

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PRESEDINTE.
~~Florin~~ Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUȚARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8717 din 09 mai 2025 al președintelui;
- raportul de specialitate nr. 8723 din 09 mai 2025 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr. 31 / 21.05. 2025 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 97 / 21.05. 2025 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu;
- adresa nr.CE 488 din 24 aprilie 2025 a Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu.

Art.2. Spațiul menționat la art.1 va fi predat prin proces verbal de predare primire în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu pentru ducere la îndeplinire către:
 - Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu,
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu,
Nr. _____

2025

Adoptată cu __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva” și __ „abțineri”.

REFERAT DE APROBARE

Pentru buna desfășurare a activității Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu, prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 a fost aprobată atribuirea în folosință gratuită, pe perioada funcționării, a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu.

Prin adresa nr.488 din 24.04.2025 Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu ne înștiințează de faptul că potrivit Ordonanței de Urgență nr.103/2024 privind reorganizarea unor instituții publice din domeniul mediului, apelor și pădurilor, cu modificările și completările ulterioare, se înființează Agenția Națională pentru Mediu și Arie Naturale Protejate, prin fuzionarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului cu Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate, precum și cu agențiile de protecția mediului, unități aflate în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, prin preluarea personalului, atribuțiilor și a activităților acestora, începând cu data de 03.04.2025.

Ca urma a intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului nr.311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Arie Naturale Protejate, Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu solicită Consiliului Județean Giurgiu demararea procedurilor legale de predare - primire a spațiului atribuit în folosință gratuită care a făcut obiectul Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. 63 din 29 mai 2019.

Luând în considerare cele mai sus prezentate, propun încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr. 4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu.

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PREȘEDINTE,
Toma-Florin PETCU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Direcția Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ

Serviciul Patrimoniu coordonare și control servicii publice de interes județean

Compartimentul Gestiunea patrimoniului

Nr. 8723 din 09 mai 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr. 4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu

Județul Giurgiu deține în proprietate publică imobilul situat în Municipiul Giurgiu, Str.Mihai Viteazu, nr.4 compus din teren în suprafață măsurată de 2.602 mp și construcție cu un regim de înălțime D+P+4E, cu o suprafață construită la sol de 455,30 mp, suprafață construită desfășurată 2417,25 mp înscris în cartea funciară a localității Giurgiu cu nr 33290, identificat cu nr. cadastral 33290.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019, Serviciul Teritorial Giurgiu al Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate a primit în folosință gratuită un spațiu (birou) cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, în vederea funcționării.

Conform Ordonanței de Urgență nr.103/2024 privind reorganizarea unor instituții publice din domeniul mediului, apelor și pădurilor, cu modificările și completările ulterioare, se înființează Agenția Națională pentru Mediu și Arie Naturale Protejate, prin fuzionarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului cu Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate, precum și cu agențiile de protecția mediului, unități aflate în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, prin preluarea personalului, atribuțiilor și a activităților acestora, începând cu data de 03.04.2025.

Prin adresa nr.488 din 24.04.2025, Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu solicită Consiliului Județean Giurgiu demararea procedurilor legale de predare - primire a spațiului primit în folosință gratuită care a făcut obiectul Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. 63 din 29 mai 2019 că urmare a intrării în vigoare a Hotărârii nr.311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Arie Naturale Protejate.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm că este oportun și necesar încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează secretarului general al județului.

Director executiv,
Daniela Burcea

Consilier,
Nicoleta Mortu

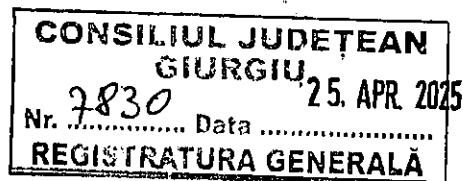


MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

Am-Burcea

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU MEDIU ȘI ARII PROTEJATE

Nr. CG 488, 24.04.2025



Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**
În atenția: **Domnului Toma PETCU, președinte**
Spre știință: **Direcția Patrimoniu**

Referitor la: **Solicitare de încetare a Protocolului pentru spațiul acordat desfășurării activității A.N.A.N.P - Serviciul Teritorial Giurgiu**

Stimate Domnule Președinte,

Andra Sabriha
24.04.25

Având în vedere art. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 103/2024 privind reorganizarea unor instituții publice din domeniul mediului, apelor și pădurilor, cu modificările și completările ulterioare, prin care se înființează Agenția Națională pentru Mediu și Aarii Naturale Protejate, prin fuzionarea prin contopire a Agenției Naționale pentru Protecția Mediului cu Agenția Națională pentru Aarii Naturale Protejate, precum și cu agențiile de protecția mediului, unități aflate în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, prin preluarea personalului, atribuțiilor și activităților acestora, pus în aplicare la data de 03.04.2025, prin intrarea în vigoare a Hotărârii nr. 311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Aarii Protejate, prin prezenta vă rugăm să demarați procedurile legale de predare primire a spațiului în care își desfășoară activitatea Serviciul Teritorial Giurgiu, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazu, nr. 4, în suprafață de 36,28 mp, începând cu data de 28.04.2025.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat.

Vicepreședinte,

Andra-Sabriha STRUȚ

Giurgiu, Sos. București, bl. 111, scara A+B, Județul Giurgiu

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Giurgiu înregistrată cu nr.6438 din 14 mai 2019, raportul Comisiei juridice, apărarea ordinii publice și egalității de șanse, referatul nr.6439 din 14 mai 2019 al Direcției logistică, tehnologia informației și managementul spitalelor, precum și adresa nr.2136 din 14 februarie 2019 a Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate;

În temeiul art.97 și art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Giurgiu, pe durata funcționării serviciului, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea – primirea spațiilor se va face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Giurgiu și reprezentanții legali ai Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate.

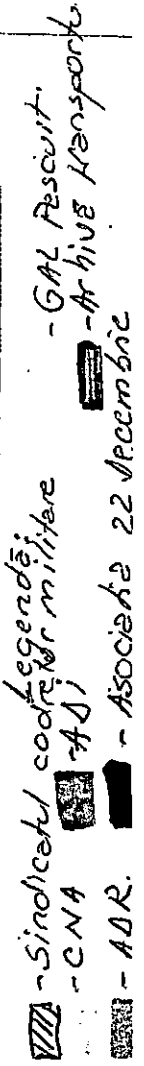
Art.3. Direcția logistică, tehnologia informației și managementul spitalelor va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată și Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate.

PREȘEDINTE,
Marian Miha

CONTRASENEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Daniela Ionea Pătru

Giurgiu, 29 mai 2019
Nr.63

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001



ADK.

Nr.103/05.06.2019

Nr.6930/05.06.2019

~~PREȘEDINTE~~
~~MARIAN MINA~~~~ADI CROITORU~~**PROTOCOL**

încheiat între

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU ȘI AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU ARII
NATURALE PROTEJATE**

Prin Dispoziția nr.357 din 8 septembrie 2018, a președintelui Consiliului Județean Giurgiu, privind constituirea comisiei de predare- primire a bunurilor aflate în patrimoniul județului Giurgiu, date în administrare, folosință și închiriate de Consiliul Județean Giurgiu, în calitate de predător, și

Comisia numită prin dispoziția nr. 482 din 04.06.2019 de către Președintele Agenției Naționale pentru Aarii Naturale Protejate, în calitate de primitor.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 comisiile au efectuat predarea-preluarea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, Nr.4, în suprafață de 36,28 mp conform schiței anexă, aflat în domeniul public al județului Giurgiu și administrat de Consiliul Județean Giurgiu.

Spațiul solicitat a fost dat în folosință gratuită pe toată perioada funcționării Serviciului Teritorial Giurgiu al Agenției Naționale pentru Aarii Naturale Protejate cu destinația de birouri, având obligația achitării utilităților aferente spațiului, Consiliului Județean Giurgiu care este titularul contractelor de utilități (apă, gunoi, en.termică, en.electrică).

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, Agenția Națională pentru Aarii Naturale Protejate are obligația inventarierii anuale a bunurilor atribuite în folosință gratuită, pe liste de inventariere distincte, care se transmit și titularului dreptului de proprietate, respectiv Consiliului Județean Giurgiu. În cazul executării unor lucrări, de natura investițiilor, care conduc la majorarea valorii de inventar, Agenția Națională pentru Aarii Naturale Protejate, va transmite Consiliului Județean Giurgiu documentele justificative în vederea majorării valorii de inventar.

Prezentul Protocol a fost întocmit în 4 (patru) exemplare, din care 2 (două) exemplare pentru primitor Agenția Națională pentru Aarii Naturale Protejate și 2 (două) exemplare pentru predător, Consiliul Județean Giurgiu.

COMISII

PREDĂTOR,
Președinte: Burcea Daniela
 director executiv
Membri Cioacă Daniela
 director executiv
 Traian Paraschivescu
 consilier
 Dragomir Florentina
 consilier
 Toma Camelia
 Consilier
 Mortu Nicoleta
 consilier
 Ersilia Gheorghe
 consilier

PRIMITOR,
Membrii: Dumitru Magdalena

David Andra

Mihăilă Ion



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33290 Giurgiu

Nr. cerere	151640
Ziua	13
Luna	12
Anul	2024



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7451/N
Nr. cadastral vechi: 5973

Adresa: Loc. Giurgiu, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33290	Din acte: 2.900 Masurata: 2.602	Teren împrejmuit; DOMENIUL PUBLIC Teren intravilan împrejmuit la: - Nord - între punctele 960-961 gard plasa sarma, între punctele 961-962 neimprejmuit; - Sud - între punctele 966-968 gard plasa sarma, între punctele 968-972 gard beton; - Est - între punctele 962-963 neimprejmuit, între punctele 963-966 gard plasa sarma; - Vest - între punctele 971-973 gard beton, între punctele 973-960 gard plasa sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33290-C1	Loc. Giurgiu, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri: 4; S. construita la sol: 455.3 mp; S. construita desfasurata: 2417.25 mp; Comandamentul militar (D+P+4E)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
628 / 13/01/2009		
Hotarare nr. 968 din 2002 emis de Guvernul Romaniei (; Hotararea nr. 36 din 2002 emisa de Consiliul Judetean Giurgiu; Anexa nr. 1; Autorizatia nr. 22 din 1991 emisa de Consiliul Popular Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) JUDEȚUL GIURGIU - DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7451/N)		
64166 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 1720, din 03/08/2021 emis de BNI MIHAELA NEAGOE; Act Administrativ nr. 201813718, din 03/08/2021 emis de DITL GIURGIU;		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice - modificare regim de inaltime pentru constructia C1 (D+P+4E)	A1, A1.1
84758 / 12/10/2022		
Act Administrativ nr. 64166, din 04/08/2021 emis de OCPI GIURGIU; Act Administrativ nr. 19907, din 11/10/2022 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice - modificare suprafata desfasurata a constructiei de la 2730 mp la 2417, 25 mp	A1.1
151640 / 13/12/2024		
Act Administrativ nr. ADREȘA NR 25719, din 12/12/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU;		
B4	Se notează documentația de actualizare informații tehnice, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru , privind modificare suprafață imobil de la 2902 mp la 2602 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

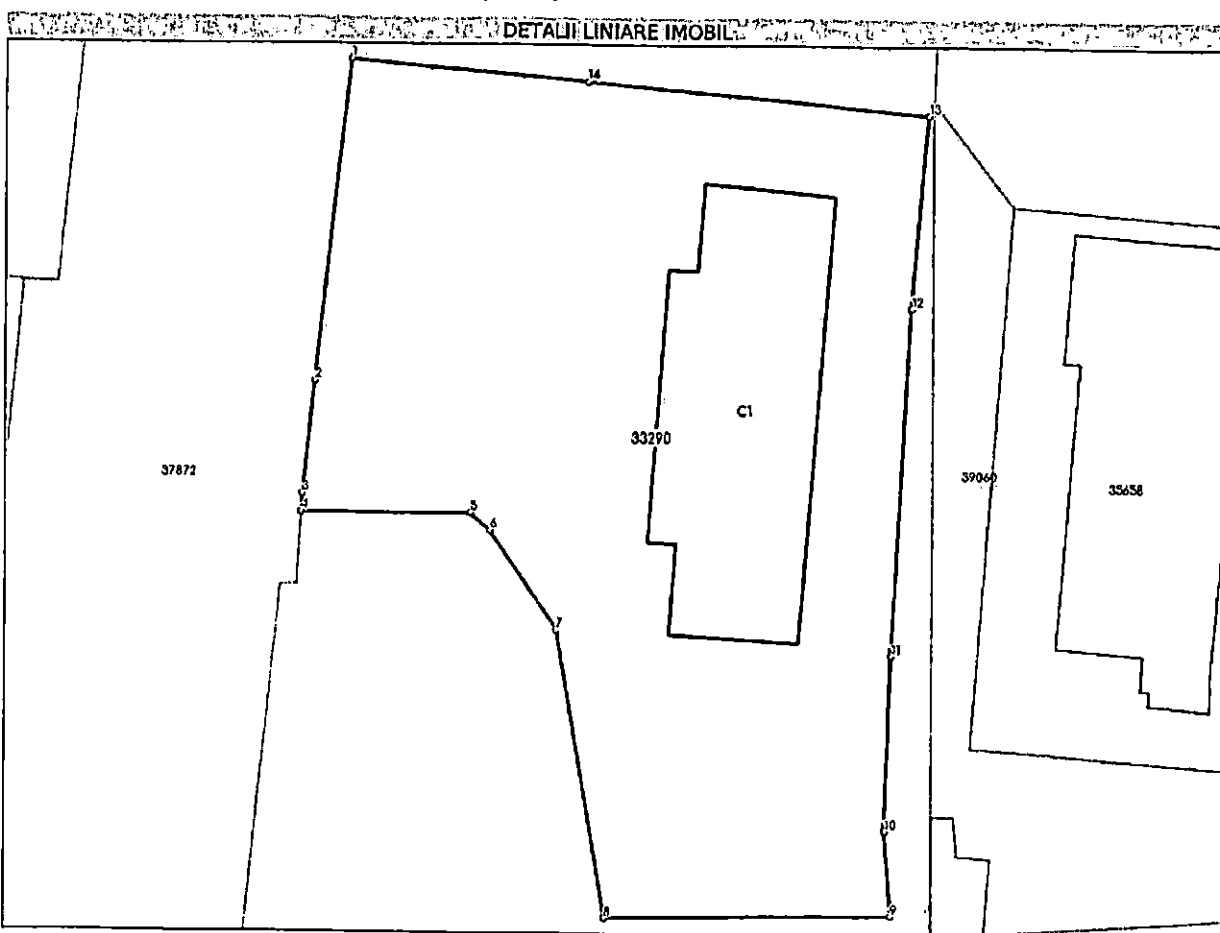
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33290	Din acte: 2.900 Masurata: 2.602	DOMENIUL PUBLIC Teren intravilan împrejmuit la: - Nord - între punctele 960-961 gard plasa sarma, între punctele 961-962 neimprejmuit; - Sud - între punctele 966-968 gard plasa sarma, între punctele 968-972 gard beton; - Est - între punctele 962-963 neimprejmuit, între punctele 963-966 gard plasa sarma; - Vest - între punctele 971-973 gard beton, între punctele 973-960 gard plasa sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 2.900 Masurata: 2.602	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33290-C1	construcții administrative si social culturale	455,3	Cu acte	S. construita la sol:455.3 mp; S. construita desfasurata:2417.25 mp; Comandamentul militar (D+P+4E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.476
2	3	9.348
3	4	1.52
4	5	13.991
5	6	2.129
6	7	9.9
7	8	23.901
8	9	23.713
9	10	6.997
10	11	14.39
11	12	28.548
12	13	15.784
13	14	28.288
14	1	19.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

16-12-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

NICOLETA BUGA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 31 din 21 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.8717 din 9 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.8723 din 9 mai 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.124 din 09 mai 2025** pentru încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Lucian COROZEL

SECRETAR,
Marius SÂRBU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 97 din 21 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.8717 din 9 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.8723 din 9 mai 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.124 din 09 mai 2025** pentru încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.63 din 29 mai 2019 privind atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu cu suprafața utilă de 36,28 mp, la etajul IV al imobilului situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, nr.4, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHALCEA

SECRETAR,

Adrian-Ionuț CHIRAN