

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu” în faza Proiect Tehnic și detalii de execuție

CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.21025 din 23 noiembrie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.21032 din 23 noiembrie 2021 al Direcției Achiziții publice și investiții;
- avizul nr.22 din 23 noiembrie 2021 al Comisiei tehnico-economice;
- avizul nr.95/25.11.2021 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr.115/25.11.2021 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.142 din 03 decembrie 2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu” în faza Proiect Tehnic și Detalii de execuție
- prevederile art.7 alin.(6) coroborat cu art.10 alin.(4) din H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.a), art.197alin.(1), (3)-(5), art.198 alin(1)-(2) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea Devizului general al obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu” în faza Proiect tehnic și detalii de execuție, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu”, după cum urmează:

1. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 11.042.161,51 lei
din care Construcții – Montaj: 4.875.375,88 lei
2. Capacități: - suprafața construită existentă modernizată: 183,00 mp;
- suprafață construită propusă: 639,08 mp;
- suprafața desfășurată propusă: 1.224,20 mp;
- regim de înălțime propus: P+1
3. Durata de execuție: 24 luni.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Achiziții publice și investiții și Serviciului Buget-finanțe și contabilitate pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel


GIURGIU,02 decembrie 2021

Nr.297

Adoptată cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

F-PG 15.07

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT a Consiliului Județean Giurgiu				
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:				
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ GIURGIU				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		42.157,50	8.009,93	50.167,43
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1 Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.3.	Expertiza tehnică	4.660,00	885,40	5.545,40
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.	Proiectare	176.348,11	33.506,14	209.854,25
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43.663,11	8.295,99	51.959,10
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.960,00	4.932,40	30.892,40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	99.725,00	18.947,75	118.672,75
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanță	22.216,89	4.221,21	26.438,10
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22.216,89	4.221,21	26.438,10
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	50.512,50	9.597,38	60.109,88
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.212,50	3.840,38	24.052,88
	3.8.1.1. Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor	15.712,50	2.985,38	18.697,88
	3.8.1.2. Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.300,00	5.757,00	36.057,00
TOTAL CAPITOL 3		275.237,50	52.295,13	327.532,63
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3.902.406,38	741.457,22	4.643.863,60
4.1.1.	Construcții	3.159.470,66	600.299,43	3.759.770,09
4.1.2.	Instalații	742.935,72	141.157,79	884.093,51
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	112.553,28	21.385,12	133.938,40
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - Obiect 1	1.200,00	228,00	1.428,00
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - Obiect 2	111.353,28	21.157,12	132.510,40

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	313.320,00	59.530,80	372.850,80
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - Obiect 1	68.700,00	13.053,00	81.753,00
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - Obiect 2	244.620,00	46.477,80	291.097,80
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4.368.152,81	829.949,07	5.198.101,88
4.5.1	Dotari - Obiect 1	1.200,00	228,00	1.428,00
4.5.2	Dotari - Obiect 2	4.366.952,81	829.721,07	5.196.673,88
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.696.432,47	1.652.322,21	10.348.754,68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	53.282,65	10.123,71	63.406,36
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39.837,35	7.569,10	47.406,45
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	13.445,30	2.554,61	15.999,91
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67.619,55	0,00	67.619,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43.037,83	0,00	43.037,83
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.096,95	0,00	4.096,95
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.484,77	0,00	20.484,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.194,00	986,86	6.180,86
TOTAL CAPITOL 5		276.096,20	39.610,57	315.706,77
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (LEI)		9.289.923,67	1.752.237,84	11.042.161,51
Din care C + M (LEI)		4.096.954,51	778.421,37	4.875.375,88
Data: 22.11.2021				
Intocmit,  arh. Viorel Ionescu				

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel