

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.30655 și 33534, situate în sat Remuș, comuna Frătești, aflate în domeniul public al județului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.24879 din 15 noiembrie 2023 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.24887 din 15 noiembrie 2023 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.146/22.11.2023 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.195/22.11.2023 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- adresa nr.2511 din 26 septembrie 2023 a Direcției Județene de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu prin care solicită alipirea imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.30655 și 33534 situate în comuna Frătești, sat Remuș;
- referatul de admitere (alipire imobile) nr.106862 din 14.11.2023 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.197 alin.(1), (3)-(5) și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 și art.28 alin.(1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.18 lit.e), art.127 alin.(2) și art.130 alin.(1) lit.b) din Anexa la Ordinului nr.600 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentația de alipire a imobilului cu număr cadastral 30655, înscris în Cartea Funciară nr.30655 a localității Frătești, cu imobilul având număr cadastral 33534, înscris în Cartea Funciară 33534 a localității Frătești, aflate în domeniul public al județului Giurgiu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul rezultat prin alipirea menționată la alin.(1) are numărul cadastral 36195 și o suprafață măsurată de 6.613 mp și este destinat construirii unui sediu pentru Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu.

Art.2 Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire și se împuternicește domnul Dumitru Beianu, în calitate de președinte al Consiliului Județean Giurgiu, să semneze actul notarial de alipire.

Art.3. Se aprobă efectuarea demersurilor legale de înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 36195, în favoarea județului Giurgiu.

Art.4. Sumele necesare perfectării actelor de alipire și cele aferente înscrierii imobilelor în cartea funciară vor fi suportate din bugetul de venituri și cheltuieli al județului Giurgiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Județene de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, precum și Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ care o va transmite instituțiilor interesate pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

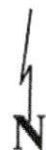
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia BREBENEL

GIURGIU, 23 noiembrie 2023
Nr.337

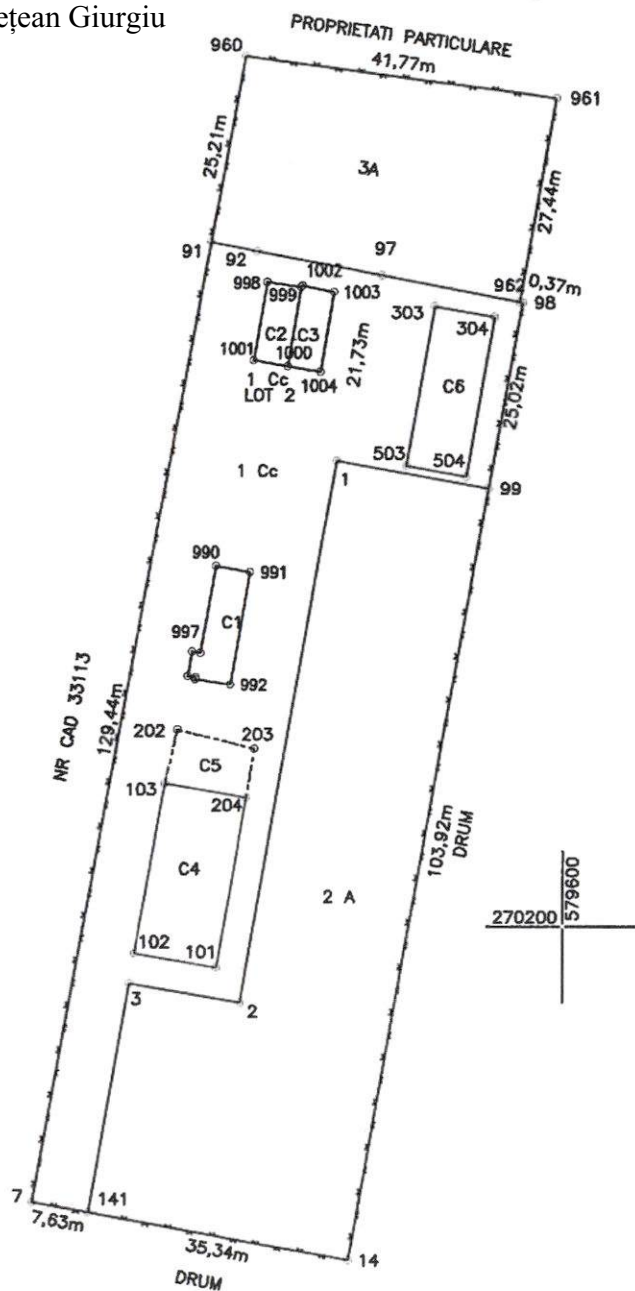
Adoptată cu 31 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

Anexă
la Hotărârea nr.337/23.11.2023
a Consiliului Județean Giurgiu

270300
579500



270200
579500



PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia BREBENEL

PLAN DE AMP. SAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
36195	6613	Com. Fratesti, Sat Remus, B-dul Bucuresti, Km. 5-6, Jud. Giurgiu

Cartea funciara nr.	UAT	FRATESTI
---------------------	-----	----------

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	2931	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile cu gard plasa sudata DOMENIU PUBLIC
2	A	2580	
3	A	1102	
Total		6613	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	76	DEPOZIT PESTICIDE S. construita desfasurata = 76 mp
C2	CIE	48	MAGAZIE PESTICIDE S. construita desfasurata = 48 mp
C3	CIE	47	DEPOZIT AMBALAJE S. construita desfasurata = 47 mp
C4	CAS	254	CLADIRE ADMINISTRATIVA, MAGAZIE S. construita desfasurata = 254 mp
C5	CA	76	MAGAZIE - FARA ACTE S. construita desfasurata = 76 mp
C6	CA	172	DEPOZIT PESTICIDE S. construita desfasurata = 172 mp
Total		673	

Suprafata totala masurata a imobilului = 6613 mp
Suprafata din act = 8299 mp

<p>Executanți: Tehn. Zancu Iulian - Andrei RO - CR - F 0091/10.10.2022 SC TERRACAD SRL</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale și corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura și stambila</p> <p>Data: Noiembrie 2023</p>	<p>Confirm introducerea datelor înterata și a</p> <p>_____</p> <p>Semnatura</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	---