

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de interes public județean și preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a terenului în suprafață de 1189 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN, Parcul Tineretului, înscris în cartea funciară nr.47541, județul Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2618 din 10 februarie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu;
- raportul de specialitate nr.2622 din 10 februarie 2026 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.14/18.02.2026 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.14/18.02.2026 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- extrasul de carte funciară nr.47541 din 09 februarie 2026, conform căruia imobilul este liber de sarcini;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.268/2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al municipiului în domeniul public al județului a imobilului compus din teren în suprafață de 1189 mp, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN, Parcul Tineretului, județul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.16/2026 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Giurgiu. Strada Unirii, FN, Parcul Tineretului ;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105/2021 privind aprobarea Statutului Județului Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f) art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.294 alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.600/2023 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară bun de interes public județean și se preia în domeniul public al județului Giurgiu terenul în suprafață de 1189 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN, Parcul Tineretului, înscris în cartea funciară nr.47541 a localității Giurgiu, identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Preluarea imobilului prevăzut la alin.(1) se face în scopul instalării unui sistem de producere a energiei electrice cu panouri fotovoltaice care să eficientizeze costurile pentru imobilul Bazin de înot didactic, obiectiv aflat în domeniul public al județului în imediata vecinătate a acestui teren.

Art.2. (1) Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.(1) se va face pe bază de protocol încheiat între municipiul Giurgiu și județul Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze protocolul de predare-primire.

Art.3. Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilului menționat la art.1.

Art.4.(1) Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105/2021, prin completarea Listei de inventar a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Giurgiu, cu bunul imobil menționat la art.1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar contabilă a județului Giurgiu, după finalizarea operațiunilor de predare – primire.

Art.5. În cazul în care în termen de 3 ani de la preluarea imobilului, investiția menționată la art.1 alin.(2) nu se finalizează, imobilul revine de drept în domeniul public al municipiului Giurgiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu, pentru ducere la îndeplinire către:
 - Consiliul Local al municipiului Giurgiu;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
 - Direcția achiziții publice și investiții;
 - Serviciul buget – finanțe și contabilitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU

Giurgiu, 26 februarie 2026
Nr.22

Adoptată cu 27 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”.

DATE DE IDENTIFICARE

ale imobilului declarat ca bun de interes public județean care se preia în domeniul public al județului Giurgiu

Nr. crt.	Denumirea imobilului transmis	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/care administrează imobilul, CUI, domeniul public	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoare (lei)
1.	Teren	Municipiul Giurgiu, strada Unirii, FN, Parc Tineretului, județul Giurgiu	Municipiul Giurgiu, /Consiliul Local CUI 4852455	Județul Giurgiu, Consiliul Județean, CUI 4938042	Teren intravilan în suprafață de 1.189 mp, Carte funciară nr.47541 Număr cadastral 47541	152.598

PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU