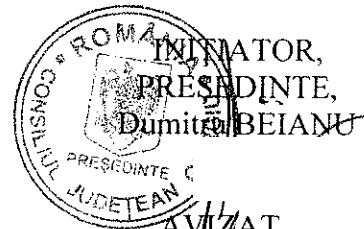


ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia ~~BREBENEL~~

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 8269 din 26 aprilie 2022 al președintelui;
- raportul de specialitate nr. 8273 din 26 aprilie 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 179 din 29 iulie 2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. 160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu;
- prevederile art.3-4 ale Hotărârii Guvernului nr. 329 din 9 martie 2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor bunuri aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în vederea valorificării sau casării după caz, actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu și trecerea acestora în domeniul public al județului Giurgiu;
- avizul nr. 31/109.05.2022 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 52/109.05.2022 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr. 12/129.04.2022 al Comisiei pentru mediu, ape, păduri și agricultură;
- extrasul de carte funciară nr. 33534 din 26 aprilie 2022, conform căruia imobilele sunt libere de sarcini;
- prevederile art.173 alin.(5) lit.l), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2), (6)-(10), art.197alin.(1), (3)-(5),art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.292 alin.(6)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.557 alin.(2) și (4), art.858, art.863 lit.f) și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.700 din 09.07.2014 al Directorului general al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.6 alin.(1) din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28 alin.(6) din Hotărârea nr.104 a Consiliului Județean Giurgiu din 25 mai 2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Județean Giurgiu;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară bunuri de interes public județean și se preiau în domeniul public al județului Giurgiu imobilele situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, care constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Preluarea imobilelor prevăzute la alin. (1) se face în scopul realizării de investiții specifice pentru amenajarea bazei tehnico-materiale necesare întreținerii infrastructurii rutiere din județul Giurgiu.

(3) Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilelor prevăzute la alin. (1) nu se finalizează obiectivul de investiții prevăzute la alin. (2), imobilele transmise revin, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

Art.2. Consiliul Județean Giurgiu va efectua demersurile legale pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a județului asupra imobilelor menționate la articolul 1.

Art.3. (1) Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, prin completarea Listei de inventar a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al județului Giurgiu, cu imobilele menționate la art.1.

(2) Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a datelor din evidența financiar contabilă a județului Giurgiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ, Serviciului Buget – Finanțe și Contabilitate, pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu, _____ 2022

Nr. _____

Adoptată cu ____ voturi,,pentru” ____voturi,,împotrivă”și ____,abțineri”.

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 160 din 27 noiembrie 2019 s-a solicitat Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu.

Consiliul Județean Giurgiu a solicitat transmiterea bunurilor imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 33534 a localității Frățești, identificate cu numărul cadastral 33534 în scopul amenajării unei baze tehnico-materiale necesare întreținerii infrastructurii rutiere din județul Giurgiu.

Realizarea bazei tehnico-materiale va contribui la o mai bună asigurare a lucrărilor de reparații, întreținere și dezapezire pe timp de iarnă pentru drumurile județene, cât și procurarea și dotarea cu un stoc de materiale și utilaje corespunzătoare.

În felul acesta se vor putea realiza servicii publice de calitate cu forțe proprii și costuri reduse, renunțându-se astfel la achiziția de servicii și lucrări de la terți.

Menționăm faptul că pentru obiectivul de investiție avut în vedere de către Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu nu se diminuează spațiile verzi și nu se defrișează arbori.

Date fiind cele menționate, în scopul dării în administrarea Direcției Județene de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu, propun preluarea următoarelor bunuri imobile :

- Clădire administrativă în suprafață de 254 mp
- Depozit pesticide în suprafață de 172 mp
- Teren curți construcții în suprafață de 2279 mp
- Teren intravilan arabil în suprafață de 2580 mp

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „PROIECT DE HOTĂRÂRE privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu.

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.



RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu

Consiliul Județean Giurgiu a solicitat transmiterea bunurilor imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 33534 a localității Frățești, identificate cu numărul cadastral 33534 în scopul amenajării corespunzătoare cu garaje, platforme betonate, spații de depozitare din fonduri proprii județului Giurgiu.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. 160 din 27 noiembrie 2019 s-a solicitat Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu.

Conform prevederilor art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 329 din 9 martie 2022 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor bunuri aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în vederea valorificării sau casării după caz, actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu și trecerea acestora în domeniul public al județului Giurgiu.

Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu intenționează să constituie o bază tehnico-materială necesară întreținerii infrastructurii rutiere din județul Giurgiu.

Prin bunurile imobile ce fac obiectul transmiterii din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Giurgiu, Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu va asigura o îmbunătățire a serviciilor publice cu forțe proprii și costuri reduse, renunțându-se astfel la achiziția de servicii și lucrări de la terți.

Menționăm faptul că pentru obiectivul de investiție avut în vedere de către Direcția Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu nu se diminuează spațiile verzi și nu se defrișează arbori.

În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (6) din O.U.G.nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, bunurile imobile se declară bunuri de interes public județean ca urmare a Hotărârii Guvernului nr. 329 din 9 martie 2022 și se preiau în domeniul public al județului Giurgiu.

Potrivit extrasului de carte funciară nr. 33534 din 26 aprilie 2022 imobilele sunt libere de sarcini.

Date fiind cele menționate, în scopul dării în administrare Direcției Județeană de Transport, Administrarea Drumurilor Județene și Control Trafic Giurgiu, propunem preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu după cum urmează:

- Clădire administrativă în suprafață de 254 mp
- Depozit pesticide în suprafață de 172 mp
- Teren curți construcții în suprafață de 2279 mp
- Teren intravilan arabil în suprafață de 2580 mp

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate, care împreună cu proiectul de hotărâre și referatul de aprobare, va fi înaintat secretarului general al județului Giurgiu.

Director executiv,

Daniela Burcea

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor bunuri aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în vederea valorificării sau casării, după caz, actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu și trecerea acestora în domeniul public al județului Giurgiu

Având în vedere dispozițiile art. 21 și 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 288 și art. 292 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea valorificării sau casării, după caz, a unor bunuri imobile aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, potrivit anexei nr. 1.

Art. 2. — Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunurilor imobile înscrise în inventarul bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, potrivit anexei nr. 2.

Art. 3. — (1) Se aprobă trecerea imobilelor, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al județului Giurgiu.

(2) Trecerea imobilelor prevăzute la alin. (1) în domeniul public al județului Giurgiu se face în scopul realizării de investiții specifice pentru amenajarea bazei tehnico-materiale necesare întreținerii infrastructurii rutiere din județul Giurgiu.

(3) Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilelor prevăzute la alin. (1) nu se finalizează obiectivul de investiții prevăzut la alin. (2), imobilele transmise revin, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

(4) Monitorizarea realizării obiectivului de investiții prevăzut la alin. (2) în termenul prevăzut la alin. (3) va fi efectuată de către Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu.

Art. 4. — Predarea-preluarea imobilelor transmise potrivit art. 3 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. — Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. — Anexele nr. 1—3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
NICOLAE-IONEL CIUCĂ

Contrasemnează:

Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,
Adrian-Ionuț Chesnoiu
p. Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,
Matuz Adrian-Zsolt,
secretar de stat
Ministrul finanțelor,
Adrian Căciu

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu (CUI 37369660), din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, care se transmit în domeniul privat al statului, în vederea valorificării sau casării, după caz

Nr. crt.	Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa bunului imobil	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar — lei —
1	99696	8.28.10	Împrejmuire sârmă + porți metalice	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Sârmă	2
2	99697	8.28.10	Fântână cu tuburi	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Tuburi din beton	0
3	99702	8.28.13	WC	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Scândură	27

ANEXA Nr. 2

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu (CUI 37369660), din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru care se actualizează descrierea tehnică și valoarea de inventar

Nr. crt.	Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa bunului imobil	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar — lei —
1	39890	8.28.10	Clădire administrativă, magazie	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Suprafață construită = 254 mp; regim de înălțime = P; CF = 33534 Frătești	141.700
2	39891	8.28.10	Depozit pesticide	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Suprafață construită = 172 mp; regim de înălțime = P; CF = 33534 Frătești	95.700
3	99703	8.29.08	Teren intravilan CC	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Suprafață teren = 2.279 mp; CF = 33534 Frătești	66.300
4	99704	8.29.08	Teren intravilan arabil	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Suprafața = 2.580 mp; CF = 33534 Frătești	75.100

ANEXA Nr. 3

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Giurgiu (CUI 37369660), din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al județului Giurgiu

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului care se transmite	Adresa bunului imobil	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar — lei —
39890	8.28.10	Clădire administrativă, magazie	Localitatea Remuș, bd. București, km 5—6, județul Giurgiu	Județul Giurgiu CIF 4938042	Suprafață construită = 254 mp; regim de înălțime = P; CF = 33534 Frătești	141.700
39891	8.28.10	Depozit pesticide			Suprafață construită = 172 mp; regim de înălțime = P; CF = 33534 Frătești	95.700
99703	8.29.08	Teren intravilan CC			Suprafață teren = 2.279 mp; CF = 33534 Frătești	66.300
99704	8.29.08	Teren intravilan arabil			Suprafața = 2.580 mp; CF = 33534 Frătești	75.100

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere Referatul de aprobare nr.15491 din 14 noiembrie 2019 al președintelui, avizul Comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană, avizul Comisiei juridice, apărarea ordinii publice și egalității de șanse, Raportul de specialitate nr.15492 din 14 noiembrie 2019 al Direcției logistică, tehnologia informației și managementul spitalelor;

Văzând prevederile Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.178 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.292 alin.(1)-(6) și art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu a unui imobil situat în Bdul București, km.5-6, sat Remuș, comuna Frătești, județul Giurgiu, cu datele de identificare din Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul prevăzut la art.1 se declară bun de interes județean și are datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin grija Secretarului General al Județului Giurgiu.

Art.4. Direcția logistică, managementul spitalelor și patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Marian Mina

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela-Ionela Pătru

Anexa
la Hotărârea nr.160 din 27 noiembrie 2019
a Consiliului Județean Giurgiu

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu, pentru care se solicită transmiterea în domeniul public al județului Giurgiu

Nr. crt.	Nr. M.F.P. și cod clasificare	Codul de clasificare	Denumirea imobilului transmis	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice al imobilului/Nr. cadastral
1.	39890	8.28.10	Clădire administrativă, magazine	Com.Frătești, sat Remuș, Bdul București, Km 5-6, jud.Giurgiu	Statul român, domeniul public, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu CUI – 4852439	Județul Giurgiu, domeniul public, CUI 4938042	Sc= 254 mp, Sc= 76 mp, S teren curți c-ții= 2.279 mp Nr. cadastral 33534
2.	39891	8.28.10	Depozit pesticide				Sc=172 mp, Nr. cadastral 33534
3.	99696	8.28.10	Împrejmuire				Sârmă și porți metalice
4.	99703	8.29.08	Teren arabil (livadă pomi)				Suprafață teren – 1200 mp, Nr. cadastral 33534
5.	99704	8.29.08	Teren arabil				Suprafață teren – 1.380 mp, Nr. cadastral 33534

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

duc hotărâ
03.08.2021

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.13035 din 28 iulie 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.13050 din 29 iulie 2021 al Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu;
- solicitarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înregistrată la Consiliul Județean Giurgiu sub nr.13024 din 28 iulie 2021;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu
- avizul nr.37/29.07.2021 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.197 alin.(1), (3)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200 și art.292 alin.(1) – (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.59-62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. În tot cuprinsul hotărârii, sintagma „Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu” se înlocuiește cu sintagma „Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu”.

2. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2. (1) Transmiterea imobilului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre se face în scopul realizării de către Județul Giurgiu a unei Baze tehnico – materiale pentru întreținerea drumurilor județene.

(2) Dacă într-o perioadă de 5 ani de la data preluării efective a imobilului solicitat nu este realizată investiția propusă, imobilul va reveni, în condițiile legii, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.”

3. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil

din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.160 din 27 noiembrie 2019 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PRESEDINTE,
Dumitru Beianu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia Brebenel

Giurgiu, 29 iulie 2021
Nr.179

Adoptă cu 30 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

Anexă
la Hotărârea nr.179 din 29.07.2021
a Consiliului Județean Giurgiu

Nr. crt.	Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa imobilului	Descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar -lei-
1.	39890	8.28.10	Clădire administrativă, magazie	Loc. Remuș, Bd. București, Km 5-6, jud. Giurgiu	Suprafață construită= 254mp, Regim de înălțime =P; CF 33534 Frătești	STATUL ROMÂN, din administrarea MINISTERULUI AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE prin DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ GIURGIU CUI 37369660	JUDEȚUL GIURGIU CUI 4938042	141.700
2.	39891	8.28.10	Depozit pesticide	Loc. Remuș, Bd. București, Km 5	Suprafață construită= 172mp, Regim de înălțime =P; CF 33534 Frătești			95.700
3.	99703	8.29.08	Teren intravilan CC	Loc. Remuș, Bd. București, Km 5	Suprafață teren =2279 mp; CF 33534 Frătești			66.300
4.	99704	8.29.08	Teren intravilan arabil	Loc. Remuș, Bd. București, Km 5	Suprafață teren =2580 mp; CF 33534 Frătești			75.100

PREȘEDINȚE,
Dumitru Beianu,



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Aurelie ~~Benel~~ ~~Benel~~

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33534 Fratești

Nr. cerere	34854
Ziua	26
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100115189534



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Remus, Bdul Bucuresti, Km 5-6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33534	Din acte: 6.545 Masurata: 4.859	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33534-C1	Loc. Remus, Bdul Bucuresti, Km 5-6, Jud. Giurgiu	S. construita la sol:254 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA, MAGAZIE
A1.3	33534-C3	Loc. Remus, Bdul Bucuresti, Km 5-6, Jud. Giurgiu	S. construita la sol:172 mp; DEPOZIT PESTICIDE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59902 / 23/12/2015		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10312/14-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI FRATEȘTI; ANEXA LA HG. NR. 1705/29-11-2006 emis de COMISIA PENTRU INVENTARIEREA BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI; act administrativ nr. 10301/14-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI FRATEȘTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANA GIURGIU, CIF:4852439	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

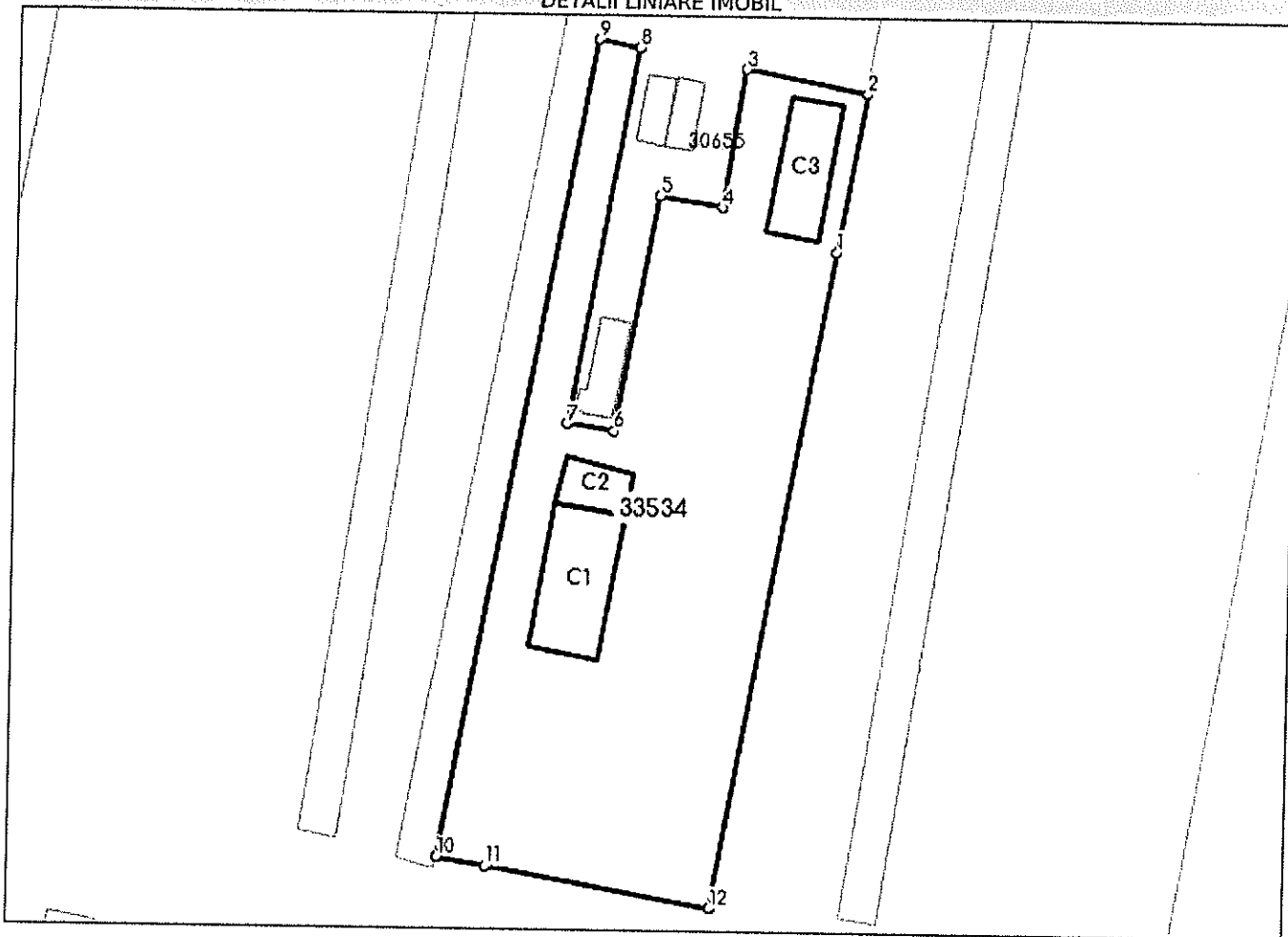
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33534	Din acte: 6.545 Masurata: 4.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.279	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT
2	arabil	DA	2.580	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33534-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 255 Masurata: 254	Cu acte	S. construita la sol: 254 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA, MAGAZIE
A1.2	33534-C2	construcții anexa	76	Fara acte	S. construita la sol: 76 mp; MAGAZIE
A1.3	33534-C3	construcții anexa	Din acte: 174 Masurata: 172	Cu acte	S. construita la sol: 172 mp; DEPOZIT PESTICIDE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.019
2	3	19.016
3	4	21.729
4	5	9.811
5	6	37.258
6	7	7.432
7	8	59.419
8	9	6.426
9	10	129.445
10	11	7.627
11	12	35.344
12	1	103.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/04/2022, 12:34

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri

AVIZUL

nr. 52 din 09 mai 2022

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.8269 din 26 aprilie 2022 al președintelui, raportul de specialitate nr.8273 din 26 aprilie 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA BUGET, FINANȚE, ECONOMIE, FONDURI EUROPENE ȘI MEDIU DE AFACERI

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.83 din 26 aprilie 2022** privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5-6, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta Mihalcea

SECRETAR,

Nicolae Enache

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 31 din 09 mai 2022

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.8269 din 26 aprilie 2022 al președintelui, raportul de specialitate nr.8273 din 26 aprilie 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.83 din 26 aprilie 2022** privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5-6, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Mihai Bogdan Tudor

SECRETAR,
Cătălin-Ionuț Ionescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
Comisia de mediu, ape, păduri și agricultură

AVIZUL

nr. 12 din 29 aprilie 2022

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.8269 din 26 aprilie 2022 al președintelui, raportul de specialitate nr.8273 din 26 aprilie 2022 al Direcției Patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA DE MEDIU, APE, PĂDURI ȘI AGRICULTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.83 din 26 aprilie 2022** privind preluarea în domeniul public al județului Giurgiu a unor bunuri imobile situate în sat Remuș, Bulevardul București, kilometrul 5 – 6, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Dumitru Gavrilă

SECRETAR,

Cosmin Niculae Simion