

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu Comuna Letca Nouă, prin Consiliul Local al Comunei Letca Nouă, în scopul modernizării și extinderii obiectivului de investiții ”Teren cu destinația decolare-aterizare utilitară Letca Nouă”

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1074 din 18 ianuarie 2023 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.1080 din 18 ianuarie 2023 al Serviciului Juridic-contencios și contracte;
- adresa nr.180 din 09 ianuarie 2023 a Comunei Letca Nouă;
- avizul nr.12/25.01.2023 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr.6/25.01.2023 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.13/25.01.2023 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(7) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.f), art.197 alin.(1), (3)-(5) și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.35 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu cu Comuna Letca Nouă, prin Consiliul Local al Comunei Letca Nouă, în scopul modernizării și extinderii obiectivului de investiții ”Teren cu destinația decolare-aterizare utilitară Letca Nouă”.

Art.2. Se aprobă contractul - cadru de asociere, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Contractul de asociere dintre Județul Giurgiu și Comuna Letca Nouă.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Juridic-contencios și contracte, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, Direcției Achiziții publice și investiții și Comunei Letca Nouă pentru ducere la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia BREBENEL

Giurgiu, 31 ianuarie 2023

Nr.20

Adoptată cu 27 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

CONTRACT - CADRU DE ASOCIERE

Capitolul 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1.1. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin președinte Dumitru Beianu, denumit în continuare Județul și

1.2. Comuna Letca Nouă, prin Consiliul Local al Comunei Letca Nouă, cu sediul în Comuna Letca Nouă, județul Giurgiu, reprezentat prin primar Marian Negru, denumit în continuare Comuna

Capitolul 2. OBIECTUL ASOCIERII

2.1. Părțile, de comun acord, au încheiat prezentul contract de asociere, în temeiul Hotărârii nr. _____ din _____ a Consiliului Județean Giurgiu și Hotărârii nr. _____ din _____ a Consiliului Local al Comunei Letca Nouă.

2.2. Obiectul asocierii îl constituie modernizarea și extinderea obiectivului de investiții "Teren cu destinația decolare-aterizare utilitară Letca Nouă", situat în satul Letca Nouă, comuna Letca Nouă, județul Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 33779, în suprafață totală de 31.084 mp, teren intravilan.

2.3. Părțile colaborează pentru realizarea documentației tehnico-economice faza SF/DALI, expertiză tehnică, documentație avize și acorduri aferente, precum și pentru realizarea lucrărilor.

2.4. Valoarea estimată a achizițiilor și quantumul exact al contribuției părților va fi stabilită ulterior, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract de asociere.

Capitolul 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu:

- a) va asigura cota parte ce-i revine din contribuția financiară stabilită pentru realizarea obiectivului de investiții ce face obiectul asocierii, conform art.2.4;
- b) va întocmi documentația de atribuire și va organiza achiziția/achizițiile și/sau licitația/licitațiile necesară/necesare realizării documentației tehnico-economice faza SF / DALI, expertiză tehnică, documentație avize și acorduri aferente obiectivului.
- c) va încheia contractul/contractele de achiziții publice pentru realizarea lucrărilor aferente și va urmări ducerea lor la îndeplinire;

3.2. Comuna Letca Nouă, prin Consiliul Local al Comunei Letca Nouă:

- a) garantează că imobilul – teren nu face obiectul unui litigiu în curs de soluționare, nu este supus vreunei revendicări potrivit unei legi de retrocedare și este liber de orice sarcină;
- b) va vira Județului cota parte ce-i revine din contribuția financiară stabilită pentru realizarea obiectivului de investiții ce face obiectul asocierii, conform art.2.4;
- c) va sprijini Județul pentru realizarea documentațiilor de atribuire;
- d) va asigura, obținerea avizelor din partea organismelor de resort, conform legislației în vigoare.

Capitolul 4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata contractului este de 10 ani, cuprinzând și perioada de realizare a lucrărilor, cu începere de la data semnării acestuia, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Capitolul 5. EXPLOATAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

5.1 După finalizarea lucrărilor, părțile vor conveni de comun acord, prin încheierea unui act adițional, modalitatea de exploatare a obiectivului "Teren cu destinația decolare-aterizare utilitară Letca Nouă", precum și cota parte ce revine fiecărui asociat din profitul realizat din exploatare.

Capitolul 6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează:

a) la expirarea termenului stabilit, dacă nu s-a convenit prelungirea acestuia, prin acordul părților;

b) ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii obligațiilor asumate de părți;

c) prin acordul expres al ambelor părți.

6.2. Prezentul contract încetează de drept în cazul apariției unor modificări legislative care împiedică realizarea obiectivului de investiții.

Capitolul 7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

7.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

7.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

7.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare asociat poate renunța executarea acordului pe mai departe. Niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la cealaltă parte, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile contractuale până la data producerii forței majore.

Capitolul 8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Orice modificare a prezentului contract va fi valabilă numai atunci când este convenită de ambele părți, prin act adițional, aprobat prin hotărâri ale autorităților deliberative.

8.2. Toate neînțelegerile apărute între părți în legătură cu interpretarea și executarea prezentului acord se soluționează pe cale amiabilă, sau, dacă aceasta nu este posibilă, de către instanțele de judecată.

8.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, fax, telefon sau e-mail.

8.4. Părțile consimt că prezentul acord este guvernat de legea română.

Prezentul acord de asociere a fost încheiat astăzi _____, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, de egală valoare juridică, câte două pentru fiecare parte.

JUDEȚUL GIURGIU

prin

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

COMUNA LETCA NOUĂ

prin

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LETCA NOUĂ

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia BREBENEL