

Proiect nr. 5 / 109.01. 2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PRESEDINTE,
Dumitru Beianu

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru revocarea Hotărârii nr.307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

întrunit în ședință extraordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.329 din 9 ianuarie 2023 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.335 din 9 ianuarie 2023 al Serviciului Juridic – contencios și contracte;
- avizul nr. 2 / 13.01. 2023 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- adresa nr.22192 din 16.12.2022 a Instituției Prefectului județul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp;
- prevederile art. 182 alin. (1) și alin. (4) raportat la art.139 alin. (3) lit.g), art. 197 alin. (1), (3)-(5) și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(6) din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revocarea Hotărârii nr.307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului de legalitate, Serviciului Juridic – contencios și contracte, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate și Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ – Serviciul Coordonare și control servicii publice de interes județean pentru ducere la îndeplinire, prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu, _____ 2023

Nr.

Adoptată cu _____ voturi "pentru", _____ voturi "împotriva" și _____ "abțineri"

REFERAT DE APROBARE

Județul Giurgiu deține în proprietate privată terenurile categoria folosință "arabile" în suprafață totală de 1.627.719 mp și terenurile categoria folosință "curți construcții" în suprafață de 1.389.124 mp care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu".

În data de 28 noiembrie 2022 prin Hotărârea nr. 307 Consiliul Județean Giurgiu a aprobat concesionarea prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp.

Prin adresa nr. 22192 din 16.12.2022 a Instituției Prefectului județul Giurgiu s-a adus la cunoștință faptul că pentru *Hotărârea nr. 307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesionării prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp* a fost promovată acțiune la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Giurgiu, solicitându-se anularea acesteia.

Având în vedere faptul că Hotărârea nr.307 din 28 noiembrie 2022 nu a produs efecte, propun revocarea acesteia.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesionării prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp.

Prezentul Referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Serviciului Juridic - contencios și contracte pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PRESEDINTE,
Dănuț Beianu

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp.

Județul Giurgiu deține în proprietate privată terenurile categoria folosință "arabile" în suprafață totală de 1.627.719 mp și terenurile categoria folosință "curți construcții" în suprafață de 1.389.124 mp care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu", fiind amplasate în zona periferică a comunelor Băneasa, Prundu și Gostinu.

Pentru concesiunea terenurilor în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei centrale electrice fotovoltaice, în data de 28 noiembrie 2022, Consiliul Județean Giurgiu a adoptat Hotărârea nr. 307.

Prin adresa nr. 22192 din 16.12.2022 a Instituției Prefectului județul Giurgiu s-a adus la cunoștință faptul că pentru *Hotărârea nr. 307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp* a fost promovată acțiune la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Giurgiu, solicitându-se anularea acesteia.

Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ prevede la art.I alin.(6) "*Autoritatea publică emitentă a unui act administrativ unilateral nelegal poate să solicite instanței anularea acestuia, în situația în care actul nu mai poate fi revocat întrucât a intrat în circuitul civil și a produs efecte juridice. În cazul admiterii acțiunii, instanța se pronunță, dacă a fost sesizată prin cererea de chemare în judecată, și asupra validității actelor juridice încheiate în baza actului administrativ nelegal, precum și asupra efectelor juridice produse de acestea. Acțiunea poate fi introdusă în termen de un an de la data emiterii actului*".

Per a contrario, în situația în care, actul administrativ adoptat cu nerespectarea prevederilor legale, nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte, se concluzionează că acesta poate fi revocat de autoritatea publică emitentă.

Precizăm că Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 307 din 28 noiembrie 2022 nu a produs efecte (nu a fost demarată procedura de concesiune) întrucât nu a intrat în circuitul civil, în temeiul acesteia nu s-au născut raporturi juridice civile și nu s-au încheiat acte juridice, caz în care este aplicabil principiul revocabilității actelor administrative și revocarea justifică un interes public.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare, va fi înaintat secretarului general al Județului Giurgiu.

Șef Serviciu,
Daniela Ionela Pătru

Consilier Juridic,
Daniela Jùliana Dinu

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GIURGIU

24002

D-110 Secretar

Nr. 2202

Din 16.12. 2022

Exemplar nr. 1

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Urmare a activității de verificare a Hotărârii nr. 307 adoptată de Consiliul Județean Giurgiu în ședința extraordinară convocată în data de 28.11.2022, vă aducem la cunoștință faptul că pentru Hotărârea nr. 307/2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul „Ferma Gostinu” aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp a fost promovată acțiune la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Giurgiu, solicitându-se anularea acesteia.

Conform art. 123, al. 5 din Constituția României, republicată, actul administrativ atacat de prefect este suspendat de drept.

Cu stimă,

PREFECT,

FLORENTINA STĂNCULESCU.

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 2 din 13 ianuarie 2023

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.329 din 09 ianuarie 2023 al președintelui, raportul de specialitate nr.335 din 09 ianuarie 2023 al Serviciului Juridic – contencios și contracte și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.5 din 09 ianuarie 2023** pentru revocarea Hotărârii nr.307 din 28 noiembrie 2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație a terenurilor care fac parte din imobilul "Ferma Gostinu" aflat în domeniul privat al județului Giurgiu în suprafață totală de 3.016.843 mp, în scopul construirii unei Centrale electrice fotovoltaice cu o capacitate de minimum 200 MWp, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINȚE,

Silviu-Cristian Anăculescu

SECRETAR,

Mihai-Cătălin Georgescu