

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Toma Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUTARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.9147 din 15 mai 2025 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.9149 din 15 mai 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- adresa nr.8977 din 13.05.2025 a Serviciului resurse umane, salarizare, coordonarea activității instituțiilor publice de cultură și guvernanta corporativă;
- avizul nr. 38 / 21.05. 2025 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 106 / 21.05. 2025 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f) și alin.5 lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.g) art.349 și art.354-355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2.146-2.157 din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, conform Anexei nr.1 pentru bunurile cuprinse în Anexele 2, 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bunurile care fac obiectul contractului de comodat aparțin domeniului privat al Județului Giurgiu și se regăsesc în Anexele nr.1, 2 și 3 la contractul de comodat.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze contractul de comodat și anexele acestuia.

Art.4. Predarea-primirea echipamentelor/bunurilor achiziționate în cadrul proiectului „Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu” cod SMIS 2014+126307, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice se va realiza în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu pentru ducere la îndeplinire către:
 - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
 - Serviciul resurse umane, salarizare, coordonarea activității instituțiilor publice de cultură și guvernanta corporativă;
 - Serviciul buget-finanțe și contabilitate;
 - Compartimentul juridic-contencios și contracte;

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu, 2025

Nr. _____

Adoptată cu ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva” și ____ „abțineri”.

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Județul Giurgiu cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București nr.10, cod poștal 080045, județul Giurgiu, având codul de identificare fiscală R 4938042, reprezentat prin _____ – președinte, în calitate de **comodant**,

și

1.2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu (instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Giurgiu), cu sediul în municipiul Giurgiu, Șos.Alexandriei, nr. 7-9, județul Giurgiu, reprezentată prin _____, având funcția de director general, în calitate de **comodatar**,

au convenit încheierea prezentului contract de comodat (denumit în continuare "contract") cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra echipamentelor/bunurilor, achiziționate în cadrul proiectului "Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu" cod SMIS 2014+126307, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice incluse în **Anexele 1,2,3** la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea bunurilor descrise la pct. 2.1. se va realiza prin proces- verbal de predare-primire document care va fi anexat la prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata prezentului contract este de 10 ani, cu începere de la data semnării, cu posibilitatea de prelungire pe perioade subsecvente, prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Comodantul are următoarele obligații:

- Să predea comodatarului echipamentele/bunurile și toate accesoriile acestora, în bună stare de funcționare, începând cu data semnării prezentului contract și a procesului verbal de predare-primire a bunurilor;
- Să nu stânjenească pe comodatar în exercitarea dreptului de folosință asupra bunurilor și să nu facă acte ce ar putea restrânge folosința acestora;
- Să nu închirieze/instrăineze echipamentele/bunurile care fac obiectul prezentului contract vreunui terț pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
- Să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune

4.2. Comodatarul are următoarele obligații:

- Să păstreze în bune condiții echipamentele/bunurile precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
- Să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-au fost acordate folosința gratuită;
- Să suporte cheltuielile ocazionate de folosința și întreținerea bunurilor precum și a echipamentelor din dotarea acestora;
- Să efectueze pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale echipamentelor/bunurilor ce fac obiectul contractului după expirarea perioadei de garanție;

- e) Să răspundă de distrugerea totală sau parțială a echipamentelor/bunurilor care s-ar datora culpei sau neglijenței sale, suportând contravaloarea acestora, actualizată cu rata inflației;
- f) Să permită comodantului să controleze modul cum sunt folosite echipamentele/bunurile și starea acestora oricând, pe toată perioada de derulare a contractului, cu o notificare prealabilă;

V. RĂSPUNDERE ȘI SANCTIUNI

5.1 (1) Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art.4.2 din prezentul Contract.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de comodant.

VI. REZILIEREA CONTRACTULUI

6.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de comodat de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea unilaterală a contractului.

VII. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

7.1. În prezentul contract forța majoră/cazul fortuit vor fi interpretate ca fiind evenimente mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu puteau fi prevăzute la momentul încheierii contractului și care fac imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă; nu este considerat forță majoră/caz fortuit un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

7.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră/cazul fortuit, așa cum au fost definite de lege;

7.3. Partea care invocă forța majoră/cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui;

7.4. Dacă în termen de 48 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese;

7.5. Forța majoră/cazul fortuit exclud răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, aceasta va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

8.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

8.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

8.5. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu 30 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

8.6. Prezentul contract poate fi modificat prin act adițional încheiat între părțile contractante, în formă scrisă.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Presentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul prevăzut în contract;
- b) prin acordul părților;
- c) dacă oricare dintre părți își încalcă obligațiile, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a acestora va fi de natură să ducă la rezilierea contractului.

X. LITIGII

10.1. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind derularea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Părțile se obligă să își comunice, numai în scris, orice date referitoare la îndeplinirea prezentului contract.

11.2. Orice modificare a prezentului contract se va face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

11.3. Presentul contract a fost încheiat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar la dosarul proiectului.

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
ADRIAN ȚUȚĂRU**

Lista de inventariere

din data: 15.05.2025

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	U.M.	Stoc curent	Pretul unitar	Valoarea de inventar
Report					0,00
1	Aparat de tuns parul	buc	2,00	147,56	295,12
2	Aspirator	buc	1,00	440,30	440,30
3	Bicicleta magnetica	buc	1,00	1.814,75	1.814,75
4	Bicicleta orizontala	buc	1,00	2.287,18	2.287,18
5	Boxa	buc	1,00	1.156,68	1.156,68
6	Cablu retea negru 10 m	buc	1,00	35,70	35,70
7	Cadru de mers rigid	buc	4,00	221,34	885,36
8	Cafetiera, cana sticla	buc	1,00	220,15	220,15
9	Canapea cu 3 locuri	buc	3,00	1.666,00	4.998,00
10	Canapea medicala	buc	2,00	773,50	1.547,00
11	Cantar pentru persoane	buc	2,00	89,25	178,50
12	Coarda gimnastica	buc	10,00	41,65	416,50
13	Comoda TV	buc	2,00	238,00	476,00
14	Cos de gunoi	buc	10,00	23,80	238,00
15	Cos de gunoi cu capac	buc	4,00	29,75	119,00
16	Cos rufe	buc	4,00	41,65	166,60
17	Cratita 10 litri	buc	3,00	136,85	410,55
18	Cuptor cu microunde	buc	1,00	439,11	439,11
19	Dispenser hartie igienica inox	buc	4,00	130,90	523,60
20	Dulap de haine	buc	8,00	1.190,00	9.520,00
21	Dulap suport deschis	buc	1,00	1.487,50	1.487,50
22	Dulap suspendat	buc	1,00	1.487,50	1.487,50
23	Etajera	buc	10,00	249,90	2.499,00
24	Europubela 240 litri	buc	6,00	297,50	1.785,00
25	EXTINCTOR P9	buc	4,00	297,50	1.190,00
26	Fata de masa	buc	16,00	47,60	761,60
27	Fier de calcat	buc	2,00	439,11	878,22
28	Frigider pentru hrana preparata	buc	2,00	2.341,92	4.683,84
29	Frigider pentru probe - Vitrina frigorifica	buc	1,00	2.195,55	2.195,55
30	Friteuza electrica	buc	1,00	973,42	973,42
31	Glucometru	buc	1,00	160,65	160,65
32	Hota	buc	1,00	819,91	819,91
33	Jaluzele verticale	buc	30,00	41,65	1.249,50
34	Jocuri de socializare	buc	1,00	255,85	255,85
35	Masa atelier mestesugaresc	buc	4,00	220,15	880,60
36	Masa cabinet psihologic	buc	1,00	339,15	339,15
37	Masa de birou,	buc	2,00	476,00	952,00
de reportat					48.767,39

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	U.M.	Stoc curent	Pretul unitar	Valoarea de inventar
Report					48.767,39
38	Masa de lemn exterior cu 4 scaune	buc	4,00	2.142,00	8.568,00
39	Masa de lucru	buc	2,00	2.272,90	4.545,80
40	Masa rotunda sala vizite	buc	3,00	1.011,50	3.034,50
41	Masa servire mancare	buc	2,00	714,00	1.428,00
42	Masina de gatit	buc	1,00	1.463,70	1.463,70
43	Masuta cafea sala vizite	buc	2,00	285,60	571,20
44	Masuta patrata sala de mese si odihna	buc	6,00	124,95	749,70
45	Microsistem audio	buc	1,00	1.542,24	1.542,24
46	Multifunctional: Scanner, Imprimanta, Copiator, Fax	buc	1,00	514,08	514,08
47	Oala 15 litri	buc	2,00	273,70	547,40
48	Oglinda pentru sala de terapie	buc	3,00	516,46	1.549,38
49	Paralele mers asistat	buc	1,00	2.065,84	2.065,84
50	Perie WC	buc	4,00	9,52	38,08
51	Placa permanenta 80x50 cm	buc	1,00	595,00	595,00
52	Prajitor de paine	buc	1,00	218,96	218,96
53	Rafturi	buc	8,00	339,15	2.713,20
54	Rastel cu 4 polite	buc	2,00	1.963,50	3.927,00
55	Scara metalica	buc	1,00	517,65	517,65
56	Scaun birou ergonomic	buc	3,00	285,60	856,80
57	Scaun cadru metalic	buc	10,00	160,65	1.606,50
58	Scaun din lemn	buc	50,00	124,95	6.247,50
59	Set de cutite de bucatarie	buc	2,00	208,25	416,50
60	Sistem depozitare cu sina de perete	buc	4,00	339,15	1.356,60
61	Spalieri perete	buc	2,00	1.071,00	2.142,00
62	Sterilizator	buc	1,00	653,31	653,31
63	Stetoscop	buc	1,00	73,78	73,78
64	Suport perfuzii	buc	1,00	295,12	295,12
65	Suport suspendat cuptor cu microunde	buc	1,00	505,75	505,75
66	Televizor color LCD	buc	1,00	518,84	518,84
67	Televizor cu LCD	buc	1,00	1.028,16	1.028,16
68	Tensiometru	buc	2,00	123,76	247,52
69	Termometru digital	buc	4,00	30,94	123,76
70	Test de glicemie	buc	2,00	73,78	147,56
71	Unelte gradina	buc	1,00	678,30	678,30
72	Uscator de maini	buc	4,00	322,49	1.289,96
73	Vesela	buc	1,00	1.725,50	1.725,50
de reportat					103.270,58
TOTAL					103.270,58

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

ASISTENT FINANCIAR
JURY CLAUDIU

Lista de inventariere

din data: 15.05.2025

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Numar de inventar	U.M.	Stoc curent	Pretul unitar	Valoarea de inventar
Report						0,00
1	Apometru Dn 32	6245600	-	1,00	655,68	655,68
2	Bazin vidanjabil	6245590	-	1,00	13.388,26	13.388,26
3	Boiler electric 10 litri	6245587	-	1,00	546,46	546,46
4	Boiler electric 10 litri	6245588	-	1,00	546,46	546,46
5	Boiler electric 10 litri	6245589	-	1,00	546,46	546,46
6	Boiler electric 10 litri	6245586	-	1,00	546,46	546,46
7	Centrala adresabila detectie si semnalizare incendiu	6245583	-	1,00	6.557,52	6.557,52
8	Ford Transit Connect Kombi - CPV Baneasa	62454586	-	1,00	222.530,00	222.530,00
9	Grup hidrofor compact	6245594	-	1,00	6.830,74	6.830,74
10	Masina de spalat rufe cu uscator	6245634	-	1,00	2.927,40	2.927,40
11	Masina de spaiat vase	6245635	-	1,00	3.440,29	3.440,29
12	Modul cazan cu functionare pe lemne	6245581	-	1,00	38.252,18	38.252,18
13	Modul vas de acumulare	6245582	-	1,00	10.997,50	10.997,50
14	Panou solar presurizat cu 15 tuburi vidate cu boiler 200 litri	6245584	-	1,00	4.371,68	4.371,68
15	PC complet echipat	6245633	-	1,00	5.176,50	5.176,50
16	Pompa de baza - put forat	6245585	-	1,00	341,53	341,53
17	Pompa sumersibila de put	6245596	-	1,00	5.054,85	5.054,85
18	Rezervor 0,75 mc	6245593	-	1,00	2.049,18	2.049,18
19	Rezervor 0,75 mc	6245592	-	1,00	2.049,18	2.049,18
20	Statie multifiltrare apa potabila	6245591	-	1,00	6.011,05	6.011,05
21	Tablou de distributie, automatizare si monitorizare TDA	6245597	-	1,00	13.320,03	13.320,03
22	Traductor de nivel cu transmitere continua a nivelului	6245598	-	1,00	2.732,30	2.732,30
23	Traductor de presiune	6245599	-	1,00	2.732,30	2.732,30
24	Vas de expansiune 60 litri	6245595	-	1,00	505,48	505,48
de reportat						352.109,49
TOTAL						352.109,49

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

ASISTENT FINANCIAR
JURY CLAUDIA

Lista de inventariere

din data: 15.05.2025

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Numar de inventar	U.M.	Stoc curent	Pretul unitar	Valoarea de inventar
Report						0,00
1	DULAP MEDICAMENTE 2 CORPURI,	65985	-	1,00	2.915,50	2.915,50
de reportat						2.915,50
TOTAL						2.915,50

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

ASISTENT FINANCIAR
JURY CLAUDIU

Listă de inventariere dotări Centru pentru persoane vârstnice Băneasa

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	U.M	Stoc curent	Prețul unitar	Valoarea de inventar
1.	Aparat de tuns părul	buc	2	147,56	295,12
2.	Aspirator	buc	1	440,30	440,30
3.	Bicicletă magnetică	buc	1	1.814,75	1.814,75
4.	Bicicletă orizontală	buc	1	2.287,18	2.287,18
5.	Boxă	buc	1	1.156,68	1.156,68
6.	Cablu rețea negru 10 m	buc	1	35,70	35,70
7.	Cadru de mers rigid	buc	4	221,34	885,36
8.	Cafetieră cană sticlă	buc	1	220,15	220,15
9.	Canapea cu 3 locuri	buc	3	1.666,00	4.998,00
10.	Canapea medicală	buc	2	773,50	1547,00
11.	Cântar pentru persoane	buc	2	89,25	178,50
12.	Coardă gimnastică	buc	10	41,65	416,50
13.	Comodă TV	buc	2	238,00	476,00
14.	Cos de gunoi	buc	10	23,80	238
15.	Coș de gunoi cu capac	buc	4	29,75	119,00
16.	Coș rufe	buc	4	41,65	166,60
17.	Cratiță 10 l	buc	3	136,85	410,55
18.	Cuptor cu microunde	buc	1	439,11	439,11
19.	Dispenser hârtie igienică inox	buc	4	130,90	523,60
20.	Dulap de haine	buc	8	1.190,00	9.520,00
21.	Dulap suport deschis	buc	1	1.487,50	1.487,50
22.	Dulap suspendat	buc	1	1.487,50	1.487,50
23.	Etajeră	buc	10	249,90	2.499
24.	Europubelă 240 l	buc	6	297,50	1.785,00
25.	Extinctor P9	buc	4	297,50	1.190,00
26.	Față de masă	buc	16	47,60	761,60
27.	Fier de călcat	buc	2	439,11	878,22
28.	Frigider pentru hrană preparată	buc	2	2.341,92	4.683,84
29.	Frigider pentru probe – Vitrină frigorifică	buc	1	2.196,55	2.195,55
30.	Fripteuza electrică	buc	1	973,42	973,42
31.	Glucometru	buc	1	160,65	160,65
32.	Hotă	buc	1	819,91	819,91
33.	Jaluzele verticale	buc	30	41,65	1.249,50
34.	Jocuri de socializare	buc	1	255,85	255,85
35.	Masă atelier meșteșugăresc	buc	4	220,15	880,60
36.	Masă cabinet psihologic	buc	1	339,15	339,15
37.	Masă de birou	buc	2	476,00	952,00
38.	Masă de lemn exterior cu 4 scaune	buc	4	2.142,00	8.568,00
39.	Masă de lucru	buc	2	2.272,90	4.545,80
40.	Masă rotundă sașă vizite	buc	3	1.011,50	3.034,50
41.	Masă servire mâncare	buc	2	714,00	1.428,00
42.	Mașină de gătit	buc	1	1.463,70	1.463,70
43.	Măsuță cafea sală vizite	buc	2	285,60	571,20

44.	Măsuță pătrată sala de mese și odihnă	buc	6	124,95	749,70
45.	Microsistem audio	buc	1	1.542,24	1.542,24
46.	Multifuncțional scanner, imprimantă, copiator, fax	buc	1	514,08	514,08
47.	Oală 15 l	buc	2	273,70	547,40
48.	Oglindă pentru sala de terapie	buc	3	516,46	1.549,38
49.	Paralele mers asistat	buc	1	2.065,84	2.065,84
50.	Perie WC	buc	4	9,52	38,08
51.	Placă permanentă 80x50 cm	buc	1	595,00	595,00
52.	Prăjitor de pâine	buc	1	218,96	218,96
53.	Rafturi	buc	8	339,15	2.713,20
54.	Rastel cu 4 polite	buc	2	1.963,50	3.927,00
55.	Scară metalică	buc	1	517,65	517,65
56.	Scaun birou ergonomic	buc	3	285,60	856,80
57.	Scaun cadru metalic	buc	10	160,65	1.606,50
58.	Scaun din lemn	buc	50	124,95	6.247,50
59.	Set de cuțite de bucătărie	buc	2	208,25	416,50
60.	Sistem depozitare cu șină de perete	buc	4	339,15	1.356,60
61.	Spalieri perete	buc	2	1.017,00	2.142,00
62.	Sterilizator	buc	1	653,31	653,31
63.	Stetoscop	buc	1	73,78	73,78
64.	Suport perfuzii	buc	1	295,12	295,12
65.	Suport suspendat cuptor cu microunde	buc	1	50575	50575
66.	Televizor color LCD	buc	1	518,84	518,84
67.	Televizor cu LCD	buc	1	1.028,16	1.028,16
68.	Tensiometru	buc	2	123,76	247,52
69.	Termometru digital	buc	4	30,94	123,76
70.	Test de glicemie	buc	2	73,78	147,56
71.	Unelte grădină	buc	1	678,30	678,30
72.	Uscător de mâini	buc	4	322,49	1.289,96
73.	Veselă	buc	1	1.725,50	1.725,50
	TOTAL GENERAL				103.270,58

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela BŢURCEA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PŢUTARU

Listă de inventariere dotări Centru pentru persoane vârstnice Băneasa

Ne crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Număr de inventar	U.M	Stoc curent	Preț unitar	Valoarea de inventar
1.	Apometru Dn32	6245600		1	655,68	655,68
2.	Bazin vidanjabil	6245590		1	13.388,26	13.388,26
3.	Boiler electric 10 litri	6245587		1	546,46	546,46
4.	Boiler electric 10 litri	6245588		1	546,46	546,46
5.	Boiler electric 10 litri	6245589		1	546,46	546,46
6.	Boiler electric 10 litri	6245586		1	546,46	546,46
7.	Centrală adresabilă detecție și semnalizare incendiu	6245583		1	6.567,52	6.567,52
8.	Ford Tranzit Connector combi	62454586		1	222.530,00	222.530,00
9.	Grup hidrofor compact	6245594		1	6.830,74	6.830,74
10.	Mașină de spălat rufe cu uscător	6245634		1	2.927,40	2.927,40
11.	Mașină spălat vase	6245635		1	3.440,29	3.440,29
12.	Modul cazan cu funcționare pe lemne	6245581		1	38.252,18	38.252,18
13.	Modul vas de acumulare	6245582		1	10.997,50	10.997,50
14.	Panou solar presurizat cu 15 tuburi vidate cu boiler 200 litri	6245584		1	4.371,68	4.371,68
15.	PC complet echipat	6245633		1	5.176,50	5.176,50
16.	Pompă de bază – puț forat	6245585		1	341,53	341,53
17.	Pompă submersibilă de puț	6245596		1	5.054,85	5.054,85
18.	Rezervor 0,75 mc	6245593		1	2.049,18	2.049,18
19.	Rezervor 0,75 mc	6245592		1	2.049,18	2.049,18
20.	Stație multifiltrare apă potabilă	6245591		1	6.011,05	6.011,05
21.	Tablou de distribuție, automatizare	6245597		1	13.320,03	13.320,03
22.	Traductor de nivel cu transmitere continuă a nivelului	6245598		1	2.732,30	2.732,30
23.	Traductor de presiune	6245599		1	2.732,30	2.732,30
24.	Vas de expansiune 60 litri	6245595		1	505,48	505,48
	TOTAL					352.109,49

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela BURCEA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU

Anexa nr. 4
la Proiectul de hotărâre nr. 134 /15.05.2025

Listă de inventariere dotări Centru pentru persoane vârstnice Băneasa

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Număr de inventar	U.M	Stoc curent	Preț unitar	Valoarea de inventar
1.	Dulap medicamente 2 corpuri	65985		1	2.915,50	2.915,50
	TOTAL					2.915,50

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela BURCEA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adriana PUȚARU

CONSILIUL JUDEȚEN GIURGIU

Nr.9417 din 15 mai 2025

REFERAT DE APROBARE

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu, în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu implementează începând cu data de 01.05.2017- 31.12.2024, proiectul "Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu"- cod SMIS 126307.

Proiectul a fost aprobat la finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul specific 8.3- Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice.

Obiectivul general al proiectului îl constituie înființarea și dotarea unui Centru de zi pentru persoane vârstnice și a unei Unități de îngrijire la domiciliu în comuna Băneasa, sat Băneasa, str. Principală, nr. 128, județul Giurgiu cu scopul de a oferi servicii sociale profesionale care să contribuie la îmbunătățirea calității vieții, prevenirea instituționalizării și oferirea de sprijin pentru o viață independentă, persoanelor cu vârsta peste 65 de ani, din comunitate și din localitățile limitrofe.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 165/28.06.2024 s-a aprobat darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a imobilului Centru pentru persoane vârstnice Băneasa, imobil înscris în cartea funciară nr.31712 aflat în domeniul public al județului Giurgiu.

Totodată, în cadrul proiectului au fost achiziționate și recepționate, bunuri și echipamente necesare serviciilor de îngrijire a persoanelor vârstnice prin dotarea Centrului de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu astfel cum se regăsesc în Anexele nr.1,2,3 la contractul de comodat.

Perioada de implementare a proiectului este de la 25.01.2017 și se încheie la data de 30.06.2025.

Având în vedere cele prezentate mai sus, este necesar ca bunurile și echipamentele achiziționate în cadrul proiectului „Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu” să fie date în folosință gratuită pe o durată de 10 ani către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, în calitate de partener și furnizor de servicii sociale în cadrul proiectului.

Ținând cont de cele expuse anterior, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare același act normativ,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: PROIECT DE HOTĂRÂRE privind încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PRESEDINTE,
Toma Florin PETCU

CONSILIUL JUDEȚEN GIURGIU

Direcția patrimoniu coordonare servicii publice de interes județean și administrativ

Serviciul patrimoniu coordonare și control servicii publice de interes județean

Compartimentul gestiunea patrimoniului

Nr.9149 din 15 mai 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu

Consiliul Județean Giurgiu, în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul specific 8.3- Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: persoane vârstnice a implementat proiectul „*Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu*”- cod SMIS 126307.

Obiectivul general al proiectului îl constituie înființarea și dotarea unui Centru de zi pentru persoane vârstnice și a unei Unități de îngrijire la domiciliu în comuna Băneasa, sat Băneasa, str. Principală, nr. 128, județul Giurgiu cu scopul de a oferi servicii sociale profesionale care să contribuie la îmbunătățirea calității vieții, prevenirea instituționalizării și oferirea de sprijin pentru o viață independentă, persoanelor cu vârsta peste 65 de ani, din comunitate și din localitățile limitrofe.

Conform art.2 al Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.165/28.06.2024 s-a aprobat darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a imobilului Centru pentru persoane vârstnice Băneasa, imobil înscris în cartea funciară nr.31712 aflat în domeniul public al județului Giurgiu.

De asemenea, în cadrul proiectului au fost achiziționate și recepționate, bunuri și echipamente necesare serviciilor de îngrijire a persoanelor vârstnice pentru dotarea Centrului de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu astfel cum se regăsesc în Anexele nr.1, 2, 3 la contractul de comodat.

Perioada de implementare a proiectului este de la 25.01.2017 și se încheie la data de 30.06.2025.

Având în vedere cele prezentate mai sus, este necesar ca bunurile și echipamentele achiziționate în cadrul proiectului „*Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu*” să fie date în folosință gratuită pe o durată de 10 ani către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, în calitate de partener și furnizor de servicii sociale în cadrul proiectului.

Modalitatea de transmitere în folosință gratuită a bunurilor și echipamentelor menționate se face prin contract de comodat care cuprinde printre alte clauze obligatorii și dispozițiile art.349 din O.U.G. nr.57/cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate, care împreună cu Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează secretarului general al județului.

Director executiv,

Daniela Burcea

Șef serviciu
Alin Mihăilă

Consilier
Georghe Ersilia



R O M Â N I A JUDEȚUL GIURGIU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU



Member of CIBG Federation

RI, R SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001

Operator de date cu caracter personal

Serviciul Resurse umane, Salarizare, Coordonarea activității instituțiilor publice de cultură și guvernanta corporativă
Compartiment Monitorizare servicii de utilitate publică, guvernanta corporativă
Nr. 8977 din 13.05.2025

Către,

Direcția Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ

Prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, *Grup vulnerabil*: persoane vârstnice, Consiliul Județean Giurgiu în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a implementat, proiectul „**Centru de zi pentru persoane vârstnice Băneasa, județul Giurgiu**” - cod SMIS 126307.

Obiectivul general al proiectului îl constituie înființarea și dotarea unui Centru de zi pentru persoane vârstnice și a unei Unități de îngrijire la domiciliu în comuna Băneasa, jud. Giurgiu cu scopul scopul de a oferi servicii sociale integrate persoanelor vârstnice din comunitate și din localitățile limitrofe, care să îmbunătățească calitatea vieții acestora și integrarea lor socială.

În acest scop, construcția existentă în suprafață de 209,00 mp a fost extinsă la o suprafață de 350,80 mp și totodată au fost achiziționate dotările necesare funcționării, respectiv: echipamente IT, mobilier, aparate medicale pentru kinetoterapie, echipamente PSI, etc., precum și un autoturism adaptat pentru transportul persoanelor cu dizabilități.

Conform prevederilor contractului de finanțare, după finalizarea lucrărilor de reabilitare și achiziția tuturor dotărilor, acestea trebuie să fie transmise către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, în vederea prestării serviciului de asistență socială.

Atașat, vă transmitem procesele verbale de recepție a echipamentelor de mai sus, în vederea întocmirii documentației necesare transmiterii acestor dotări către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Vicepreședinte,

Lucian COROZEL

Șef Serviciu,

Ionescu Mariana

Inspector de specialitate,

Jipa Andra Monica

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării elementelor de identificare ale construcției având numărul cadastral 31712 – C3, situată în intravilanul Comunei Băneasa str. Principală, nr.128 și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, a imobilului înscris în cartea funciară nr.31712

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.13115 din 12 iunie 2024 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.13118 din 12 iunie 2024 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- avizul nr.75/21.06.2024 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.85/20.06.2024 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021 privind aprobarea Statutului Județului Giurgiu, completată cu Hotărârea nr.290 din 31 octombrie 2023;
- adresa nr.10111 din 14.05.2024 a Compartimentului Monitorizare servicii de utilitate publică, guvernanta corporativă;
- Certificat de Urbanism nr.14 din 31 mai 2017, Autorizația de Construire nr.14 din 14 iulie 2020, Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr.7425 din 11 aprilie 2023 și fișa obiectivului;
- prevederile art.557 alin.(2) și (4), art.858, art.860 alin.(1) - (2), art.863 lit.f) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.108 lit.a), art.173 alin.(4) lit.a), alin.(5) lit.b), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.g), art.197 alin.(1), (3)-(5), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.600 din 08 februarie 2023 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă modificarea elementelor de identificare ale construcției C3, aparținând imobilului înscris în cartea funciară nr.31712 a localității Băneasa, situată în intravilanul comunei Băneasa, str.Principală, nr.128, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7425 din 11 aprilie 2023, așa cum sunt prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Suprafața construită: 350,80 mp
- Suprafața desfășurată: 350,80 mp
- Regim de înălțime: P

(2) Se aprobă modificarea, conform alin.(1) a poziției nr.288 din anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021 privind aprobarea Statutului Județului Giurgiu, completată cu Hotărârea nr.290 din 31 octombrie 2023.

(3) Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a modificărilor menționate la alin.(1).

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a imobilului înscris în cartea funciară nr.31712, aparținând domeniului public al județului Giurgiu.

Art.3.(1) Se aprobă contractul de dare în administrare prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu ca, în numele și pentru Județul Giurgiu, să semneze contractul de dare în administrare.

Art.4. Predarea – primirea bunului imobil se va face pe bază de proces verbal încheiat între Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar contabilă a județului Giurgiu, după finalizarea operațiunilor de predare - primire.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ, Serviciului Buget-finanțe și contabilitate, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela-Ionea PĂTRU

Giurgiu, 28 iunie 2024
Nr.165

Adoptată cu 29 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Anexa nr.1
la Hotărârea nr.165/28.06.2024
a Consiliului Județean Giurgiu

DATE DE IDENTIFICARE
a construcției realizate în cadrul proiectului

Nr. crt.	Denumirea bunului	Proprietar	Caracteristici tehnice	Valoarea de inventar -lei-
1.	Extindere Construcție C3	UAT Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu	Comuna Băneasa, Str. Principală, nr.128; Construcție cu regim de înălțime P Suprafața construită = 350,80 mp. Suprafață desfășurată = 350,80 mp Carte funciară nr.31712 Nr. cadastral 31712 – C3	1.671.819,44 din care existent 170.161,53 valoarea investiției 1.501.657,91 conform Fișei obiectivului
	TOTAL			1.671.819,44

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela-Ionela PĂTRU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 38 din 21 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.9147 din 15 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.9149 din 15 mai 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.133 din 15 mai 2025** privind încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Lucian COROZEL

SECRETAR,

Marius SÂRBU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 106 din 21 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.9147 din 15 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.9149 din 15 mai 2025 al Direcției patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.133 din 15 mai 2025** privind încheierea unui contract de comodat între Județul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHALCEA

SECRETAR,

Adrian-Ionuț CHIRAN