

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 3000 mp și construcția Bazin de înot didactic, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Agreement Steaua Dunării

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.16189 din 11 august 2022 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.16195 din 11 august 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.80/17.08.2022 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.90/16.08.2022 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea nr.251 din 08 august 2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, a unui imobil situat în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Unirii FN, adiacent Hotel „Steaua Dunării” – „Bazin de înot didactic” - Zona de Agreement „Steaua Dunării”;
- Hotărârea nr. 258 din 21 iulie 2022 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al municipiului Giurgiu, județul Giurgiu, de trecere din domeniul public al municipiului în domeniul public al județului, a Bazinului de înot didactic ”Steaua Dunării”, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Agreement Steaua Dunării, județul Giurgiu;
- extrasul de carte funciară nr. 62129 din 01.08.2022, conform căruia imobilul este liber de sarcini;
- prevederile art.173 alin.(5) lit.a) și f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), art.197 alin.(1), (3)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.294 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.557 alin.(2) și (4), art.858, art.860 alin.(1) și (2), art.863 lit.f) și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.700 din 09.07.2014 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară bun de interes public județean și se preia în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu, bunul imobil compus din teren în suprafață de 3000 mp și construcție Bazin de înot didactic în suprafață construită de 835 mp și suprafață desfășurată de 1391 mp, str. Unirii, FN, Zona de Agreement Steaua Dunării, înscris în cartea funciară nr. 32612, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Preluarea imobilului prevăzut la alin.(1) se face în scopul furnizării de servicii publice de interes județean privind educația și sportul.

(3) Județul Giurgiu se obligă să mențină destinația imobilului prevăzut la alin.(1) și de a-i asigura funcționalitatea pe o perioadă de minimum 12 ani.

Art.2. (1) Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.(1)se va face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește președintele Consiliului județean să semneze protocolul de predare-primire.

Art.3. Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilului menționat la articolul 1.

Art.4. (1) Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, prin completarea Listei de inventar a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Giurgiu, cu bunul imobil menționat la art.1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar- contabilă a județului Giurgiu, după finalizarea operațiunilor de predare – primire.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Municipiului Giurgiu-Județul Giurgiu, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

**PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel**

Giurgiu, 23 august 2022
Nr.173

Adoptată cu 29 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului preluat în domeniul public al Județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu

Nr. crt.	Denumirea imobilului transmis	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/care administrează imobilul, CUI, domeniul public	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoare de inventar (lei)
1.	Teren	Municipiul Giurgiu, Zona de Agrement Steaua Dunării, județul Giurgiu	Municipiul Giurgiu /Consiliul Local al Municipiului Giurgiu , județul Giurgiu CUI	Județul Giurgiu, domeniul public CUI 4938042	Suprafață 3000,00 mp, carte funciară nr.32612 număr cadastral 32612	5.761.417,81
2.	Bazin de înot				Nr niveluri 2, -suprafața construită la sol 835,00 mp, - suprafața desfășurată 1.391,00 mp, -imobil fundație beton, structură în cadre, pereți panouri prefabricate, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare plăci multistrat, construit în anul 2018 conform certificatului de atestare a edificării construcției nr. 23961/07.07.2022	

PREȘEDINTE,

Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Aurelia Brebenel