

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
 Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUTARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 - Cămină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.83, județul Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.11667 din 18 iunie 2025 al președintelui Consiliului Județean Giurgiu;
- raportul de specialitate nr.11669 din 18 iunie 2025 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ – Compartimentul gestiunea patrimoniului;
- avizul nr. 55/19.06 2025 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 126/19.06 2025 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), alin.(5) lit.b) și c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.294 alin.(3)-(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă solicitarea Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, Județul Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, a imobilului situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.83, compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1- Cămină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, înscris în cartea funciară nr.47594 a localității Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 47594, județul Giurgiu având datele de identificare prevăzute în Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Preluarea imobilului prevăzut la alin.(1) se face în scopul realizării unei cantine integrate care să deservească entitățile subordonate, respectiv persoanele ocrotite în sistem rezidențial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, precum și persoanele internate în Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu către:
 - Consiliul Local al Municipiului Giurgiu;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ,
 - Direcția achiziții publice și investiții;

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu,
Nr. _____

2025

Adoptată cu ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotrivă” și ___ „abțineri

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în proprietatea Municipiului Giurgiu, pentru care se solicită trecerea în domeniul public al județului Giurgiu

Nr. crt.	Denumirea imobilului transmis	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/care administrează imobilul, CUI, domeniul public	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Teren	Municipiul Giurgiu -Zona, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu	Municipiul Giurgiu /Consiliul Local al Municipiului Giurgiu , județul Giurgiu CUI 4852455	Județul Giurgiu, domeniul public CUI 4938042	Suprafață 1489 mp, Carte funciară nr. 47594 Număr cadastral 47594
	Construcția C1- Cantină	Municipiul Giurgiu -Zona, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu	Municipiul Giurgiu /Consiliul Local al Municipiului Giurgiu , județul Giurgiu CUI 4852455	Județul Giurgiu, domeniul public CUI 4938042	Cantină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și o suprafață desfășurată de 1361,60, Carte funciară nr. 47594 Număr cadastral 47594

**Director Executiv,
Daniela Burcea**

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUTARU**

REFERAT DE APROBARE

Consiliul Județean Giurgiu în exercitarea atribuțiilor sale își propune amenajarea unei cantine integrate care să deservească entitățile subordonate și care să asigure prepararea hranei pentru persoanele ocrotite în sistem rezidențial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, precum și pentru persoanele internate în Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

În vederea realizării acestui obiectiv, la nivelul Municipiului Giurgiu a fost identificat imobilul situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918, nr.83, județul Giurgiu, compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1- Cantina cu regimul de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și o suprafață desfășurată de 1361,60 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu nr. 47594, identificat cu numărul cadastral 47594.

În conformitate cu dispozițiile art.294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

“(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Luând în considerare cele mai sus prezentate, apreciez ca oportună și necesară trecerea imobilului situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, str.1 Decembrie 1918, nr.83, județul Giurgiu, compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1- Cantina cu regimul de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafață desfășurată de 1361,60 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu nr.47594, identificat cu numărul cadastral 47594, din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, pentru realizarea unei cantine integrate care să asigure prepararea hranei pentru persoanele ocrotite în sistem rezidențial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, precum și pentru persoanele internate în Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare același act normativ,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 - Cantină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PREȘEDINTE,
Toma Florin PETCU

CONSILIUL JUDEȚEN GIURGIU

Direcția Patrimoniu coordonare servicii publice de interes județean și administrativ

Serviciul Patrimoniu coordonare și control servicii publice de interes județean

Compartimentul Gestiunea patrimoniului

Nr. 11669 din 18 iunie 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția

C1 - Cantină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu

În exercitarea atribuțiilor sale Consiliul Județean Giurgiu intenționează amenajarea unei cantine integrate care să deservească entitățile subordonate și care să asigure prepararea hranei pentru persoanele ocrotite în sistem rezidențial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, precum și pentru persoanele internate în Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Pentru realizarea acestui obiectiv a fost identificat imobilul situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu, compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 cu destinația de Cantina în regim de înălțime de P+1E și o suprafață construită la sol de 687,20 mp și o suprafață desfășurată de 1361,60 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu nr. 47594, identificat cu numărul cadastral 47594.

În conformitate cu dispozițiile art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

“(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele mai sus prezentate, apreciem ca fiind oportună și necesară solicitarea privind trecerea imobilului situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918, nr. 83, județul Giurgiu, compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 – Cantina, cu regimul de înălțime P+1E, în suprafață construită la sol de 687,20 mp și o suprafață desfășurată de 1361,60 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu nr. 47594, identificat cu numărul cadastral 47594, din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, pentru realizarea unei cantine integrate care să asigure prepararea hranei pentru persoanele ocrotite în sistem rezidențial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, precum și pentru persoanele internate în Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate, care împreună cu Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Secretarului General al Județului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Burcea

Șef Serviciu,
Alin Mihăilă

Consilier,
Nicoleta Mortu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 55 din 19 iunie 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.11667 din 18 iunie 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.11669 din 18 iunie 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIUL, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.166 din 18 iunie 2025** privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 - Cantină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.83, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Lucian COROZEL

SECRETAR,
Marius SÂRBU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 126 din 19 iunie 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.11667 din 18 iunie 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.11669 din 18 iunie 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.166 din 18 iunie 2025** privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, de trecere din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a imobilului compus din teren în suprafață de 1489 mp și construcția C1 - Cantină cu un regim de înălțime P+1E în suprafață construită la sol de 687,20 mp și suprafața desfășurată de 1361,60 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.83, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHALCEA

SECRETAR,

Adrian-Ionuț CHIRAN