

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INITIALĂ
PREȘEDINTE
Toma-Florentin HETU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela Ionelă PĂTRU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea asocierii între Județul Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L.

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 25212 din 9 decembrie 2024 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.25226 din 9 decembrie 2024 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr. 24 / 10, 12, 2024 al Comisiei juridică, ordine publică și situații de urgență;
- adresa S.C. CMEDWARD S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Giurgiu nr.24984 din 05 decembrie 2024;
- prevederile art.173 alin.(7) lit.a), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.f) și lit.g), art.197 alin.(1), (3)-(5) și art.198 alin.(1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea între Județul Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L. în scopul realizării în comun a „Târgului de Crăciun 2024 - patinoar”, în perioada 18 decembrie 2024 – 31 ianuarie 2025.

Art.2. Se aprobă Acordul – cadru de asociere, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Acordul de asociere.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, S.C. CMEDWARD S.R.L, Serviciul Juridic- Contencios și Monitorizare Proceduri Administrative și Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ, teatrului Tudor Vianu, pentru ducere la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu,
Nr. _____

2024

Adoptată cu __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva” și __ „abțineri”.

ACORD - CADRU DE ASOCIERE

Capitolul 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1.1. JUDEȚUL GIURGIU, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, CUI 4938042, reprezentat prin președinte Toma Florin Petcu, denumit în continuare Județul,

și

1.2. S.C. CMEDWARD S.R.L., cu sediul social în Municipiul Medgidia, str. Dezrobirii, Județul Constanța, reprezentată legal de Panțuru Cristian

În temeiul Hotărârii nr. _____ din _____ 2024 a Consiliului Județean Giurgiu,

Capitolul 2. OBIECTUL ASOCIERII

2.1. Părțile, de comun acord, au încheiat prezentul acord de asociere, în scopul realizării în comun a „Târgului de Crăciun 2024 - patinoar”, în perioada 18 decembrie 2024 – 31 ianuarie 2025.

Capitolul 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1.1. Județul Giurgiu, va aduce ca aport în asociere folosința terenului în suprafață de 1000 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu cu nr.45124, identificat cu nr. cadastral 45124, situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.57.

3.1.2. Va refactura societății S.C. CMEDWARD S.R.L contravaloarea cheltuielilor cu energia electrică consumată în perioada contractuală pentru punctul de consum menționat mai sus, în termen de 3 zile de la primirea facturii.

3.2.1. S.C. CMEDWARD S.R.L va asigura organizarea „Târgului de Crăciun 2024” - patinoar, respectiv:

a) va instala un PATINOAR cu suprafața de gheața de 600 mp și garderobă, căsuță de închiriat patine -12 mp;

b) rulotă de tip fast food (incluzând avizele/acorduri/autorizațiile necesare);

c) va asigura accesul gratuit pentru copiii și tinerii instituționalizați (cu vârsta între 8 - 21 ani) la „Târgul de Crăciun 2024 - patinoar”, de luni până vineri între orele 10:00 -16:00 în perioada 18 decembrie 2024 – 31 ianuarie 2025, în baza unui tabel și însoțiți de un reprezentant la Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu;

d) va asigura iluminatul ambiental specific sărbătorilor de iarnă și sonorizare audio.

3.2.2. S.C. CMEDWARD S.R.L are obligația de a plăti factura emisă de județul Giurgiu pentru energia electrică în termen de 15 zile de la primirea acesteia.

3.2.3. Neplata acesteia în termenul stipulat mai sus duce la plata penalităților de întârziere și constituie titlu executoriu potrivit art. 42 alin.(6) indice 1 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.

3.2.4. S.C. CMEDWARD S.R.L se obligă să-și asigure paza și integritatea bunurilor amplasate pe teren.

3.2.5. S.C. CMEDWARD S.R.L are obligația să asigure ordinea și curățenia în interiorul spațiului și la sfârșitul contractului să restituie bunul în starea în care l-a primit, fiind considerat că l-a primit în stare bună .

Capitolul 4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata contractului este de la data de 18 decembrie 2024 până la data de 31 ianuarie 2025 .

Capitolul 5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează:

- a) la expirarea termenului stabilit și predarea terenului, în starea inițială;
- b) ca urmare a neîndeplinirii sau imposibilității îndeplinirii obligațiilor asumate de părți;

5.2. Prezentul contract încetează de drept în cazul apariției unor modificări legislative care împiedică realizarea Târgului de Crăciun.

Capitolul 6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Orice modificare a prezentului contract va fi valabilă numai atunci când este convenită în scris de ambele părți, prin act adițional.

6.2. Toate neînțelegerile apărute între părți în legătură cu interpretarea și executarea prezentului acord se soluționează pe cale amiabilă, sau, dacă aceasta nu este posibilă, de către instanțele de judecată.

6.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, fax, telefon sau e-mail.

6.4. Părțile consimt că prezentul acord este guvernat de legea română.

Prezentul acord de asociere a fost încheiat astăzi _____, într-un număr de 2 (două) exemplare originale, de egală valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte.

JUDEȚUL GIURGIU

S.C. CMEDWARD S.R.L

REFERAT DE APROBARE

Județul Giurgiu deține în proprietate publică imobilul situat în Municipiul Giurgiu, b-dul București, nr. 57, compus din teren în suprafață de 4000 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu cu nr.45124, identificat cu nr. cadastral 45124.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Giurgiu nr.24984 din 05 decembrie 2024, S.C CMEDWARD. S.R.L. solicită încheierea unei asocieri cu județul Giurgiu în scopul realizării în comun a „Târgului de Crăciun 2024 - patinoar”, în perioada 18 decembrie 2024 - 31 ianuarie 2025.

Pentru realizarea acestui proiect societatea va instala un patinoar cu suprafața de min 300 mp maxim 600 mp, plus anexe, pe o suprafață de 1000 mp și va marca întregul spațiu prin montarea de instalații luminoase care să creeze ambientul sărbătorilor de iarnă.

Totodată societatea pune la dispoziție un program cu titlu gratuit pentru copii, elevi și copii și tineri instituționalizați (cu vârsta 8 – 21 ani) de luni până vineri între orele 10:00 - 16:00 pe tot parcursul școlii cu mențiunea că în zilele de vacanță și de sărbători, se va anula gratuitatea specificată.

Aportul județului Giurgiu va consta în punerea la dispoziție a terenului în suprafață de 4000mp situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.57, înscris în cartea funciară nr.45124 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 45124. Pentru acesta, firma S.C. CMEDWARD S.R.L va suporta cheltuielile (cu energia electrică și apa curentă) ocazionate de acest eveniment .

Având în vedere preocuparea continuă pe care consiliul județean și-a manifestat-o pentru cetățeni și ținând cont de faptul că Sărbătorile de iarnă aduc în viața noastră bucurie și trăiri deosebite, generate din semnificația evenimentelor pe care le parcurgem prin transmiterea tradiției, propun asocierea Județului Giurgiu cu S.C. CMEDWARD S.R.L. în acest demers menit să aducă aproape de copii și familiile lor un strop din magia sărbătorilor de iarnă.

Luând în considerare cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii între
Județul Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L.

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PREȘEDINTE,
Toma - Florin PETCU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Direcția Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ

Nr. 25226 din 9 decembrie 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii între Județul Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L.

Județul Giurgiu deține în proprietate publică imobilul situat în Municipiul Giurgiu, b-dul București, nr. 57, compus din teren în suprafață de 4000 mp, înscris în cartea funciară a localității Giurgiu cu nr.45124, identificat cu nr. cadastral 45124..

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Giurgiu nr.24984 din 05 decembrie 2024, S.C. CMEDWARD. S.R.L. solicită încheierea unei asocieri cu județul Giurgiu în scopul realizării în comun a „Târgului de Crăciun 2024 - patinoar”, în perioada 18 decembrie 2024 - 31 ianuarie 2025.

În acest scop, societatea va asigura organizarea ”Târgului de Crăciun 2024 - patinoar”, respectiv va instala un patinoar cu suprafața de gheața de minim 300 mp și maxim 600 mp, va pune la dispoziție 300 de perechi de patine profesionale, o căsuță de 12 mp pentru patine și garderobă, sonorizare audio, iluminat ambiental specific sărbătorilor de iarnă și o rulotă de tip fast food.

Totodată societatea pune la dispoziție cu titlu gratuit pentru copii, elevii și copiii și tineri instituționalizați (cu vârste cuprinse între 8 – 21 ani) de luni până vineri între orele 10:00- 16:00 pe tot parcursul școlii cu mențiunea că în zilele de vacanță și de sărbători, se va anula gratuitatea specificată.

Orarul de funcționare a patinoarului va fi de luni până duminică între orele 10:00 -22:00 Intrarea la patinoar va costa 20 lei seria de 1,30 ore cu pauză de 30 de minute pentru curățarea gheții, prețul închirierii unei perechi de patine va fi de 15 lei.

Aportul județului Giurgiu va consta în punerea la dispoziție a terenului în suprafață de 1000mp situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.57, înscris în cartea funciară nr.45124 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 45124. Pentru acesta, firma S.C. CMEDWARD S.R.L va suporta cheltuielile (cu energia electrică și apa curentă) ocazionate de acest eveniment .

Având în vedere că sărbătorile de iarnă aduc bucurie și trăiri deosebite generate de semnificația evenimentelor și ținând cont de preocuparea continuă pe care consiliul județean și-a manifestat-o pentru cetățenii județului, apreciem ca oportună asocierea județului Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L. în acest demers menit să aducă aproape de copii și familiile lor un strop din magia sărbătorilor de iarnă.

Durata asocierii va fi de la data de 18 decembrie 2024 până la data de 31 ianuarie 2025.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare, va fi înaintat Secretarului General al Județului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela BURCEA

ȘEF SERVICIU,
Anin MIHĂILĂ

CONSILIER,
Nicoleta MORTU

SC CMEDWARD SRL

CUI 47985005

Municipiul Medgidia, str. Dezrobirii, 1

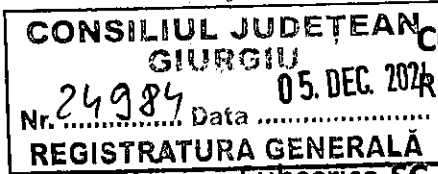
jud. Constanța

Tel. 0784027615, Email: f

@gmail.com

br. bucea

CĂTRE



CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
REF. PROPUNERE AMPLASARE PATINOAR

*Alina Alina
log com. c. Teodor
log Pfl asistat*

Subscrisa **SC CMEDWARD SRL**, CUI 47985005, cu sediul social în Municipiul Medgidia, str. Dezrobirii, jud. Constanța, reprezentată legal prin **PANȚURU CRISTIAN**, cu domiciliul în comuna Mircea Vodă, județul Constanța, având în vedere sărbătorile de iarnă, dorim să venim cu propunerea de amplasare a unui patinoar mobil, cu gheață naturală, având o suprafață de minim 300 mp - maxim 600 mp, creată cu ajutorul unui Chiller (100 kw), prevăzut cu mantinelă (respectiv împrejmuire patinoar), 300 perechi patine profesionale, căsuță de 12 mp pentru patine și garderobă, rulotă de tip fast food, sonorizare audio, iluminat ambiental specific sărbătorilor de iarnă.

Pentru o bună colaborare și desfășurare a activității noastre este necesar punerea la dispoziție cu titlu gratuit următoarele:

- un teren pentru amplasarea patinoarului
- utilități :energie electrică, apă curentă.

Firma noastră pune la dispoziție un program gratuit pentru copii și elevi copiii instituționalizați (cu vârsta între 8 – 21 ani) de luni-vineri, orele 10-16, în perioada 18.12.2024-31.01.2025.

De asemenea, pe tot parcursul orarului școlar (nu include sâmbătă, duminică și vacanțele școlare) se va oferi gratuitate luni-vineri, orele 10-16.

În zilele de vacanță și sărbători se va anula gratuitatea specificată.

Intrarea la patinoar va costa 20 lei/serie (min 1 ora- maxim 1,30 ore), prețul închirierii unei perechi de patine va fi de 15 lei.

Orarul de funcționare al patinoarului va fi de luni până duminică între orele 10 – 22, în perioada 18.12.2024-31.01.2025.

ADMINISTRATOR

CRISTIAN ~~PANȚURU~~

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL . CONSTANȚA



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: CIMEDWARD S.R.L.

Sediu social: Municipiul Medgidia, Strada DEZROBIRII,

Judet-Constanța

Activitatea principala: 5610 - Restaurante

Cod Unic de Înregistrare: 47

din data de: 11.04.2023

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRCJ1

Nr. de ordine în registrul comerțului: /11.04.2023

Data eliberării: 12.04.2023

Director
Luiza MARDABE

Seria Nr.

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 24 din 10 decembrie 2024

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.25212 din 9 decembrie 2024 al președintelui, raportul de specialitate nr.25226 din 9 decembrie 2024 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.324 din 9 decembrie 2024** privind aprobarea asocierii între Județul Giurgiu și S.C. CMEDWARD S.R.L., fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHALCEA

SECRETAR,

Adrian-Ioan CHIRAN