță Giurgiu a unei construcții modulare tip container pe o durată de 10 ani, cu următoarele caracteristici:

**A. CARACTERISTICI GENERALE:**

- Dimensiuni exterioare: lungime/lățime/înălțime:7.000x3.000x2.591 mm;
- Dimensiuni interioare: lungime/lățime/înălțime: 6.800x2.820x2.300 mm;
- Înălțimea spațiului interior 2.300 mm.

**B. STRUCTURA:**

- Cadre din oțel îmbinate cu piese de colț sistem ISO Container;
- Cadrul superior să fie prevăzut cu țevi de colectare a apei pluviale.
- Podeaua:
  - Tablă neagră OL 37-2K , grosime min.3 mm;
  - Traverse din recangulară 60x120x2 mm grosime;
  - Folie de 1 mm grosime, vată minerală de 100 mm grosime;
  - OSB de exterior, 18 mm grosime;
  - Tablă zincată de 0.5 mm grosime;
  - Linoleum tip parchet + adeziv( 3 mm grosime);
  - Sarcina podelei 350 kg/mp.
- Acoperișul:
  - Cadru metalic din tablă OL 37-2K, grosime 3 mm;
  - Polistiren expandat 30 mm grosime;
  - Tablă zincată de 0,5 mm grosime;
  - Panouri sandwich 50 mm grosime din spumă poliuretanică (tablă exterior și interior 0,5 mm ), vopsite în câmp electrostatic, RAL 9002;
  - Sarcina acoperișului: 200 kg/mp.
- Pereții:
  - Panouri sandwich 50 mm grosime (spumă poliuretanică și tablă exterior-interior 0,5 mm grosime), vopsite în câmp electrostatic, culoare RAL 9002. Aspect exterior-interior cutat, adâncimea cutei de 2 mm.

**C. DOTĂRI:**

- 2 buc. ușă exterioară PVC alb, cu dimensiuni 900x2000 mm;
- 7 buc. ferestre din PVC alb, cu dimensiuni 600x1000 mm, deschidere oscilobatantă;
- 2 buc. ușă culisantă din aluminiu dimensiuni 800x2000 mm;
- 2 buc. aparat de aer condiționat de 9000 BTU.

**D. INSTALAȚIE ELECTRICĂ**

- 1 buc. priză intrare-ieșire CEE 220V/32/5 poli;
- 1 buc. tablou de distribuție cu siguranțe automate 13A/16A;
- 3 buc. lampă tavan cu led 1x9 Watt fiecare;
- 2 buc. Întrerupător;
- 1 buc. întrerupător cap/scara;
- 4 buc. priză dublă aplicată;
- 2 buc. priză simplă.

**Art.2.** Se aprobă contractul de comodat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Predarea – primirea echipamentelor/bunurilor se va face conform contractului de comodat încheiat între Consiliul Județean Giurgiu și reprezentanții legali ai Serviciului de Ambulanță Giurgiu , în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze contractul de comodat.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu, Serviciului de Ambulanță Giurgiu pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

**PREȘEDINTE,  
Dumitru Beianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurelia Brebenel**

Giurgiu, 29 iulie 2021  
Nr.171

Adoptă cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**1.1. Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu**, cu sediul în municipiul Giurgiu, B-dul. București nr. 10, cod poștal 080045, județul Giurgiu, având codul de identificare fiscală R 4938042, reprezentat prin **Dumitru Beianu** – președinte, în calitate de **comodant**,

și

**1.2. Serviciul de Ambulanță Giurgiu**, cu sediul în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, CIF/Cod fiscal: 7709183, reprezentat legal prin manager Lupu Șerbam Gabriela, în calitate de **comodatar**,

au convenit încheierea prezentului contract de comodat (denumit în continuare "contract") cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**2.1.** Obiectul contractului îl constituie cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra bunurilor incluse în **Anexa** prezentului contract.

**2.2.** Predarea-primirea bunurilor descrise la pct. 2.1. s-a realizat prin procese- verbale de predare-primire și dare în custodie, documente ce vor constitui anexa nr. 2 la prezentul contract.

### III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de 10 ani.

3.2. Durata prevăzută la alin.(1) se prelungește de la sine, dacă părțile nu se notifică în sens contrar până la data scoaterii din folosință a echipamentelor, ce va fi notificată proprietarului **U.A.T. Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu**.

### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### **4.1. Comodantul are următoarele obligații:**

- a) Să predea comodatarului bunurile și toate accesoriile acestora, în bună stare de funcționare, începând cu data semnării prezentului contract și a procesului verbal de predare - primire a bunurilor;
- b) Să nu stânjenească pe comodatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunurilor și să nu facă acte ce ar putea restrânge folosința acestuia;
- c) Să nu închirieze/înstrăineze bunurile care fac obiectul prezentului contract vreunui terț pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
- d) Să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune

#### **4.2. Comodatarul are următoarele obligații:**

- a) Sa păstreze un bune condiții bunurile precum și accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze ;
- b) Să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-au fost acordate folosința gratuită;
- c) Să suporte cheltuielile ocazionate de folosința și întreținerea bunurilor precum și a echipamentelor din dotarea acestora;
- d) Să efectueze pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale bunurilor ce fac obiectul contractului

după expirarea perioadei de garanție;

e) Să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor care s-ar datora culpei sau neglijenței sale, suportând contravaloarea acestora, actualizată o notificare prealabilă;

## **V. RĂSPUNDERE ȘI SANCTIUNI**

**5.(1)** Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

a) încălcarea prevederilor art. 4.2 din prezentul Contract

**(2)** Contravențiile prevăzute la alin.(1) lit.a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

**(3)** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de comodant.

## **VI. REZILIEREA CONTRACTULUI**

6.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de comodant de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea unilaterală a contractului.

## **VII. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT**

**7.1.** În prezentul contract forța majoră/cazul fortuit vor fi interpretate ca fiind evenimente mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu puteau fi prevăzute la momentul încheierii contractului și care fac imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă; nu este considerat forță majoră/caz fortuit un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**7.2.** Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră/cazul fortuit, așa cum au fost definite de lege;

**7.3.** Partea care invocă forța majoră/cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui;

**7.4.** Dacă în termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese;

**7.5.** Forța majoră/cazul fortuit exclud răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

## **VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI**

**8.1.** În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

**8.2.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, aceasta va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**8.3.** Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

**8.4.** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

**8.5.** Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu 30 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

**8.6.** Presentul contract poate fi modificat prin act adițional încheiat între părțile contractante, în formă scrisă.

## **IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**9.1.** Presentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin restituirea bunurilor, în vederea casării;
- b) prin acordul părților;
- c) dacă oricare dintre părți își încalcă obligațiile, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a acestora va fi de natură să ducă la rezilierea contractului.

## **X. LITIGII**

**10.1.** Părțile convin ca toate neînțelegerile privind derularea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

**10.2.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## **XI. CLAUZE FINALE**

**11.1.** Părțile se obligă să își comunice, numai în scris, orice date referitoare la îndeplinirea prezentului contract.

**11.2.** Orice modificare a prezentului contract se va face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

**11.3.** Presentul contract a fost încheiat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar la dosarul proiectului.

**COMODATANT**

**COMODATAR**

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

Dumitru Beianu

Aurelia Brebenel

**LISTA BUNURILOR CE FAC OBIECTUL CEDARII PRIN COMODAT****CONSTRUCȚIE MODULARĂ TIP CONTAINER****A - Caracteristici generale:**

- Dimensiuni exterioare: lungime/lățime/înălțime:7.000x3.000x2.591 mm
- Dimensiuni interioare: lungime/lățime/înălțime: 6.800x2.820x2.300 mm
- Înălțimea spațiului interior 2.300 mm

**B- Structura:**

- Cadre din oțel îmbinate cu piese de colț sistem ISO Container
- Cadrul superior să fie prevăzut cu țevi de colectare a apei pluviale
- Podeaua:

    Tablă neagră OL 37-2K , grosime min.3 mm  
    Traverse din recangulară 60x120x2 mm grosime  
    Folie de 1 mm grosime, vată minerală de 100 mm grosime  
    OSB de exterior, 18 mm grosime  
    Tablă zincată de 0.5 mm grosime  
    Linoleum tip parchet + adeziv( 3 mm grosime)  
    Sarcina podelei 350 kg/mp

**Acoperișul:**

    Cadru metalic din tablă OL 37-2K, grosime 3 mm  
    Polistiren expandat 30 mm grosime  
    Tablă zincată de 0,5 mm grosime  
    Panouri sandwich 50 mm grosime din spumă poliuretanică (tablă exterior și interior 0,5 mm ), vopsite în câmp electrostatic, RAL 9002  
    Sarcina acoperișului: 200 kg/mp

**Pereții:**

    Panouri sandwich 50 mm grosime (spumă poliuretanică și tablă exterior-interior 0,5 mm grosime), vopsite în câmp electrostatic, culoare RAL 9002. Aspect exterior-interior cutat, adâncimea cutei de 2 mm.

**C- Dotări:**

- 2 buc. ușă exterioară PVC alb, cu dimensiuni 900x2000 mm
- 7 buc. ferestre din PVC alb, cu dimensiuni 600x1000 mm, deschidere oscilobatantă
- 2 buc. ușă culisantă din aluminiu dimensiuni 800x2000 mm
- 2 buc aparat de aer condiționat de 9000 BTU

**D - INSTALAȚIE ELECTRICĂ**

- 1 buc. priză intrare-ieșire CEE 220V/32/5 poli
- 1 buc. tablou de distribuție cu siguranțe automate 13A/16A
- 3 buc. lampă tavan cu led 1x9 Watt fiecare
- 2 buc. Întrerupător
- 1 buc. întrerupător cap/scara
- 4 buc. priză dublă aplicată
- 2 buc. priză simplă