

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în sat Tântava, str.Tufan, nr.440, comuna Grădinari, județul Giurgiu, aflat în domeniul public al județului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.20465 din 16 noiembrie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.20479 din 16 noiembrie 2021 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.111/25.11.2021 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.120/25.11.2021 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- adresa nr.17450 din data de 26.02.2021 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu înregistrată cu nr. 3600 din 01.03.2021;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.197 alin.(1), (3)-(5) art.198 alin.(1)-(2), art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 pct.B lit.g) ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.132 alin.(1), art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în sat Tântava, str.Tufan, nr.440, comuna Grădinari, județul Giurgiu, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, compus din teren în suprafață de 6.698,00 mp, înscris în cartea funciară nr.30249 Grădinari, conform anexelor nr.1 - 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul 1 – imobil compus din teren în suprafață de 3.707,00 mp, pe care se află construcțiile C1- 692 mp, C-322 mp, C7 – 68 mp, C8 – 9 mp, identificat cu numărul cadastral 32841 (Anexa 1).

Lotul 2 – imobil compus din teren în suprafață de 2.991,00 mp, pe care se află construcția C3 - 313 mp, identificat cu numărul cadastral 32842 (Anexa 2).

(2) Dezmembrarea se face în scopul realizării de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a proiectului „Centru de zi pentru persoane cu dizabilități Tântava” pe terenul aferent imobilului – lotul 2, identificat cu numărul cadastral 32842 compus din teren în suprafață de 2.991,00 mp, pe care se află construcția C3 - 313 mp.

Art.2. Se împuternicește domnul Dumitru Beianu în calitate de președinte al Consiliului Județean Giurgiu să semneze actul notarial de dezmembrare.

Art.3. (1) Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, conform prevederilor art.1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar-contabilă a județului Giurgiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate și Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

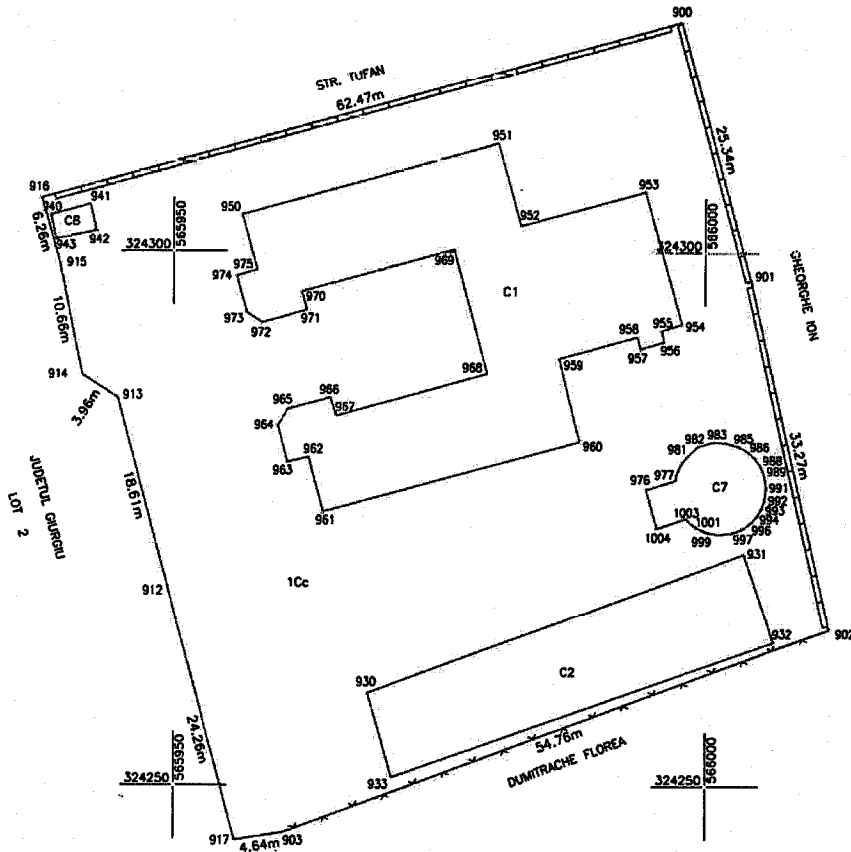
GIURGIU,02 decembrie 2021
Nr.312

Adoptată cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
32841	3707 mp	Comuna Gradinari, Sat Tortova, Str. Tufan, Nr. 440, Jud. Giurgiu

Cartea funciara nr.	UAT	GRADINARI
---------------------	-----	-----------



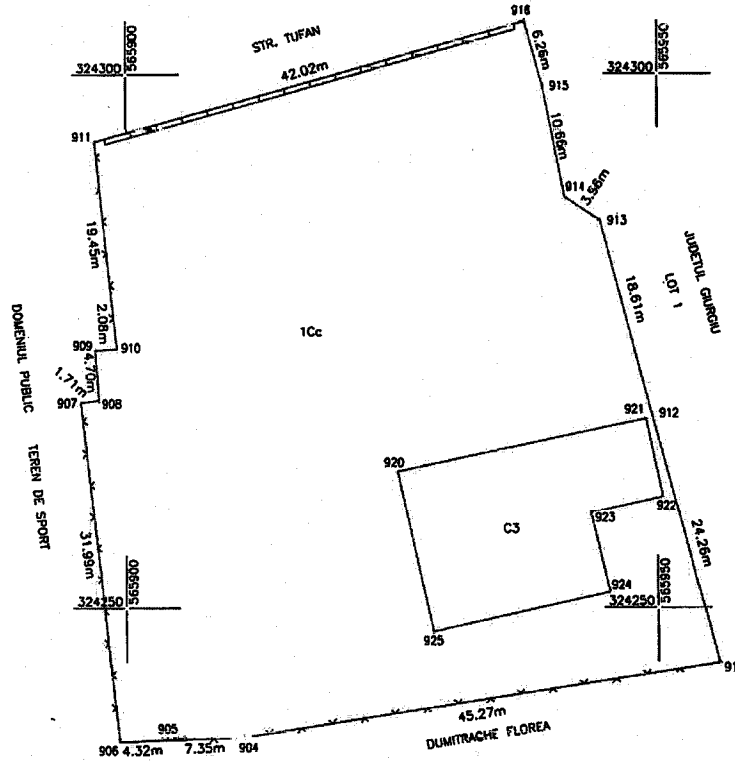
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	3707	Teren intreg neimprijmit la: - Nord: gard beton; - Sud: gard pisa sarma; - Est: gard beton; - Vest: neimprijmit. DOMENIUL PUBLIC
Total		3707	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	692	S. construita desfasurata = 692 mp; Birouri + cabinete medicale
C2	CA	322	S. construita desfasurata = 322 mp; Alei
C7	CA	68	S. construita desfasurata = 68 mp; Anexa
C8	CA	9	S. construita desfasurata = 9 mp; Anexa
Total		1091	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3707 mp Suprafata din act = 5000 mp			
			Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de integrata si atribuirea numarului cadastral

PREȘEDINTE,
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 SCARA 1: 500**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
32842	2991 mp	Comuna Gradinari, Sat Tanleava, Str. Tufan, Nr. 440, Jud. Giurgiu	
Cartea funciara nr.		UAT	GRADINARI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	2991	LOT 2 Teren intravilan împrejmuit la: - Nord: gard beton; - Sud: gard plasa spuma; - Est: neimprejmuit; - Vest: gard plasa sermo. DOMENIUL PUBLIC
Total		2991	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C3	CAS	313	S. construita desfasurata = 313 mp; Bifauri
Total		313	
Suprafata totala masurata a imobilului = 2991 mp Suprafata din act = 3000 mp			

PREȘEDINTE,
 Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
 Aurelia Brebenel