

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind încheierea unui contract de comodat între județul Giurgiu și Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.15387 din 16 iulie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu;
- raportul de specialitate nr.15388 din 16 iulie 2026 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- adresa nr.2036113 din 30 iunie 2026 a Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu;
- avizul nr.53/22.07.2026 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.158/22.07.2026 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b), art.182 alin.(1) și alin.(4), art.362 raportat la art.349-354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2.146-2.157 din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui contract de comodat între județul Giurgiu și Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu.

Art.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze contractul de comodat prevăzut în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Echipamentul/bunul care face obiectul contractului de comodat aparține domeniului privat al județului Giurgiu.

Art.4. Predarea-primirea echipamentului/bunului achiziționat de către Consiliul Județean Giurgiu se va realiza în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri prin proces verbal de predare-primire conform Anexei nr.1a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului – județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;

b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu pentru ducere la îndeplinire către:

- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu;
- Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- Serviciul juridic-contencios și monitorizare proceduri administrative – Compartiment juridic-contencios și contracte;
- Serviciul buget-finanțe și contabilitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

p.PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU
VICEPREȘEDINTE,
Lucian Corozel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.208/30.07.2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	30/07/2026	
Comunicarea către prefectul județului	30/07/2026	
Aducerea la cunoștință publică	30/07/2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	30/07/2026	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30/07/2026	

Giurgiu, 30 iulie 2026
Nr.208

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Județul Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, Cod de identificare fiscală nr.4938042, reprezentat prin domnul _____, având funcția de Președinte, în calitate de **Comodant**,
și

1.2. Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu, cu sediul în Municipiul Giurgiu, str.Uzinei nr.3, tel.0246/211212, fax. 0246/212229, reprezentat de _____ inspector șef, în calitate de **Comodatar**,
au convenit încheierea prezentului contract de comodat (denumit în continuare „contract”) cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra echipamentului - **Modul Termic Compact Complet Automatizat**, seria 1000063824, an fabricație 2012, cu puterea instalată de 200KW /005G1482, în valoare de 24.924,00 lei și care cuprinde:

- Schimbător de căldură cu plăci încălzite
- pompă circulație încălzire
- ventil reglare cu 2 căi – încălzire
- regulator electronic – 2 buc
- sondă de temperatură încălzire – 2 buc
- sondă de temperatură exterioară
- debitmetru adaos
- filtru impurități primar
- filtru impurități încălzire
- supapă siguranță cu arc, încălzire
- termometru de imersie – 4 buc
- manometru -5 buc
- robinet izolare primar – 2 buc
- robinet izolare încălzire – 2 buc
- robinet umplere circuit încălzire – 2 buc
- robinet golire – 2 buc
- robinet aerisire – 2 buc
- clapetă de sens
- tablou electric 3- 400 v/50 Hz
- vas expansiune închis cu membrană
- kit umplere/ adaos
- regulator presiune diferențială

2.2. Predarea-primirea echipamentului/bunului se va realiza prin proces-verbal de predare-primire.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de 10 ani cu începere de la data semnării cu posibilitatea de prelungire pe perioade subsecvente, prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Comodantul are următoarele obligații:

- a) Să predea comodatarului echipamentul/bunul și toate accesoriile acestuia, în bună stare de funcționare, începând cu data semnării prezentului contract și a procesului verbal de predare-primire a bunurilor;
- b) Să nu stânjenească pe comodatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunului și să nu facă acte ce ar putea restrânge folosința acestuia;
- c) Să nu închirieze/instrăineze echipamentul/bunul care face obiectul prezentului contract vreunui terț pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
- d) Să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune

4.2. Comodatarul are următoarele obligații:

- a) Să păstreze în bune condiții echipamentul/bunul precum și accesoriile acestuia, să nu îl degradeze sau deterioreze;
- b) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căruia i-a fost acordată folosința gratuită;
- c) Să suporte cheltuielile ocazionate de folosința și întreținerea bunurilor precum și a echipamentelor din dotarea acestora;
- d) Să efectueze pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale bunurilor ce face obiectul contractului după expirarea perioadei de garanție;
- e) Să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor care s-ar datora culpei sau neglijenței sale, suportând contravaloarea acestora, actualizată cu rata inflației;
- f) Să permită comodantului să controleze modul cum sunt folosite echipamentele/ bunurile și starea acestora oricând, pe toată perioada de derulare a contractului, cu o notificare prealabilă;

V. RĂSPUNDERE ȘI SANCTIUNI

5.1 (1) Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art.4.2 din prezentul Contract.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de comodant.

VI. REZILIEREA CONTRACTULUI

6.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de comodat de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea unilaterală a contractului.

VII. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

7.1. În prezentul contract forța majoră/cazul fortuit vor fi interpretate ca fiind evenimente mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu puteau fi prevăzute la momentul încheierii contractului și care fac imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă; nu este considerat forță majoră/cazul fortuit un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

7.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră/cazul fortuit, așa cum au fost definite de lege;

7.3. Partea care invocă forța majoră/cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui;

7.4. Dacă în termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese;

7.5. Forța majoră/cazul fortuit exclude răspunderea comodatului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, aceasta va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

8.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

8.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

8.5. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu 30 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

8.6. Prezentul contract poate fi modificat prin act adițional încheiat între părțile contractante, în formă scrisă.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin restituirea bunurilor, în stare corespunzătoare, la termenul prevăzut în contract;
- b) prin acordul părților;
- c) dacă oricare dintre părți își încalcă obligațiile, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a acestora va fi de natură să ducă la rezilierea contractului.

X. LITIGII

10.1. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind derularea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Părțile se obligă să își comunice, numai în scris, orice date referitoare la îndeplinirea prezentului contract.

11.2. Orice modificare a prezentului contract se va face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

11.3. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT
JUDEȚUL GIURGIU

COMODATAR
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE
URGENTĂ „VLAȘCA” AL JUDEȚULUI GIURGIU

p.PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU
VICEPREȘEDINTE,
Lucian Corozel

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE
a echipamentului achiziționat de către Consiliul Județean Giurgiu

Încheiat astăzi _____ între:
Județul Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, Cod de identificare fiscală nr.4938042, reprezentat prin d-na _____ – gestionar, în calitate de **Predător**,
și
Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu, cu sediul în Municipiul Giurgiu, str.Uzinei nr.3, tel.0246/211212, fax. 0246/212229, reprezentat prin d-na/d-l _____, gestionar, în calitate de **Primitor**,

Ca urmare a Hotărârii Consiliul Județean Giurgiu nr. _____ din _____ 2026, precum și a contractului de comodat nr. _____ din _____ 2026, de comun acord am convenit azi _____, la încheierea prezentului proces-verbal în baza căruia am procedat la predarea-primirea echipamentului - Modul Termic Compact Complet Automatizat, seria 1000063824, an fabricație 2012 și o putere instalată de 200KW/005G1482 aflat în domeniul privat al Consiliului Județean Giurgiu care cuprinde:

- Schimbător de căldură cu plăci încălzite
- pompă circulație încălzire
- ventil reglare cu 2 căi – încălzire
- regulator electronic – 2 buc
- sondă de temperatură încălzire – 2 buc
- sondă de temperatură exterioară
- debitmetru adaos
- filtru impurități primar
- filtru impurități încălzire
- supapă siguranță cu arc, încălzire
- termometru de imersie – 4 buc
- manometru -5 buc
- robinet izolare primar – 2 buc
- robinet izolare încălzire – 2 buc
- robinet umplere circuit încălzire – 2 buc
- robinet golire – 2 buc
- robinet aerisire – 2 buc
- clapetă de sens
- tablou electric 3- 400 v/50 Hz
- vas expansiune închis cu membrană
- kit umplere/ adaos
- regulator presiune diferențială

Bunul care face obiectul prezentului proces-verbal a fost dat în folosință gratuită în baza contractului de comodat mai sus menționat, de către județul Giurgiu, pe o durată de 10 ani Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Vlașca” al județului Giurgiu.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AM PREDAT,
JUDEȚUL GIURGIU,

p.PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU
VICEPREȘEDINTE,
Lucian Corozel

AM PRIMIT,
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„VLAȘCA” AL JUDEȚULUI GIURGIU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU