

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Toma –Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUTARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere:

- adresele nr.4129/20.03.2017 și nr.16081/28.03.2025 ale Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.;
- referatul de aprobare nr.9642 din 22 mai 2025 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.9645 din 22 mai 2025 al Direcției achiziții publice și investiții;
- avizul nr. 66/27.05.2025 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr. 46/27.05.2025 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcțiile C1 – „*Clădire spital nou – construcție din beton armat, S+P+1, S+P+2, S+P+4*” în suprafață construită la sol de 2.865,00 mp, C2 – „*Bloc alimentar – Construcție din beton armat, S+P+2*”- ce va fi predată parțial (291,56 mp rămasă după demolare – din suprafață construită la sol de 608,00 mp) și teren aferent în suprafață de 12.835,51 mp, din totalul suprafeței măsurate de 35.570,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topo 32130, nr. topo 32130-C1, nr. topo 32130-C2, liber de orice sarcini, aflat în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Spitalului Județean Giurgiu, situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, județul Giurgiu, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) În condițiile în care derularea lucrărilor de investiții se va face concomitent cu activitatea medicală din cadrul spitalului, pentru zonele de intervenție din cadrul proiectului, în funcție de momentul efectiv de derulare a lucrărilor, Beneficiarul va asigura un front de lucru lipsit de orice tip de interferență de natură a se suprapune cu activitatea specifică unui șantier în lucru. Suprafețele ce vor servi ca front de lucru se vor stabili prin protocoale ulterioare, defalcate pentru etapele de lucru separate, succesiv pentru corpurile/tronsoanele de clădire în care se încadrează spațiile vizate de proiect.

Art.2. Demolarea parțială a construcției aflată pe amplasament, (316,44 mp din suprafață construită la sol de 608,00 mp) identificată potrivit cărții funciare nr.32130, nr. topo. 32130-C2 este în sarcina județului Giurgiu urmând a se realiza, conform legislației în vigoare, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției și anterior încheierii protocolului de predare-primire a amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Județului Giurgiu, CNI-SA rezervându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului - Județul Giurgiu, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, dacă prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul Județul Giurgiu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Județul Giurgiu a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Județul Giurgiu se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Județul Giurgiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Hotărârea Consiliului Județean nr.76 din 09 iulie 2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean nr.76 din 17.08.2020 și Hotărârea Consiliului Județean nr.143 din 31.05.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu pentru ducere la îndeplinire, către:
 - Compania Națională de Investiții;
 - Direcția achiziții publice și investiții;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
 - Serviciul buget-finanțe și contabilitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

GIURGIU, _____ 2025

Nr. _____

Adoptată cu ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva” și ____ „abțineri”.

Amplasament predat catre Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." - S.A. a obiectivului de investiții
"Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 - Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr 18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu",
compus din:

Construcția C1, nr. topo 32130-C1 (2.865,00 mp);
Construcția C2, nr. topo 32130-C2 - predata parțial (Suprafața de 291.56 mp - ce va rămâne după demolare din suprafața construită la sol de 608,00 mp);
Teren aferent în suprafața de 12836,51 mp din totalul de 35570,00 mp.

Obs: Construcția C2, nr. topo 32130-C2 va fi demolată parțial
(316.44 mp din suprafața construită la sol de 608,00 mp vor face obiectul demolării)

ZONA DE INTERES

Nr. Pct.	Coordonate puncte de contur		Lungimi laturi D(L,H-1)
	X [m]	Y [m]	
501	267034.547	578027.847	3.994
502	267030.555	578027.736	6.465
503	267030.465	578034.200	3.904
504	267034.368	578034.308	15.786
1	267033.932	578050.088	32.550
35	267003.379	578038.863	9.000
34	266998.010	578031.640	24.545
33	266974.240	578037.760	51.336
505	266931.722	578066.528	12.891
506	266921.072	578059.264	13.209
507	266913.660	578070.197	17.558
508	266898.382	578061.545	6.968
509	266902.055	578055.624	6.952
510	266895.602	578051.785	7.276
511	266891.964	578057.911	6.472
801	266886.332	578054.722	40.598
802	266905.757	578019.073	21.150
803	266924.329	578029.192	58.636
804	266952.380	577977.701	24.242
805	266931.092	577966.104	11.567
806	266925.564	577976.265	11.884
807	266915.125	577970.586	16.214
808	266922.873	577956.343	12.329
809	266912.042	577950.452	33.398
810	266907.313	577917.390	43.012
811	266944.689	577938.676	25.947
812	266932.003	577961.310	25.592
813	266954.475	577973.555	7.704
5	266958.161	577966.790	21.192
4	266968.313	577948.188	38.795
3	266987.335	577914.376	1.775
960	266988.205	577912.829	7.247
961	266994.709	577916.025	1.577
962	266995.673	577917.273	4.000
963	266999.175	577919.206	41.910
964	267036.266	577938.718	1.938
965	267036.962	577940.527	87.353

S=12836,51mp P=756,967m

BLD. MIHAI VITEAZUL
NR.CAD.38020

BISERICA EROILOR

SUPRAFAȚA DE TEREN PREDATA

CLADIRI PREDATE

CLADIRE PROPUSE SĂ SE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
32130	35570 mp	Mun. Giurgiu, B-dul. Bucuresti, nr.18, jud. Giurgiu

Cartea funciara nr.	32130	UAT	GIURGIU
---------------------	-------	-----	---------

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	35570	Teren intravilan imprejmuit la: -Nord: Gard plasa sarma; -Sud: Gard beton; -Est: Gard plasa sarma intre pct. 1-31, gard beton intre pct. 31-966; -Vest: Neimprejmuit intre pct. 965-960, gard beton intre pct. 960-18.
Total		35570	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	2865	S. construita la sol = 2865 mp - CLADIRE SPITAL NOU -CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT (S+P+1,S+P+2,S+P+4)
C2	CAS	608	S. construita la sol = 608 mp - BLOC ALIMENTAR -CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT-S+P+2
C3	CAS	436	S. construita la sol = 436 mp -ADMINISTRATIV-AMBULANTA-CABINET STOMATOLOGIC P+1
C4	CAS	84	S. construita la sol = 84 mp - STATIE OXIGEN
C5	CA	23	S. construita la sol = 23 mp - ANEXA
C6	CAS	203	S. construita la sol = 203 mp - LABORATOR ANATOMIE PATOLOGICA
C7	CA	220	S. construita la sol = 220 mp - CENTRALA TEHNICA
C8	CA	234	S. construita la sol = 234 mp - ATELIER AUTO + REZERVOR ACUMULARE APA CALDA MENAJERA
C12	CAS	183	S. construita la sol = 183 mp - AMBULATORIU ONCOLOGIC INTEGRAT
C13	CAS	2712	S. construita la sol = 2712 mp - CLADIRE SPITAL VECHI
C14	CAS	424	S. construita la sol = 424 mp - SECTIE BOLII CONTAGIOASE
C15	CA	56	S. construita la sol = 56 mp - GARAJE-DEPOZITE
C17	CAS	85	S. construita la sol = 85 mp - SPATIU COMERCIAL - FARA ACTE -
C18	CA	84	S. construita la sol = 84 mp - BAZIN APA - FARA ACTE-
C19	CAS	58	S. construita la sol = 58 mp - CABINET MEDICINA SPORTIVA - FARA ACTE -
C20	CAS	169	S. construita la sol = 169 mp - BISERICA
C21	CAS	128	S. construita la sol = 128 mp - CLINICA DE ZI
C25	CA	18	S. construita la sol = 18 mp - CLADIRE PAZA POARTA-FARA ACTE -
Total		8590	

Suprafata totala masurata a imobilului = 35570 mp
Suprafata din teren = 35000 mp

Conferm executarea lucrărilor de teren și a măsurătorilor la teren, în conformitate cu planul de amplasament și delimitare a imobilului, în baza documentației cadastrale și a planului de amplasament și delimitare a imobilului.	Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și stampă Data: Octombrie 2021	Semnatura și parafo Data: Stampa (CNP)

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adina Puta

REFERAT DE APROBARE

În vederea finanțării obiectivului de investiție „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”, a fost formulată solicitare la CNI de includere în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (P.N.C.I.P.S.), subprogramul „Unități Sanitare” iar prin adresa nr.4129/20.03.2017 ni s-a comunicat că solicitarea nr.3209/13.03.2017 a fost luată în evidență și va fi introdusă în lista sinteză, în cadrul subprogramului „Unități sanitare din mediul urban”.

Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (P.N.C.I.P.S.), subprogramul „Unități Sanitare” și de către beneficiarul Județul Giurgiu din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite. Ordonatorul principal de credite este Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții – „C.N.I.” – S.A.

Prin adresa nr.16081 din 28 martie 2025 “C.N.I.”- S.A, solicită aprobarea de către Consiliul Județean a unei hotărâri privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcțiile C1 – „Clădire spital nou – construcție din beton armat, S+P+1, S+P+2, S+P+4” în suprafață construită la sol de 2.865,00 mp, C2 – „Bloc alimentar – Construcție din beton armat, S+P+2”- ce va fi predată parțial (291,56 mp rămasă după demolare – din suprafață construită la sol de 608,00 mp) și teren aferent în suprafață de 12.835,51 mp, din totalul suprafeței măsurate de 35.570,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topo 32130, nr. topo 32130-C1, nr. topo 32130-C2, liber de orice sarcini, aflate în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Spitalului Județean Giurgiu, situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, județul Giurgiu, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „PROIECT DE HOTĂRÂRE privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”

Prezentul Referat de aprobare și proiectul de hotărâre se înaintează Direcției achiziții publice și investiții pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către Consiliul Județean.

PREȘEDINTE,
Toma Florin PETCU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr. 18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu*”

În vederea finanțării obiectivului de investiție mai sus menționat, a fost formulată solicitare la CNI de includere în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (P.N.C.I.P.S.), subprogramul „Unități Sanitare” iar prin adresa nr.4129/20.03.2017 ni s-a comunicat că solicitarea nr.3209/13.03.2017 a fost luată în evidență și va fi introdusă în lista sinteză, în cadrul subprogramului „Unități sanitare din mediul urban”.

Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (P.N.C.I.P.S.), subprogramul „Unități Sanitare” și de către beneficiarul U.A.T. Județul Giurgiu din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite. Ordonatorul principal de credite este Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții – „C.N.I.” – S.A.

Prin adresa nr.16081 din 28 martie 2025 „C.N.I.”- S.A, solicită aprobarea de către Consiliul Județean a unei hotărâri privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcțiile C1 – „*Clădire spital nou – construcție din beton armat, S+P+1, S+P+2, S+P+4*” în suprafață construită la sol de 2.865,00 mp, C2 – „*Bloc alimentar – Construcție din beton armat, S+P+2*”- ce va fi predată parțial (291,56 mp rămasă după demolare – din suprafață construită la sol de 608,00 mp) și teren aferent în suprafață de 12.835,51 mp, din totalul suprafeței măsurate de 35.570,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topo 32130, nr. topo 32130-C1, nr. topo 32130-C2, liber de orice sarcini, aflate în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Spitalului Județean Giurgiu, situat în municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, județul Giurgiu, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”.

Amplasamentul urmează a se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Pe amplasament se află construcția identificată potrivit cărții funciare nr.32130, nr. topo. 32130-C2 care urmează a fi demolată parțial (316,44 mp din suprafața construită la sol de 608,00 mp vor face obiectul demolării), după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

În condițiile în care derularea lucrărilor de investiții se va face concomitent cu activitatea medicală din cadrul spitalului, pentru zonele de intervenție din cadrul proiectului, funcție de momentul efectiv de derulare a lucrărilor, Județul Giurgiu va asigura un front de lucru lipsit de orice tip de interferență de natură a se suprapune cu activitatea specifică unui șantier în lucru. Aceste fronturi de lucru se vor stabili în forma unor protocoale ulterioare, defalcate pentru etapele de lucru

separate, succesiv pentru corpurile/tronsoanele de clădire în care se încadrează spațiile vizate de proiect și a suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Județul Giurgiu urmează să asigure finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

După predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, este necesar ca Județul Giurgiu să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean aprobă documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul Raport de specialitate, care împreună cu referatul de aprobare și proiectul de hotărâre se înaintează secretarului general al județului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Lidia PANĂ

ȘEF SERVICIU,
Cristian ȚONE

CONSILIER
Remus Mugurel TUNARU



Nr. 3209 din 13.03.2017

Către: Compania Națională de Investiții S.A.

Referitor: Programul Național de Construcții de Interes Public,

Obiectiv: unități sanitare în mediul urban

Având în vedere Memoriul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu cu privire la necesitatea și oportunitatea realizării investiției "Reabilitare și dotare Corp Spital Nou C1+C2", înaintat nouă prin adresa cu numărul 4526 din 13.03.2017, prin prezenta Consiliul Județean Giurgiu solicită finanțarea investiției prin Programul Național de Construcții de Interes Public, derulat prin Compania Națională de Investiții S.A.

Menționăm că suprafețele construite ale celor două corpuri de clădire sunt:

- C1 - Suprafața construită 2865 mp;
- C2 - Suprafața construită 608 mp.

În acest sens, vă înaintăm anexat următoarele:

1. Memoriul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu cu privire la necesitatea și oportunitatea realizării investiției "Reabilitare și dotare Corp Spital Nou C1+C2" nr.4526 din 13.03.2017;
2. Fotografii ale amplasamentului pe suport DVD;
3. Persoana de contact (nume, prenume, funcție, nr.tel):
 - Mihaela Rață - Manager Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, telefon: 0246 211550, fax: 0246 216293, e-mail: spltgrlic@yahoo.com;
 - Marian Mina - Președinte al Consiliului Județean Giurgiu, telefon: 0372462611, fax: 0372462651, e-mail: cjjg@cjgiurgiu.ro, presedinte@cjgiurgiu.ro.
4. Extrasul de carte funciară actualizat la anul 2017 - nr.11005/10.03.2017.

Cu stimă,

PRESEDINTE,
Marian Mina



**SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA
GIURGIU**

sos. București, nr. 82 – Giurgiu

Cod fiscal 4352620

Cont bancar RO97TREZ 3215041XXX000231 Trezoreria Giurgiu

Tel 0246/211550

Fax 0246/216293

E mail: spitaljic@yahoo.com

Nr. 4526 / 13.03.2017

**MEMORIU PRIVIND NECESITATEA SI OPORTUNITATEA
REALIZARII INVESTITIEI:
"REABILITARE SI DOTARE CORP SPITAL NOU C1+C2"**

Spitalul Județean de Urgență Giurgiu este unitatea reprezentativă a sistemului sanitar din județul Giurgiu fiind unitatea cu cel mai mare grad de competență din județ și are gama cea mai largă de specialități medicale, funcționează în temeiul descentralizării serviciilor publice fiind subordonat Consiliul Județean Giurgiu. Activitatea medicală în cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu se desfășoară prin următoarele tipuri de servicii medicale:

-spitalizare continuă, spitalizare de zi, activitate medicală ambulatorie, servicii medicale paraclinice, programe naționale de sănătate, activitate medicală de urgență, planing familial, anatomie patologică, activitate de medicină legală.

De la an la an, numărul pacienților care beneficiază de servicii medicale în cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu este tot mai mare iar complexitatea cazurilor este, de asemenea, tot mai variată. Astfel, în anul 2016, s-au înregistrat următoarele date:

- spitalizare continuă = 15545 cazuri
- spitalizare de zi = 11683 cazuri
- consultatii în ambulatoriu = 25966 consultații
- prezentari UPU = 55723 pacienți

ICM-ul (Indicele de Case Mix) obținut în anul 2016 a înregistrat o creștere față de anul 2015 până la valoarea de 1.1307, iar proporția urgențelor din totalul pacienților internați pe spital și pe fiecare secție este de 83%. În

realizarea activității medicale s-a avut permanent în atenție "satisfacția pacientului", evitarea infecțiilor asociate asistenței medicale și rezolvarea cazurilor medicale cât mai eficiente.

I.1 Structura organizatorică a Spitalului Județean de Urgență Giurgiu este următoarea:

STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ GIURGIU		
Secția medicină internă		70 paturi
din care:		
Compartiment diabet zaharat, nutriție și boli metabolice	15 paturi	
Compartiment nefrologie	7 paturi	
din care dializa peritoneală	2 paturi	
Compartiment gastroenterologie	8 paturi	
Secția Cardiologie		45 paturi
din care:		
Compartiment terapie intensivă coronarieni	8 paturi	
Secția pediatrie		37 paturi
Secția obstetrică-ginecologie		37 paturi
Compartiment neonatologie		22 paturi
din care:		
comp. prematuri	7 paturi	
Secția chirurgie generală		70 paturi
din care:		
Comp. urologie	6 paturi	
Secția Ortopedie-traumatologie		29 paturi
din care:		
Compartiment ortopedie pediatrică	4 paturi	
Secția ATI		15 paturi
Secția Neurologie		65 paturi
din care:		
Comp Recuperare neuromotorie	10 paturi	
Compartiment Oftalmologie		6 paturi
Compartiment ORL		8 paturi
Secția Boli infecțioase		30 paturi
Comp. boli infecțioase HIV/SIDA		10 paturi
Stația de Hemodializă		3 aparate
Unitatea de primiri urgente		2 paturi
Cabinet medicina dentară de urgență		
Secția psihiatrie acută situate în sat Vadu Lat com Bucșani		45 paturi
Secția psihiatrie cronici situate în sat Vadu Lat com Bucșani		25 paturi
TOTAL PATURI		514 paturi
Notă: Spitalul Județean are 524 paturi din care 10 închise temporar		

Însoțitori	40 paturi
-------------------	------------------

Spitalizare de zi		25 paturi
Din care: -spitalizare de zi-oncologie medicală	6 paturi	
Spitalizare de zi HIV/SIDA		10 paturi
Unitate de transfuzie sanguină		
Farmacie cu punct de lucru în Vadu Lat		
Laborator analize medicale cu punct de lucru în Vadu Lat		
Laborator radiologie și imagistică medicală		
Serviciul de anatomie patologică		
- Comp. Citologie		
- Comp.histopatologie		
- Comp.prosectură		
Compartiment endoscopie		
Compartiment explorări funcționale		
Compartiment de prevenire și control al infecțiilor nosocomiale cu punct de lucru în Vadu Lat		
Serviciul județean de medicină legală*		
Cabinet oncologie medicală		
Cabinet planificare familială		
Cabinet diabet zaharat, nutriție și boli metabolice		
Cabinet medicină sportivă		
Cabinet asistență socială (Văd Lat)		
Dispensar TBC Giurgiu*		
Dispensar TBC Mogoșești		
Cabinet boli infecțioase-profilaxia, terapia antirabică și monitorizare boli infecțioase		
Cabinet de stomatologie HIV/SIDA		
Ambulatoriu integrat cu cabinet în specialitățile:		
-cardiologie;		
-chirurgie generală;		
-ortopedie și traumatologie;		
-obstetrică-ginecologie;		
-dermatovenerologie;		
-neurologie;		
-oftalmologie;		
-ORL;		
-urologie;		
-pediatrie;		
-medicină internă;		
-nefrologie;		
-gastroenterologie		
-endocrinologie		
-medicina muncii		
-psihiatrie (Văd Lat)		
Aparat funcțional		

Laboatoarele deservesc atât paturile cât și ambulatoriu integrat.

La nivelul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu funcționează Centrul Județean de Diabet zaharat, nutriție și boli metabolice

*funcționează în Șoseaua Alexandriei nr 7-9

Structura de personal pe categorii de personal se prezinta astfel:

Nr. Crt.	CATEGORII DE PERSONAL	Total posturi ocupate
1	MEDICI	109
	Din care :MEDICI REZIDENTI PE POST	26
2	ALT PERSONAL SANITAR SUPERIOR	17
3	PERSONAL SANITAR MEDIU	313
4	PERSONAL AUXILIAR SANITAR	185
5	PERSONAL TESA	39
6	MUNCITORI	73
	TOTAL	736

Imobilul propus pentru reabilitate (corpurile C1+C2), in care isi desfasoara activitatea o parte din sectile cu paturi, Unitatea de primiri urgente si cabinetele ambulatoriu integrat, spalatoria si blocul alimentar, este situat in intravilanul orasului Giurgiu, nu este zona protejata, nu este monument istoric sau de arhitectura.

Corpurile C1+C2 au fost realizate intre anii 1986-1993, conform normativelor in vigoare la acea data, destinatia initiala aflata in faza de proiectare fiind de bloc materno-infantil. Ulterior acestora li s-a dat destinatia de spital judetean. Din aceasta cauza, datorita prevederile si normativele actuale cu privire la circuitele functionale, se impun modificari importante pentru a corespunde normelor igienico-sanitare de autorizare.

Necesitatea acestei investitii reiese si din alte multiple elemente cum ar fi cele punctate mai jos:

-N1-necesitatea din punct de vedere al starii fizice al infrastructurii de sanatate. La data prezenta structura cladirii unde isi desfasoara activitatea majoritatea sectiilor, unitatea de primiri urgente si ambulatoriu integrat necesita lucrari care sa asigure functionalitatea acestora conform normelor existente la aceasta data. Cladirile care adapostesc aceste sectii precum si echipamentele din dotare care deservesc sectiile sunt intr-o stare precara necesitand lucrari de investitii importante pentru a oferi populatiei servicii la nivelul standardelor in domeniu. Aceste lucrari vizeaza atat circuitele functionale cat si starea

saloanelor și al cabinetelor de specialitate. De asemenea instalațiile sanitare și de canalizare trebuiesc refacute și modernizate.

În corpul C2 unde funcționează spalatoria și bucatăria sunt necesare realizarea unor lucrări specifice privind evacuarea apelor reziduale, cu circuite separate și dotarea cu stații de tratare a apelor uzate.

-N2-necesitatea din punct de vedere social al investiției pentru modernizarea infrastructurii de sanatare existente:

Județul Giurgiu este situat în partea de Sud a României, pe malul cursului inferior al Dunării, și se învecinează la est cu județul Calarasi, la vest cu județul Teleorman la nord-vest cu județele Ilfov și Arges și la nord cu județul Dimbovită. Județul are în componență un municipiu, două orașe, 51 de comune și 167 de sate.

Asistența medicală spitalicească din județului Giurgiu este reprezentată de 3 unități sanitare cu paturi: Spitalul Județean de Urgență Giurgiu spital încadrat în categoria III și nivel acreditat, Spitalul Orasenesc Bolintin Vale spital încadrat în categoria IV și Spitalul de Pneumoftiziologie Izvorul spital monoprofilat încadrat în categoria V.

Spitalul Județean de Urgență Giurgiu este un spital public a fost înființat în anul 1835 sub denumirea "Spitalul Regina Maria". Are în prezent o capacitate de 524 paturi, 35 paturi de spitalizare de zi, unitate de primiri urgente, cabinete ambulatorii integrate, fiind un spital clasificat în categoria III și nivel acreditat. Unitatea sanitară realizează, la nivelul județului Giurgiu, politica și măsurile de asistență medicală în domeniul protecției sănătății pacienților din Giurgiu, precum și a cetățenilor care tranzitează județului Giurgiu. Populația județului numără 277239 locuitori (1.3% din populația României), dintre care 14.42% sunt copii (sub 14 ani) și 18.41% sunt vârstnici (peste 65 ani), restul fiind populație activă. Din punct de vedere al structurii pe genuri, 51.18% din populație este de sex feminin, dar județul se distinge printr-un procent foarte

ridicat de populație rurală (67.31%). Din punct de vedere socio-economic, populația este predominant pauperă, cu nivel de educație scăzut și implicit cu o stare de sănătate precară. Realizarea reabilitării Spitalului Județean de Urgență Giurgiu va aduce beneficii pentru pacienți prin dotarea cu echipamentele necesare și prin confortul sporit al spațiilor de spitalizare și consultații. De asemenea, personalul angajat va beneficia de aparatură medicală și condiții moderne de lucru, fapt ce va face spitalul atractiv pentru personalul medical.

-N3-necesitatea din punct de vedere al realizării circuitelor în conformitate cu normativele actuale ale Ministerului Sănătății inclusiv indicatorii privind organizarea secțiilor de spital, de exemplu:

- capacitate maximă 6 paturi/salon;
- arie utilă minimă 7m²/pat;
- cubaj 20m³/pat. etc

În prezent acești indicatori nu pot fi respectați în cea mai mare majoritate a secțiilor și cabinetelor ambulatorii.

-N4-necesitatea realizării unor dotări sanitare minime aferente saloanelor cum ar fi:

- la saloanele cu 1-2 paturi: grup sanitar propriu (dus, WC, lavoar);
- la saloanele cu 3-4 paturi: grup sanitar la două saloane comune;
- la saloanele cu 5-6 paturi: grup sanitar propriu.

Pentru realizarea acestor dotări este necesară reabilitarea și reconfigurarea spațiilor existente astfel încât să corespundă cerințelor actuale.

-N5-necesitatea realizării unor dotări cu aparatură medicală conform normelor metodologice privind dotarea obligatorie a cabinetelor medicale și secțiilor în vigoare conform ordinului 153/2003.

-N6-necesitatea realizarii unor spatii conforme normelor in vigoare in vederea dotarii cu aparatura medicala performanta (CT, RMN, Mamograf);

-N7-necesitatea realizarii tuturor prevederilor legale in vederea obtinerii autorizatiei PSI. Realizarea lucrarilor impuse de normele PSI vor asigura climatul de siguranta atat al pacientilor cat si al personalului sanitar care deserveste spitalul asigurand permanenta asistentei medicale.

Oportunitatea realizarii acestor lucrari de reabilitare a Spitalului Judetean de Urgenta Giurgiu este data de insasi importanta acestui obiectiv; avand in vedere faptul ca este singura unitate din judet care asigura urgentele majore si majoritatea specialitatilor pentru intreaga populatie a judetului Giurgiu.

In speranta unei solutionari favorabile, va multumim anticipat!

Cu deosebita consideratie,

Manager,
Ec. Mihaela Rata

3410/01/26.06.2018
1247/ASCPUA0/26.06.2018



ROMANIA

JUDETUL GIURGIU

CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU

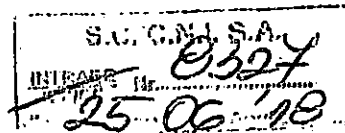
Giurgiu, Bld. București nr. 10, Județul Giurgiu, cod poștal: 080045

Tel.: (004) 0372/462.611, Fax: (004) 0372/462.651

E-mail: cjc@cjgiurgiu.ro; Web: www.cjgiurgiu.ro



Nr.8130 din 21.06.2018



CATRE: **Compania Nationala de Investitii - "CNI" - S.A.**

Referitor: **Programul National de Constructii de Interes Public**
Obiectiv: unitati sanitare in mediul urban

Revenim la solicitarea transmisa sub nr. 3209/13.03.2017, inregistrata la Compania Nationala de Investitii - "CNI" -S.A. cu nr. 4129/17.03.2017, prin care solicitam realizarea obiectivului de investitii "REABILITARE SI DOTARE CORP SPITAL NOU C1+C2" - Spitalul Judetean de Urgenta Giurgiu si va comunicam urmatoarele:

Ca urmare a primei vizite de lucru in teren a proiectantului desemnat castigator, in urma finalizarii procedurii de achizitie publica organizata de catre Compania Nationala de Investitii - "CNI" -S.A., s-a constatat ca nu se pot asigura circuitele functionale si nu au putut fi identificate spatiile corespunzatoare functionarii structurilor necesare pentru indeplinirea tuturor conditiilor necesare pentru respectarea normelor sanitare in vigoare.

Astfel, retransmitem memoriul Spitalului Judetean de Urgenta Giurgiu cu privire la necesitatea si oportunitatea realizarii reabilitarii, extinderii si dotarii unitatii spitalicesti, prezentul memoriu incluzand extinderea imobilului propus, categorie de lucrari noi, noua denumire a obiectivului de investitii devenind "**REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE CORP SPITAL NOU C1+C2**".

Va inaintam urmatoarele:

1. Memoriul Spitalului Judetean de Urgenta Giurgiu cu privire la necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei "**REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE CORP SPITAL NOU C1+C2**" nr. 11554/21.06.2018;
2. Declaratia pe proprie raspundere a Presedintelui Consiliului Judetean Giurgiu;
3. Extras de carte funciara actualizat.

Cu stima,

PRESEDINTE II

MARIA N. N. N.



**SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
GIURGIU**

Bulevardul București, nr. 18 – Giurgiu

Cod fiscal 4352620

Tel 0246/211550 Fax 0246/216293

E_mail: spitgrlic@yahoo.com



ROMÂNIA

1918-2018 (SĂRBĂTORIM ÎMPREună)

**CONSILIUL JUDEȚEAN
GIURGIU**

Nr. 11554 / 21.06.2018

Nr. 8189 Data 21.06.2018
REGISTRATURA CENTRALĂ

**MEMORIU PRIVIND NECESITATEA SI OPORTUNITATEA
REALIZĂRII INVESTITIEI:
“REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE
CORP SPITAL NOU C1+C2”**

Spitalul Județean de Urgență Giurgiu este unitatea reprezentativă a sistemului sanitar din județul Giurgiu, fiind unitatea cu cel mai mare grad de competență din județ și are gama cea mai largă de specialități medicale, funcționează în temeiul descentralizării serviciilor publice fiind subordonat Consiliul Județean Giurgiu. Activitatea medicală în cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu se desfășoară prin următoarele tipuri de servicii medicale:

- spitalizare continuă, spitalizare de zi, activitate medicală ambulatorie, servicii medicale paraclinice, programe naționale de sănătate, activitate medicală de urgență, planing familial, anatomie patologică, activitate de medicină legală.

De la an la an, numărul pacienților care beneficiază de servicii medicale în cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu este tot mai mare iar complexitatea cazurilor este, de asemenea, tot mai variată. Astfel, în anul 2017, s-au înregistrat următoarele date:

- spitalizare continuă = 14758 cazuri
- spitalizare de zi = 14194 cazuri
- consultatii în ambulatoriu = 27021 consultatii
- prezentari UPU = 53730 pacienti
- investigatii paraclinice= 4326 proceduri.

ICM-ul (Indicele de Case Mix) înregistrează o tendință crescătoare de la an la an, astfel:

- în anul 2016 a înregistrat o creștere față de anul 2015 până la valoarea de 1.1307;
- în anul 2017 a înregistrat o creștere față de anul precedent ajungând la valoarea de 1.2077.

Proportia urgentelor din totalul pacienților internați pe spital și pe fiecare secție este de 84%.

În realizarea activității medicale s-a avut permanent în atenție "satisfacția pacientului", evitarea infecțiilor asociate asistenței medicale și rezolvarea cazurilor medicale cât mai eficiente.

I.1 Structura organizatorică a Spitalului Județean de Urgență Giurgiu este următoarea:

STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ GIURGIU		
Secția medicină internă		70 paturi
din care:		
Compartiment diabet zaharat, nutriție și boli metabolice	15 paturi	
Compartiment nefrologie	7 paturi	
din care dializa peritoneală	2 paturi	
Compartiment gastroenterologie	8 paturi	
Secția Cardiologie		45 paturi
din care:		
Compartiment terapie intensivă coronarieni	8 paturi	
Secția pediatrie		37 paturi
Secția obstetrică-ginecologie		37 paturi
Compartiment neonatologie		22 paturi
din care:		
comp. prematuri	7 paturi	
Secția chirurgie generală		70 paturi
din care:		
Comp. urologie	6 paturi	
Secția Ortopedie-traumatologie		29 paturi
din care:		
Compartiment ortopedie pediatrică	4 paturi	
Secția ATI		15 paturi
Secția Neurologie		65 paturi
din care:		
Comp Recuperare neuromotorie	10 paturi	

Compartiment Oftalmologie	6 paturi
Compartiment ORL	8 paturi
Sectia Boli infectioase	30 paturi
Comp. boli infectioase HIV/SIDA	10 paturi
Statia de Hemodializa	3 aparate
Unitatea de primiri urgente Cabinet medicina dentara de urgenta	2 paturi
Sectia psihiatrie acuti situate în sat Vadu Lat com Bucsani	45 paturi
Sectia psihiatrie cronici situate în sat Vadu Lat com Bucsani	25 paturi
TOTAL PATURI	514 paturi
Nota: Spitalul Județean are 524 paturi din care 10 închise temporar	

Însotitori	40 paturi
Spitalizare de zi	25 paturi
Din care: -spitalizare de zi-oncologie medicala	6 paturi
Spitalizare de zi HIV/SIDA	10 paturi
Bloc operator	
Sala de operatii ortopedie –traumatologie	
Sala de operatii obstetrica ginecologie	
Sterilizare	
Unitate de transfuzie sanguina	
Farmacie cu punct de lucru în Vadu Lat	
Laborator analize medicale cu punct de lucru în Vadu Lat	
Laborator radiologie si imagistica medicala	
Serviciul de anatomie patologica	
- Comp. Citologie	
- Comp.histopatologie	
- Comp.prosectura	
Compartiment endoscopie	
Compartiment explorari functionale	
Compartiment de prevenire si control al infectiilor nosocomiale cu punct de lucru în Vadu Lat	
Serviciul județean de medicina legala*	
Cabinet oncologie medicala	
Cabinet planificare familiala	
Cabinet diabet zaharat, nutritie si boli metabolice	
Cabinet medicina sportiva	
Cabinet asistenta sociala (Vad Lat)	
Dispensar TBC Giurgiu*	
Dispensar TBC Mogosesti	
Cabinet boli infectioase-profilaxia, terapia antirabica si monitorizare boli infectioase	
Cabinet de stomatologie HIV/SIDA	
Ambulatoriu integrat cu cabinet în specialitatile:	
-cardiologie;	
-chirurgie generala;	
-ortopedie si traumatologie;	
-obstetrica-ginecologie;	
-dermatovenerologie;	

-neurologie;
-oftalmologie;
-ORL;
-urologie;
-pediatrie;
-medicina interna;
-nefrologie;
-gastroenterologie
-endocrinologie
-medicina muncii
-psihiatrie (Vad Lat)
Serviciul de evaluare si statistica medicala
Aparat functional

Laboratoarele deservesc atât paturile cât si ambulatoriu integrat.

La nivelul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu funcționează Centrul Județean de Diabet zaharat, nutriție si boli metabolice

*funcționează în Soseaua Alexandriei nr 7-9

Structura de personal pe categorii de personal se prezintă astfel:

Nr. Crt.	CATEGORII DE PERSONAL	Total posturi ocupate
1	MEDICI	109
	Din care :MEDICI REZIDENTI PE POST	26
2	ALT PERSONAL SANITAR SUPERIOR	17
3	PERSONAL SANITAR MEDIU	313
4	PERSONAL AUXILIAR SANITAR	185
5	PERSONAL TESA	39
6	MUNCITORI	73
	TOTAL	736

Imobilul propus pentru reabilitare si extindere (corpurile C1+C2), este situat in intravilanul orasului Giurgiu, este in zona protejata si nu este monument istoric sau de arhitectura. In cadrul imobilului isi desfasoara activitatea o parte din sectiile cu paturi, astfel:

- Sectia Pediatrie cu 37 de paturi;
- Sectia Medicina Interna cu 70 de paturi;
- Sectia Cardiologie cu 45 de paturi;
- Compartiment Neonatologie cu 22 de paturi;
- Sala de operatii obstetrica ginecologie;

- Sectia ATI cu 15 paturi;
- Bloc operator cu trei Sali de operatie;
- Transfuzii;
- Sectia chirurgie generala cu 70 de paturi din care Compartiment Urologie 6 paturi;
- Sectia ortopedie- traumatologie cu 29 paturi din care ortopedie pediatrica 4 paturi;
- Sala de operatii ortopedie-traumatologie;
- Sectia Obstetrica-ginecologie cu 37 de paturi;
- Laborator de analize medicale;
- Laborator de radiologie si imagistica medicala;
- Sterilizare;
- Farmacie;
- Morga- prosectura;
- Cabinete ambulatoriu integrat in specialitatile:
 - Cardiologie
 - Chirurgie generala
 - Ortopedie si traumatologie
 - Obstetrica – ginecologie
 - Urologie
 - Pediatrie
 - Medicina interna
- Compartiment explorari functionale;
- Unitatea de primiri urgente.

Imobilul format din corpurile C1+C2 a fost realizat intre anii 1986-1993, conform normativelor in vigoare la acea data, destinatia initiala fiind de bloc materno-infantil. Ulterior, acestuia i s-a dat destinatia de spital judetean de urgenta. Din aceasta cauza, datorita prevederilor si normativelor actuale cu

privire la circuitele functionale, se impun modificari importante pentru a corespunde normelor igienico-sanitare de autorizare si de asemenea nu exista spatiu pentru functionarea unor structuri, aprobate in organigrama unitatii si absolut necesare pentru functionarea in conditiile prevederilor legale actuale. Nu exista spatii pentru infiintarea si functionarea unor cabinete ambulatorii necesare, a structurii de spitalizare de zi si asigurarii tuturor spatiilor pentru activitatile medicale in conformitate Ordinului 914/2006 pentru aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital în vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare, cu modificarile si completarile ulterioare.

Necesitatea acestei investitii reiese si din alte multiple elemente dintre care amintim:

N1-

- **necesitatea din punct de vedere al starii fizice a infrastructurii de sanatate.** La data prezenta structura cladirii unde isi desfasoara activitatea majoritatea sectiilor, unitatea de primiri urgente si ambulatoriu integrat necesita lucrari care sa asigure functionalitatea acestora conform normelor in vigoare; cladirile care adapostesc aceste sectii precum si echipamentele din dotare care deservesc sectiile sunt intr-o stare precara necesitand lucrari de investitii importante pentru a oferi populatiei servicii la nivelul standardelor in domeniu; aceste lucrari vizeaza atat circuitele functionale cat si starea saloanelor si a cabinetelor de specialitate. De asemenea instalatiile electrice, sanitare, termice si de canalizare trebuie refacute si modernizate. In corpul C2 unde functioneaza spalatoria si bucataria sunt necesare realizarea unor lucrari specifice privind evacuarea apelor reziduale, cu circuite separate si dotarea cu statii de tratare a apelor uzate.

N2-

- **necesitatea din punct de vedere social al investitiei pentru modernizarea infrastructurii de sanatate existente:**

Judetul Giurgiu este situat în partea de Sud a României, pe malul cursului inferior al Dunarii, si se învecineaza la est cu judetul Calarasi, la vest cu judetul Teleorman la nord-vest cu judetele Ilfov si Arges si la nord cu judetul Dimbovita. Judetul are in componenta un municipiu, doua orase, 51 de comune si 167 de sate.

Asistenta medicala spitaliceasca din judetului Giurgiu este reprezentata de 3 unitati sanitare cu paturi: Spitalul Judetean de Urgenta Giurgiu spital incadrat in categoria III si nivel acreditat, Spitalul Orasenesc Bolintin Vale spital incadrat in categoria IV si Spitalul de Pneumoftiziologie Izvorul spital monoprofilat incadrat in categoria V.

Spitalul Judetean de Urgenta Giurgiu este un spital public a fost infiintat in anul 1835 sub denumirea "Spitalul Regina Maria"; are in prezent o capacitate de 524 paturi, 35 paturi de spitalizare de zi, unitate de primiri urgente, cabinete ambulatorii integrate, fiind un spital clasificat in categoria III si nivel acreditat. Unitatea sanitara realizeaza, la nivelul judetului Giurgiu, politica si masurile de asistenta medicala in domeniul protectiei sanatatii pacientilor din Giurgiu, precum si a cetatenilor care tranziteaza judetului Giurgiu. Populatia judetului numara 277239 locuitori (1.3% din populatia României), dintre care 14.42% sunt copii (sub 14 ani) si 18.41% sunt vârstnici (peste 65 ani), restul fiind populatie activa. Din punct de vedere al structurii pe genuri, 51.18% din populatie este de sex feminin, dar judetul se distinge printr-un procent foarte ridicat de populatie rurala (67.31%). Din punct de vedere socio-economic, populatia este predominant paupera, cu nivel de educatie scazut si implicit cu o stare de sanatate precara. Realizarea reabilitarii, extinderii si dotarii Spitalului Judetean de Urgenta Giurgiu va aduce beneficii pentru pacienti prin dotarea cu echipamentele necesare si prin confortul sporit a spatiilor de spitalizare si consultatii. De asemenea, personalul angajat va beneficia de aparatura medicala

si conditii moderne de lucru, fapt ce va face spitalul atractiv pentru personalul medical.

-N3-necesitatea din punct de vedere al realizarii circuitelor in conformitate cu normativele actuale ale Ministerului Sanatatii inclusiv indicatorii privind organizarea sectiilor de spital, de exemplu:

- capacitate maxima 6 paturi/salon;
- arie utila minima 7m2/pat;
- cubaj 20m3/pat. etc

In prezent acesti indicatori nu pot fi respectati in cea mai mare majoritate a sectiilor si cabinetelor ambulatorii impunandu-se gasirea unor solutii tehnice pentru extinderea imobilului.

-N4-

- **necesitatea realizarii unor dotari sanitare minime aferente saloanelor cum ar fi:**

- la saloanele cu 1-2 paturi: grup sanitar propriu (dus, WC, lavoar);
- la saloanele cu 3-4 paturi: grup sanitar la doua saloane comune;
- la saloanele cu 5-6 paturi: grup sanitar propriu.

Pentru realizarea acestor dotari este necesara reabilitarea, re compartimentarea si extinderea spatiilor existente astfel incat sa corespunda cerintelor actuale.

-N5-

- **necesitatea realizarii unor dotari cu aparatura medicala conform normelor metodologice privind dotarea obligatorie a cabinetelor medicale, laboratorului medical, a Unitatii de primiri urgente si sectiilor in conformitate cu legislatia in vigoare.**

-N6-

- **necesitatea realizarii unor spatii conforme normelor in vigoare in vederea functionarii aparaturii medicale (CT, RMN, Manograf);**

-N7-

- **necesitatea realizării tuturor prevederilor legale în vederea obținerii autorizației PSI.**

Realizarea lucrărilor impuse de normele PSI vor asigura climatul de siguranță atât al pacienților cât și al personalului sanitar care deservește spitalul asigurând permanenta asistenței medicale.

-N8-

- **necesitatea realizării extinderii.**

Ca urmare a primei vizite de lucru în teren a proiectantului desemnat câștigător, în urma finalizării procedurii de achiziție publică organizată de către CNI, s-a constatat că nu se pot asigura circuitele funcționale și nu au putut fi identificate spațiile corespunzătoare funcționării structurilor necesare pentru îndeplinirea tuturor condițiilor necesare pentru respectarea normelor sanitare în vigoare. Astfel pentru a nu afecta activitatea curentă profesională a spitalului, a nu diminua numărul de paturi, cu impact direct asupra veniturilor unității medicale și a numărului de angajați, considerăm imperios necesară extinderea, atât pe verticală, cât și pe orizontală a imobilului (C1 +C2) propus a fi finanțat.

Oportunitatea realizării acestor lucrări de reabilitare, extindere și dotare a Spitalului Județean de Urgență Giurgiu este dată de înșasi importanța acestui obiectiv, având în vedere faptul că este singura unitate din județ care asigură urgențele majore și majoritatea specialităților pentru întreaga populație a județului Giurgiu.

În speranța unei soluționări favorabile, vă mulțumim anticipat!

Cu deosebită considerație,

**Manager,
Ec. Mihaela Rata**



ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU
Giurgiu, Bld. București nr. 10, Județul Giurgiu, cod poștal: 080045
Tel.: (004) 0372/462.611, Fax: (004) 0372/462.651
E-mail: cg@cjgiurgiu.ro; Web : www.cjgiurgiu.ro



DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnatul, MARIAN MINA, Președinte al Consiliului Județean Giurgiu, declar că pentru obiectivul de investiții REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CORP SPITAL NOU C1+C2 - Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, transmis prin solicitarea nr.8130 din data de 21.06.2018, nu beneficiem de finanțare din alte surse, respectiv:

- HG nr. 177/2018 privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut și în bugetul de stat pe anul 2018 pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamități naturale;
- Hg nr.336/2018 privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut și în bugetul de stat pe anul 2018 pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamități naturale;
- Alte programe/surse de finanțare.

PRESIDENTE

Marian Mina

Direcția Implementare Proiecte Complexe și Investiții în Infrastructura Justiției

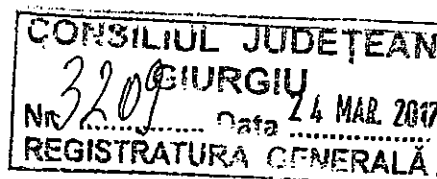
Către:

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Bdul. București nr. 10

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu



4129
20 03 2017

În atenția domnului Președinte Marian MINA

Referitor: solicitare privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul "Unități sanitare din mediul urban"

Solicitarea dumneavoastră nr. 3209/13.03.2017 înregistrată la Compania Națională de Investiții - „CNI”-SA cu nr. 4129/17.03.2017, privind "Reabilitare și dotare Corp Spital Nou C1+ C2" municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, a fost luată în evidență și va fi introdusă în lista sinteză, în cadrul subprogramului "Unități sanitare din mediul urban".

Precizăm faptul că alocațiile bugetare disponibile la acest moment, permit finanțarea obiectivelor aflate la această dată în execuție precum și finanțarea parțială a obiectivelor aflate în proceduri de achiziție și a celor care se află în diverse etape de aprobare a indicatorilor tehnico-economici. Astfel, finanțarea obiectivului de investiții, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate subprogramelor din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de Compania Națională de Investiții S.A. în baza OG 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții CNI S.A. cu modificările și completările ulterioare.

Pentru o bună colaborare și pentru obținerea relațiilor suplimentare, vă transmitem lista persoanelor de contact din cadrul compartimentelor de specialitate, după cum urmează:

- DIRECTOR - Eduard -Adrian CEFALAN e-mail: adrian.cefalan@cni.com.ro
- INSPECTOR TEHNIC - Daniela Cornelia DRĂGAN e-mail: daniela.dragan@cni.com.ro
- SUBINGINER - Dan Alexandru GEORGESCU e-mail: dan.georgescu@cni.com.ro
- SUBINGINER - Ionut MARINA e-mail: ionut.marina@cni.com.ro
- CONS.JURIDIC - Mariana ROBU e-mail: mariana.robucni.com.ro
- COND.ARHITECT - Alin TRĂNCU e-mail: alin.trancu@cni.com.ro
- TELEFON: 021/3167382 interior: 117

Cu stimă

DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRĂSCOIU

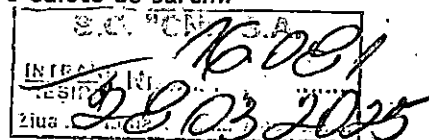


www.cni.ro
Sediu social: Piața Nașunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
Punct de lucru: Povernei 1-3, sector 1, București
• tel.: +40 21 9022 • fax: +40 21 316 73 81 • email: office@cni.ro
Registru Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de înregistrare RO14273221
Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUCURSALA IZVOR



Direcția Promovare Investiții

Departament Implementare Studii de Fezabilitate și Verificare Caiete de Sarcini



Către **CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU**

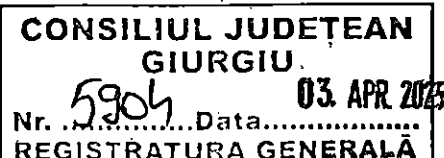
Președintele Consiliului Județean Giurgiu - Toma-Florin PETCU

Director Executiv - Lidia PANĂ

Sediu: B-dul. București nr. 10, Giurgiu, Județul Giurgiu

Telefon/Fax: 0372 46 26 11

e-mail: cjpg@cjgiurgiu.ro; cjgiurgiu@gmail.com



Referitor: Obiectivul de investiții "Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 - Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr. 18, municipiul Giurgiu"
- obiectiv de investiții aprobat spre finanțare din credite B.E.I..

Având în vedere:

- ❖ Ordin MDLPA nr. 1836/ 21.08.2023 - modificare denumire obiectiv investiții,
- ❖ Contractul de prestări servicii nr. 937 / 27.12.2023 încheiat cu societatea ARTATELIERS PROJECT S.R.L.,
- ❖ Ordin începere prestări servicii proiectare înregistrat în cadrul „CNI” S.A. nr. 2417/17.01.2024;
- ❖ Adresa ARTATELIERS PROJECT SRL nr. ART-T-20769/ 28.11.2024 - înregistrată în cadrul „CNI” S.A. cu nr. 62687/28.11.2024 - predare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție.

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - D.A.L.I., actuală, întocmită de către prestatorul S.C. ARTATELIERS PROJECT S.R.L. în data de 28.11.2024, modifică denumirea și indicatorii ce au stat la baza Protocolului de predare-primire amplasament încheiat în data de 15.07.2021, astfel, este necesară întocmirea unei noi Hotărâri a Consiliului Județean Giurgiu de predare amplasament însoțită de plan anexă PAD (plan de amplasament și delimitare a imobilului).

Trimitem atașat planul de situație cu evidențierea suprafeței de intervenție necesară realizării investiției, conform proiect D.A.L.I., cât și noul model de Hotărâre predare amplasament.

Având în vedere faptul că nu toate construcțiile existente pe amplasament fac obiectul lucrărilor de investiții, se va realiza punerea în evidență a suprafeței de teren (inclusiv suprafețele de teren destinate realizării unor lucrări de tip amenajare) aferentă construcției afectate în cadrul proiectului, pe o copie PAD (plan de amplasament și delimitare a imobilului) de către un autorizat ANCPI. Punerea în evidență se va certifica în mod corespunzător atât de către executant cât și de către beneficiar. Planul va surprinde în mod riguros lungimile de segmente/punctele de coordonate aferente perimetrului delimitat.

Pe planul PAD se va menționa printr-o legendă/ notă:

“Se predă către M.D.L.P.A. prin C.N.I. S.A. pentru realizarea obiectivului de investiții, amplasamentul compus din construcția Corp C1 și C2- Spital Nou, în suprafață construită de 3.473,00 mp și terenul aferent în suprafață de mp, din totalul de 35.000,00 mp din acte, 35.570,00 mp mășurați, înscrisi în cartea funciară CF nr. 32130”.

Directia Promovare Investitii

Departament Implementare Studii de Fezabilitate și Verificare Caiete de Sarcini

Atașăm prezentei:

- Model nou Hotărâre predare amplasament,
- Plan situație cu evidențierea suprafeței de intervenție necesară realizării investiției.

După întocmire, rugăm să ne transmiteți Hotărârea de predare amplasament cât și PAD draft, înainte de aprobarea lor.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRĂȘCOIU

DIRECTOR PROMOVARE INVESTITII
Georgiana-Alexandra VASILESCU

Dr. Tutu: 1334/08.04.2025
G

PANA URG

Consiliul Județean Giurgiu <cjgiurgiu@gmail.com>

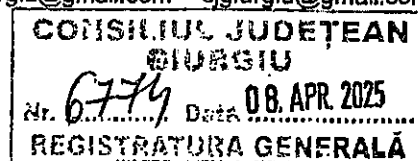
Adresa CNI-SA nr. 16081/28.03.2025 _obiectiv de investiții Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr. 18, municipiul Giurgiu

Anca Tutu | Studii de Fezabilitate și Verificare Caiete de Sarcini <anca.tutu@cni.ro>

8 aprilie 2025 la 13:18

Către: "lidia.pana.2020@gmail.co" <lidia.pana.2020@gmail.co>, "cjgiurgiu@gmail.com" <cjgiurgiu@gmail.com>

Cc: DISFVCS <DISFVCS@cni.ro>



Buna ziua,

Atasat trimitem documentele anterioare - Hotararea de predare amplasament nr. 76 din 09 iulie 2018 si Plan PAD 2017 – ce vor fi inlocuite de noua HCJ si noul PAD.

Totodata, atasam planul de situatie cu evidentierea suprafetel de interventie necesara realizarii obiectivului, in format editabil .dwg, pentru intocmirea noului PAD.

Va multumim.

[Textul citat a fost ascuns]

[Textul citat a fost ascuns]

3 atașamente

3 HCJ nr76 din iulie 2018 pred amplasam.pdf
99K

Plan individualizare suprafata.pdf
6539K

A-03 PLAN DE SITUATIE - PRŌPUS_SJUGiurgiu.dwg
5280K



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32130 Giurgiu

Nr. cerere	20294
Ziua	28
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare

100184732432



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7243/N
Nr. cadastral vechi: 5898

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32130	Din acte: 35.000 Măsurată: 35.570	Teren împrejmuit; -Nord: Gard plasa sarma; -Sud: Gard beton; -Est: Gard plasa sarma între pct. 1-31, gard beton între pct. 31-966; -Vest: Neîmprejmuit între pct. 965-960, gard beton între pct. 960-18.

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32130-C1	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 5; S. construită la sol: 2865 mp; CLADIRE SPITAL NOU - CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT, S+P+1, S+P+2, S+P+4
A1.2	32130-C2	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 3; S. construită la sol: 608 mp; BLOC ALIMENTAR - CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT, S+P+2
A1.3	32130-C3	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 436 mp; ADMINISTRATIV-AMBULANTA-CABINET STOMATOLOGIC P+1
A1.4	32130-C4	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 84 mp; STATIE OXIGEN
A1.5	32130-C5	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 23 mp; ANEXA
A1.6	32130-C6	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 203 mp; LABORATOR ANATOMIE PATOLOGICA
A1.7	32130-C7	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 220 mp; CENTRALA TEHNICA
A1.8	32130-C8	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 234 mp; ATELIER AUTO+REZERVOR ACUMULARE APA CALDA MENAJERA
A1.12	32130-C12	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 639.3 mp; S. construită desfasurata: 1224 mp; AMBULATORIU ONCOLOGIC INTEGRAT(P+1E)
A1.13	32130-C13	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 2712 mp; CLADIRE SPITAL VECHI
A1.14	32130-C14	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 424 mp; SECTIE BOLI CONTAGIOASE
A1.15	32130-C15	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 56 mp; GARAJE-DEPOZITE
A1.20	32130-C20	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 169 mp; BISERICA
A1.21	32130-C21	Jud. Giurgiu, UAT Giurgiu, Loc. Giurgiu, Bdul BUCUREȘTI, Nr. 18	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 128 mp; CLINICA DE ZI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61656 / 19/12/2008		
Hotărare nr. 968 din 2002 emis de Consiliul Local Giurgiu (Hotărarea nr. 36 din 2002 emisă de Consiliul Județean Giurgiu, Anexa la Hotărarea nr. 36 din 2002 emisă de Consiliul Județean Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE a terenului, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.13, A1.14, A1.15
1) JUDEȚUL GIURGIU - DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7243/N)		
34419 / 25/08/2011		

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 6

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 3741, din 05/08/2011 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL GIURGIU PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU, CIF:4938042	A1.21
42941 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 2215, din 24/10/2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR (act administrativ nr. 37339/05-11-2010 emis de OCPI GIURGIU);		
B8	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificarea limite de proprietate a imobilului.	A1
23808 / 08/06/2012		
Act Administrativ nr. 18578, din 10/05/2012 emis de OCPI GIURGIU;		
B9	se noteaza documentatia cadastrala privind îndreptare eroare materiala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.21
5731 / 11/02/2016		
Act Administrativ nr. 24, din 02/03/2004 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU (Anexa nr. 1, Anexa nr.2, Anexa nr.3, Anexa nr.4, Anexa nr.5, la H.C.J. nr. 24 din 02.03.2004 ;PROTOCOL nr. 1282/10-03-2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU - SPITALUL JUDEȚEAN GIURGIU);		
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SPITALUL JUDEȚEAN GIURGIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.21
10109 / 03/03/2016		
Act Administrativ nr. 5731, din 11/02/2016 emis de OCPI GIURGIU (adeverinta nr. 3187/02-03-2016 emisa de SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA GIURGIU);		
B11	se noteaza actualizarea destinațiilor construcțiilor.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.21
58455 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. HCLM 209, din 27/06/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. 42141, din 07/11/2017 emis de PRIMARIA MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. HCJ 246, din 22/11/2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU; Act Administrativ nr. 54872, din 24/10/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B13	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale avizata de OCPI Giurgiu,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.21
B14	Se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului , din Soseaua Bucuresti nr. 52 , in Bulevardul Bucuresti numărul 18 ,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.21
40031 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. 60, din 30/06/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE este stare, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL GIURGIU, DOMENIUL PUBLIC	A1.20
B18	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA GIURGIU	A1.20
101259 / 03/12/2021		
Act Administrativ nr. 13950, din 13/08/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU; Act Administrativ nr. 21103, din 28/12/2011 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU; Act Administrativ nr. 14, din 11/05/2011 emis de PRIMARIA MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. 17648, din 07/10/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU;		
B19	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare date informatii tehnice referitor la demolarea constructiilor C22 si C24, neintabulate in cartea funciara si demolarea partiala a constructiei C23, neintabulata in cartea funciara.	A1
B20	Se notează desființarea construcțiilor :C9, C10, C11, C15, C16	A1
B21	Se noteaza documentatia cadastrala de modificare coordonate, limite proprietate si modificarea suprafetei masurate de la 35420 mp la 35570 mp.	A1
11547 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 968, din 01/01/2002 emis de Consiliul Local Giurgiu;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEestare, în seria rangului încheierii nr. 61656 din 19.12.2008, dobandit prin Lege, cota actuala 183/639 1) JUDETUL GIURGIU, DOMENIUL PUBLIC	A1.12
Act Administrativ nr. 8194, din 30/01/2024 emis de PRIMARIA MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. PAD, din 12/02/2024 emis de TEHN. ZANCU IULIAN -ANDREI; Act Administrativ nr. 14228, din 08/02/2024 emis de DITL GIURGIU;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEextindere, dobandit prin Construire, cota actuala 456/639 1) JUDETUL GIURGIU, DOMENIUL PUBLIC	A1.12
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

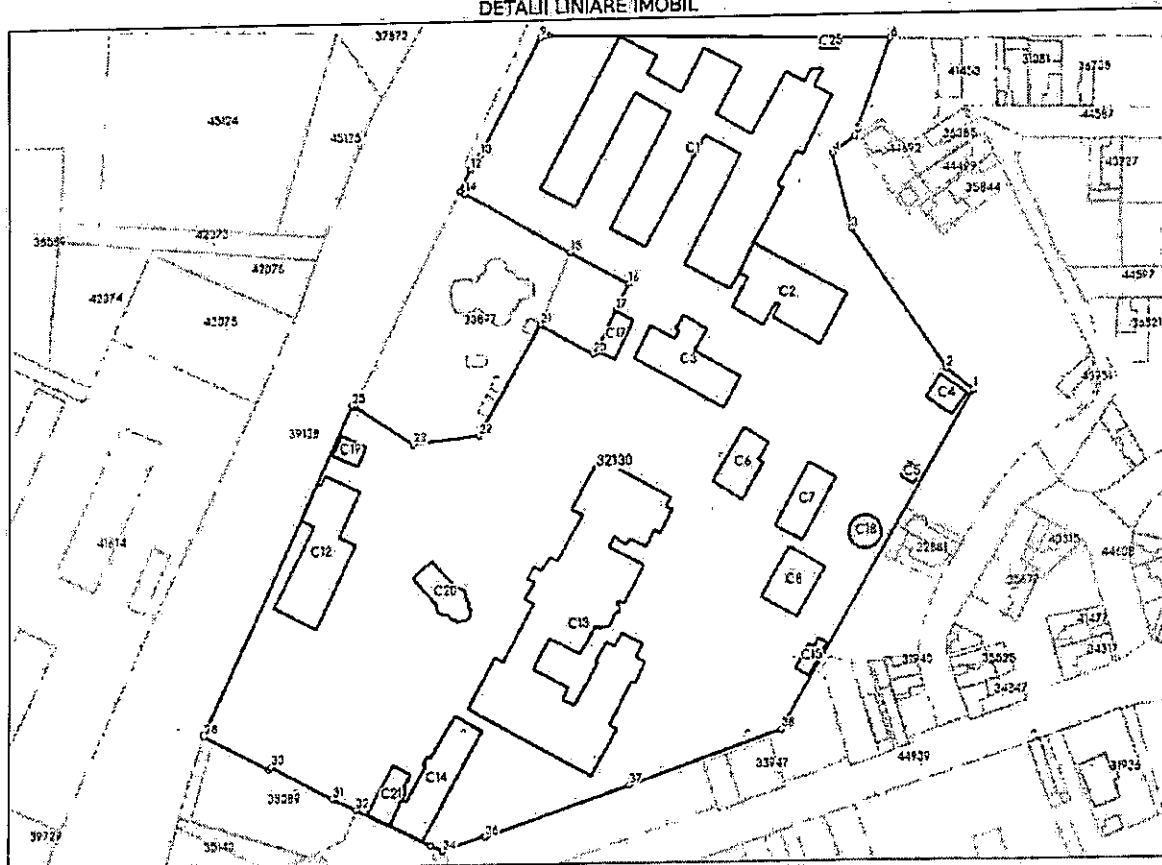
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32130	Din acte: 35.000 Masurata: 35.570	-Nord: Gard plasa sarma; -Sud: Gard beton; -Est: Gard plasa sarma intre pct. 1-31, gard beton intre pct. 31-966; -Vest: Neimpresluit intre pct. 965-960, gard beton intre pct. 960-18.

*Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti construcţii	DA	Din acte: 35.000 Masurata: 35.570	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32130-C1	construcţii administrative si social culturale.	2.865	Cu acte	S. construita la sol:2865 mp; CLADIRE SPITAL NOU - CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT, S+P+1, S+P+2, S+P+4
A1.2	32130-C2	construcţii administrative si social culturale	608	Cu acte	S. construita la sol:608 mp; BLOC ALIMENTAR - CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAN, S+P+2
A1.3	32130-C3	construcţii administrative si social culturale	436	Cu acte	S. construita la sol:436 mp; ADMINISTRATIV-AMBULANTA-CABINET STOMATOLOGIC P+1
A1.4	32130-C4	construcţii administrative si social culturale	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp; STATIE OXIGEN

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	32130-C5	construcții anexa	23	Cu acte	S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.6	32130-C6	construcții administrative si social culturale	203	Cu acte	S. construita la sol:203 mp; LABORATOR ANATOMIE PATOLOGICA
A1.7	32130-C7	construcții anexa	220	Cu acte	S. construita la sol:220 mp; CENTRALA TEHNICA
A1.8	32130-C8	construcții anexa	234	Cu acte	S. construita la sol:234 mp; ATELIER AUTO+REZERVOR ACUMULARE APA CALDA MENAJERA
A1.9	32130-C9	construcții anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; ARHIVA
A1.10	32130-C10	construcții anexa	290	Cu acte	S. construita la sol:290 mp; CENTRALA TERMICA
A1.11	32130-C11	construcții administrative si social culturale	63	Cu acte	S. construita la sol:63 mp; MORGĂ-VECHE
A1.12	32130-C12	construcții administrative si social culturale	639,3	Cu acte	S. construita la sol:639.3 mp; S. construita desfasurata:1224 mp; AMBULATORIU ONCOLOGIC INTEGRAT(P+1E)
A1.13	32130-C13	construcții administrative si social culturale	2.712	Cu acte	S. construita la sol:2712 mp; CLADIRE SPITAL VECHI
A1.14	32130-C14	construcții administrative si social culturale	424	Cu acte	S. construita la sol:424 mp; SECTIE BOI CONTAGIOASE
A1.15	32130-C15	construcții anexa	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; GARAJE-DEPOZITE
A1.16	32130-C16	construcții anexa	138	Cu acte	S. construita la sol:138 mp; ARHIVA
A1.17	32130-C17	construcții administrative si social culturale	85	Fara acte	S. construita la sol:85 mp; SPATIU COMERCIAL
A1.18	32130-C18	construcții anexa	84	Fara acte	S. construita la sol:84 mp; BAZIN APA
A1.19	32130-C19	construcții administrative si social culturale	58	Fara acte	S. construita la sol:58 mp; CABINET MEDICINA SPORTIVA
A1.20	32130-C20	construcții administrative si social culturale	169	Cu acte	S. construita la sol:169 mp; BISERICA
A1.21	32130-C21	construcții administrative si social culturale	128	Cu acte	S. construita la sol:128 mp; CLINICA DE ZI
A1.22	32130-C22	construcții anexa	223	Fara acte	S. construita la sol:223 mp; BARACA-METALICA
A1.23	32130-C23	construcții anexa	88	Fara acte	S. construita la sol:88 mp; MAGAZIE
A1.24	32130-C24	construcții anexa	64	Fara acte	S. construita la sol:64 mp; MAGAZIE
A1.25	32130-C25	construcții anexa	18	Fara acte	S. construita la sol:18 mp; CLADIRE PAZA POARTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.466
3	4	24.545
5	6	32.55
7	8	0.895
9	10	41.91
11	12	1.577
13	14	1.775

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	53.355
4	5	9.0
6	7	108.708
8	9	1.938
10	11	4.0
12	13	7.247
14	15	38.795

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
15	16	21.192	16	17	9.387
17	18	13.879	18	19	0.851
19	20	1.441	20	21	19.144
21	22	39.862	22	23	21.017
23	24	22.545	24	25	0.84
25	26	113.26	26	27	0.376
27	28	0.273	28	29	23.528
29	30	0.9	30	31	22.34
31	32	8.273	32	33	26.509
33	34	4.317	34	35	14.25
35	36	0.373	36	37	48.692
37	38	51.093	38	1	121.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 28/02/2025, 10:33

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*"

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, înregistrată la nr.8721 din 03 iulie 2018, raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism și investiții, raportul Comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană, raportul Comisiei juridice, apărarea ordinii publice și egalității de șanse, referatul nr.8722 din 03 iulie 2018 al Direcției economice și investiții și Memoriul Spitalului Județean Giurgiu privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției "*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*", înregistrat la Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A. cu nr.8327 din 25.06.2018;

Văzând prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de prevederile art.50 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Giurgiu;

În temeiul art.91 alin.(3) lit.f) și art.97 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., pe bază de protocol conform Anexei 3² la O.G. nr. 25/2001, a amplasamentului clădirii corp Spital Nou C1 și bloc alimentar C2 din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu, situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, având suprafața construită la sol de 3.473 mp (C1-2.865 mp, C2-608 mp) și teren aferent în suprafață 11.395 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topografic 32130-C1 și nr.topografic 32130-C2, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I. S.A. a obiectivului de investiții "*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*".

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Consiliul Județean Giurgiu va asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Giurgiu a cheltuielilor pentru racordurile la utilități.

Art.5. Consiliul Județean Giurgiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Hotărârea Consiliului Județean nr.5 din 18 ianuarie 2018, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean nr.21 din 19 martie 2018 își încetează aplicabilitatea.

Art.7. Direcția economică și investiții și Direcția logistică, tehnologia informației și managementul spitalelor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Marian Mina

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Daniela Ionela Pătru

GIURGIU, 09 iulie 2018
Nr.76

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind completarea art.1 la Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.76 din 09 iulie 2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
"Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2"

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere Referatul de aprobare al președintelui Consiliului Județean Giurgiu, înregistrat la nr.10090 din 04 august 2020, avizul Comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană, avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții și Raportul de specialitate nr.10091 din 04 august 2020 al Direcției achiziții publice și investiții în infrastructura locală;

Văzând prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A., cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr.41 din 21 mai 2020 a Consiliului Județean Giurgiu;

Ținând cont de prevederile art. 173 alin (3) lit. f) și art. 178 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă completarea art.1, după cum urmează:

- Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., pe bază de protocol conform Anexei 3² la O.G. nr. 25/2001, cu modificările și completările ulterioare, a amplasamentului clădirii corp Spital Nou C1 și bloc alimentar C2 din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu, situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, având suprafața construită la sol de 3.473 mp (C1-2.865 mp, C2-608 mp) și teren aferent în suprafață 11.395 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topografic 32130 pentru teren, nr. topografic 32130-C1 și nr. topografic 32130-C2, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I. S.A. a obiectivului de investiții "Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2" – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Art. 2.- Celelalte prevederi ale Hotărârii nr.76 din 09 iulie 2018 a Consiliului Județean Giurgiu rămân neschimbate.

Art. 3. – Direcția achiziții publice și investiții în infrastructura locală va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Marian Mina

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nina Carmen Crișu

GIURGIU, 17 august 2020
Nr.76

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.76 din 09 iulie 2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*”, cu modificările ulterioare

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întreținut în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.10916 din 26 mai 2023 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.10918 din 26 mai 2023 al Direcției Achiziții publice și investiții;
- adresa nr.29139 din 17 mai 2023 a Companiei Naționale de Investiții;
- avizul nr.78/30.05.2023 al Comisiei buget, finanțe, economice, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr.62/30.05.2023 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr.85/30.05.2023 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.76 din 09 iulie 2018 privind predarea către Ministerul Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.”-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*”, modificată prin hotărârea nr.76 din 17 august 2020;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(1), art.197 alin.(1), (3)-(5) și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.59-62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.76 din 09 iulie 2018 privind predarea către Ministerul Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.”-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*”, modificată prin hotărârea nr. 76 din 17 august 2020, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. În tot cuprinsul hotărârii și a actelor subsecvente acesteia, denumirea obiectivului de investiții „*Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2*” se înlocuiește cu „**Consolidare, reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu**”.

2. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., pe bază de protocol

conform Anexei 3² la O.G. nr.25/2001, cu modificările și completările ulterioare, a amplasamentului clădirii corp Spital Nou C1 și bloc alimentar C2 din cadrul Spitalului Județean de Urgență Giurgiu, situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18, aflat în domeniul public al județului Giurgiu, având suprafața construită la sol de 3.473 mp (C1-2.865 mp și C2-608 mp) și teren aferent în suprafață de 11.395 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.32130, nr. topografic 32130 pentru teren, nr. topografic 32130-C1 și nr.topografic 32130-C2, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu”.

3. După articolul 2 se introduce un nou articol, art.2¹, care va avea următorul cuprins:

„Art.2¹. Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Beneficiarului - Județul Giurgiu, „C.N.I.”- S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Beneficiarului - Județul Giurgiu, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Beneficiarul - Județul Giurgiu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „C.N.I.”- S.A.”

4. Articolul 4 se abrogă.

5. Articolul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.5 Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.”

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.76 din 09 iulie 2018 privind predarea către Ministerul Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A. a amplasamentului situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu, B-dul București, nr.18 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, extindere și dotare corp Spital Nou C1+C2”, modificată prin hotărârea nr.76 din 17 august 2020, rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Achiziții publice și investiții și Serviciului Buget-finanțe și contabilitate pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurelia BREBENEL

Giurgiu, 31 mai 2023
Nr.143

Adoptată cu 29 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri”.

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri

AVIZUL

nr. 66 din 27 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.9642 din 22 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.9645 din 22 mai 2025 al Direcției Achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA BUGET, FINANȚE, ECONOMIE, FONDURI EUROPENE ȘI MEDIU DE AFACERI

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.145 din 22 mai 2025** privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

George Dobre

SECRETAR,

Valentina Ioana Ghețu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 46 din 27 mai 2025

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.9642 din 22 mai 2025 al președintelui, raportul de specialitate nr.9645 din 22 mai 2025 al Direcției Achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIUL, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.145 din 22 mai 2025** privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare, extindere și dotare Corp Spital Nou C1+C2 – Spitalul Județean de Urgență Giurgiu, B-dul București nr.18, municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,
Lucian COROZEL

SECRETAR,
Mașius SÂRBU