

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Județului Giurgiu, prin Consiliului Județean Giurgiu cu Parohia „Buna-Vestire” pentru realizarea în comun a unui „Așezământ Social - Cultural Multifuncțional – Centru de zi Sfântul Fanurie”

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.15724 din 19 iulie 2024 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.15727 din 19 iulie 2024 al Direcției Achiziții publice și investiții;
- raportul de specialitate nr.15729 din 19 iulie 2024 al Serviciului Juridic-contencios și monitorizare proceduri administrative;
- adresa nr.20 din 11 iulie 2024 a Episcopiei Giurgiului - Parohiei Buna-Vestire;
- avizul nr.94/25.07. 2024 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.108/25.07.2024 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(5) lit.b), alin.(7) lit.a), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.f), art.197 alin.(1), (3)-(5) și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.35 alin.(1) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu Parohia „Buna-Vestire” în vederea realizării în comun a unui „Așezământ Social - Cultural Multifuncțional - Centru de zi Sfântul Fanurie”.

Art.2. Se aprobă Acordul de asociere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Acordul cadru de asociere dintre Județul Giurgiu și Parohia „Buna-Vestire”

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Parohiei „Buna-Vestire”, Serviciului juridic-contencios și monitorizare proceduri administrative, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, Direcției Achiziții publice și investiții, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela-Ionela PĂTRU

Giurgiu, 31 iulie 2024
Nr.206

Adoptată cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

ACORD CADRU DE ASOCIERE

Articolul 1 – Părțile acordului

1.1 Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în Bulevardul Bucuresti nr.10, județul Giurgiu, având cod de identificare fiscală 4938042, reprezentat prin președinte Dumitru Beianu, în calitate de asociat,

și

1.2 Parohia „Buna-Vestire”, cu sediul în mun. Giurgiu, Str. Mircea cel Bătrân nr. 16, cod 080034, jud. Giurgiu având cod de identificare fiscală 7759122 reprezentat prin paroh pr. Tudor Georgian, în calitate de asociat.

Articolul 2 – Obiectul asocierii

2.1. Părțile se asociază în scopul realizării în comun a unui „**Așezământ Social - Cultural Multifuncțional – Centru de zi Sfântul Fanurie**” pe terenul situat în mun. Giurgiu, Str. Mircea cel Bătrân nr. 16, identificat cu nr. cadastral 31108.

2.2. Valoarea estimată a investiției și cuantumul exact al contribuției părților vor fi stabilite ulterior, după realizarea studiului de fezabilitate și implicit, a devizului general, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract de asociere.

Articolul 3 – Drepturile și obligațiile părților

3.1. Județul Giurgiu

3.1.1. Va asigura fondurile necesare pentru întocmirea documentațiilor tehnico-economice pentru următoarele etape de proiectare: studiul de fezabilitate (SF), inclusiv, studiile aferente, documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, (D.T.A.C.), proiectul tehnic de execuție (PT), documentații pentru obținere acorduri/avize, verificarea tehnică a proiectului, în limita fondurilor bugetare care vor fi aprobate cu această destinație.

3.1.2. Va derula procedura de achiziție publică pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice menționate la pct. 3.1.1..

3.1.3. Va colabora cu Parohia pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul asocierii și pentru identificarea surselor financiare necesare executiei lucrărilor aferente obiectivului de investitie .

3.2. Parohia „Buna Vestire”

3.2.1. Va asigura imobilul teren pe care se va realiza Centrul și va colabora cu Județul pentru realizarea executiei lucrărilor care fac obiectul asocierii și pentru identificarea surselor financiare necesare realizarii lucrărilor aferente obiectivului de investitie .

3.2.2 Va obtine Autorizatia de Construire în baza documentației tehnice predate de catre Judetul Giurgiu.

3.2.3. Va asigura fondurile necesare executiei lucrarilor, inclusiv, cele aferente dirigintiei de santier si/sau managementului de proiect, precum si cheltuielile diverse si neprevazute, plata cotelor legale aferente proiectului, conform legislatiei în vigoare, în limita fondurilor bugetare care vor fi aprobate cu această destinație.

Fondurile necesare vor fi asigurate din surse proprii sau din finanțare externa/interna.

3.2.4. Va derula procedura de achiziție publică pentru:

- a) atribuirea contractului de servicii – dirigentie de santier si/sau managementul de proiect pentru obiectivul de investitie;
- b) atribuirea contractului de lucrari;

3.2.5. După realizarea investiției, va asigura fondurile necesare întreținerii acesteia, inclusiv, cele cu personalul deservent, etc.

Articolul 4 – Durata contractului

4.1. Durata acordului de asociere este de 5 de ani, cu începere de la data semnării acestuia, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

4.2. Acordul cadru de asociere încetează de drept înainte de expirarea duratei în cazul apariției unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute la momentul semnării, precum și în cazul neîndeplinirii obligațiilor de către asociați într-un termen de 2 ani de la data semnării.

Articolul 5 - Forța majoră și cazul fortuit

5.1. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă.

5.2. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînlăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții care îl invocă. Cazul fortuit, ca și forța majoră, este exonerator de răspundere.

Articolul 6 - Dispoziții finale

6.1. Orice modificare a prezentului acord cadru va fi valabilă numai atunci când este convenită în scris de toate părțile.

6.2. Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

6.3. Părțile consimt că prezentul acord cadru este guvernat de legea română.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____, prezentul Acord cadru de asociere în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte .

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela-Ionela PĂTRU