

Proiect nr. 190/ 23.08.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INFORMATOR,
PREȘEDINTE,
Dumitru BEIANLI

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurilia BRĂBENEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 14394 din 23 august 2021 al președintelui;
- raportul de specialitate nr.14410 din 23 august 2021 al Direcției logistică, managementul spitalelor și patrimoniu;
- adresa nr.23690 din data de 7 mai 2021 a Primăriei Municipiului Giurgiu, înregistrată la sediul Consiliului județean Giurgiu cu nr. 8123 din data de 10 mai 2021;
- hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.118 din data de 29 aprilie 2021 privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7500,00 mp, situat în șoseaua Sloboziei, nr.194, din domeniul public al Județului Giurgiu în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu;
- avizul nr. ___/___ 2021 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. ___/___ 2021 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(4) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(2) și (6)-(10), art.197 alin.(1), (3)-(5) art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.294 alin.(2),(4)-(7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28 alin.(6) din Hotărârea nr.104 a Consiliului Județean Giurgiu din 25 mai 2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Județean Giurgiu. În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Valoarea de inventar imobilului-teren este de 1.025.770 lei.

Art.3 Trecerea bunului imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre din domeniul public al județului în domeniul public al municipiului Giurgiu se face în scopul amenajării unei autobaze care să deservească societățile din subordinea Consiliului local.

Art.4 Predarea-preluarea a imobilului-teren identificat potrivit anexei se face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Giurgiu și Consiliul Local Giurgiu în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 Se aprobă modificarea Anexei nr.10 la Statutul Județului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.105 din 25 mai 2021, conform prevederilor art.1 din prezenta hotărâre.

Art.6 După finalizarea operațiunilor de predare – primire, datele din evidența financiar – contabilă a județului Giurgiu și inventarul domeniului public vor fi modificate în mod corespunzător.

Art.7 Începând cu data prezentei încetează uzul sau interesul public județean al bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, Direcției economice și Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniul care o va transmite instituțiilor interesate pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu,
Nr. _____

2021

Adoptată cu ___ "voturi" pentru, ___ voturi "împotriva" și ___ "abțineri".

Anexă
la HCJ Giurgiu nr. din

Date de identificare ale imobilului transmis din domeniul public al județului Giurgiu și din administrarea Consiliului Județean Giurgiu în domeniul public al municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

Nr crt.	Denumire imobil transmis	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmit imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristici tehnice	Valoare de inventar
1.	Teren	Șos. Sloboziei, nr. 194	Județul Giurgiu CUI 4938042	Municipiul Giurgiu CUI 4852455	Teren intravilan, categoria de folosință – curți construcții Suprafață - 7500,00 mp Cartea Funciară nr. 33292 Numărul Cadastral 33292	1.025.770

PREȘEDINȚE,
Dumitru Beianu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Aurelia Brebenel

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa cu nr. 23690 din data de 7 mai 2021, înregistrată la sediul Consiliului județean Giurgiu cu nr. 8123 din data de 10 mai 2021, Primăria Municipiului Giurgiu ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.118 din data de 29 aprilie 2021 privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7500,00 mp, situat în șoseaua Sloboziei, nr.194, din domeniul public al Județului Giurgiu în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

Din referatul de aprobare al primarului municipiului Giurgiu și din raportul de specialitate al direcției patrimoniu reiese că acest teren urmează să fie alipit cu un alt imobil aflat în proprietatea municipiului Giurgiu, suprafață rezultată urmând să fie folosită în vederea creării unei zone tehnico-administrative care va cuprinde clădiri de birouri cât și amenajarea unei autobaze care să deservească societățile din subordinea Consiliului local.

Terenul intravilan, categoria de folosință – curți construcții în suprafață de 7.500 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33292, identificat cu Numărul Cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei nr.194, aparține domeniului public al județului Giurgiu, conform Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. 159 din data de 27 noiembrie 2019 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul privat al Județului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu. a terenului în suprafață de 7500,00 mp, situat în municipiul Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, nr.194. Acesta urmează să fie alipit cu terenul în suprafață de 30.994 mp, identificat cu cartea funciară nr.33293 și număr cadastral 33293 care aparține domeniului public al municipiului Giurgiu.

Conform art. 294 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ”Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean”.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.118 din data de 29 aprilie 2021 privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7500,00 mp, precum și urgența necesității întocmirii documentației tehnico-economică pentru accesarea de fonduri europene în scopul realizării obiectivului de investiții se impune aprobarea cu celeritate a acestui proiect de hotărâre.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: *PROIECT DE HOTĂRÂRE* privind trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu

Prezentul referat de aprobare și Proiectul de hotărâre se înaintează Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PREȘEDINTE
Dimitrie BEIANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu

Consiliul Județean Giurgiu deține în domeniul public imobilul - teren intravilan, categoria de folosință – curți construcții în suprafață de 7.500 mp, înscris în cartea funciară nr. 33292, identificat cu numărul cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei nr.194, conform Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. 159 din data de 27 noiembrie 2019 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul privat al Județului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu. a terenului în suprafață de 7500,00 mp, situat în municipiul Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, nr.194.

Anterior acesta s-a aflat în domeniul privat conform Hotărârii Guvernului nr. 638 din 2001 privind transferul pachetului integral de acțiuni al Societății Comerciale "Uzina Termoelectrica Giurgiu" SA în proprietatea privată a județului Giurgiu.

Acest teren urmează să fie alipit cu imobilul în suprafață de 30.994 mp, identificat cu cartea funciară nr.33293 și număr cadastral 33293 care aparține domeniului public al municipiului Giurgiu.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.118 din 29 aprilie 2021 s-a aprobat solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7.500 mp, situat în șoseaua Sloboziei, nr.194, din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, comunicată cu adresa nr. 23690 din 07 mai 2021.

Conform referatului de aprobare al primarului municipiului Giurgiu și raportului de specialitate al direcției patrimoniu rezultă că acest teren va fi alipit cu un alt imobil aflat în proprietatea municipiului Giurgiu, suprafață rezultată urmând să fie folosită în vederea creării unei zone tehnico-administrative care va cuprinde clădiri de birouri, precum și amenajarea unei autobaze care să deservească societățile din subordinea Consiliului local.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul raport de specialitate care, împreună cu Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare, va fi înaintat secretarului general al județului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Burcea



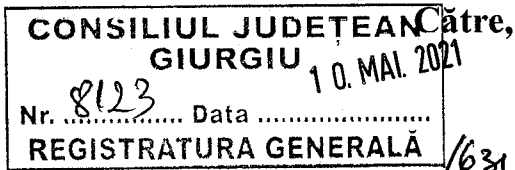
Ab. Economică
Comunicează
23362/06.05.2020
D-va Secretar
A-va bucea

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal
Nr. 23690 / 07.05.2021



CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

d-va Iliețu
Rog Off
14.07.2021

Referitor la adresa dumneavoastră nr.6681/15.04.2021, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.20247/15.04.2021 cu privire la terenul disponibilizat de către instituția dumneavoastră, în suprafață de 7500 mp, situat în municipiul Giurgiu, Șos. Sloboziei, vă transmitem, anexat, *Hotărârea nr.118/29.04.2021 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7500 mp, situat în Șoseaua Sloboziei, nr.194, din domeniul public al Județului Giurgiu în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.*

PRIMAR
Adrian ANGHILESCU

DIRECTIA PATRIMONIU,
Director Executiv,
Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT:
Tamara GRIGORE

Primit 14.07.2021



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 7.500,00 mp., situat în șoseaua Sloboziei, nr.194, din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
Întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.21.098/20.04.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.21.439/22.04.2021;
- adresa înregistrată sub nr.20.247/15.04.2021 a Consiliului Județean Giurgiu – Direcția Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.„a”, art.289, art.290, art.294, alin.(2, 4-7), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se solicită Consiliului Județean Giurgiu trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului – teren în suprafață de 7.500,00 mp., identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194.

Art.2. Terenul, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se declară bun de interes public local.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 29 aprilie 2021
Nr. 118**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 20247/15.04.2021 Consiliul Județean Giurgiu ne aduce la cunoștință că putem demara procedura de preluare din domeniul public al județului Giurgiu în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 7500 mp, identificat cu cartea funciară nr.33292 și numărul cadastral 33292, situat în Șoseaua Sloboziei nr.194. Acest teren urmează să fie alipit cu terenul în suprafață de 30.994 mp., identificat cu carte funciară nr. 33293, pentru amenajarea unei autobaze care să deservească societățile din subordinea Consiliului local.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Hotărâre privind solicitarea de trecere a imobilului – teren în suprafață de 7500 mp. situat în Șoseaua Sloboziei nr.194 din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu ”

Direcția Patrimoniu, prin Compartiment Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR

ADRIAN ANGELESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU
NR. 21 439 / 22.04.2021.

VIZAT:
VICEPRIMAR,

Silviu DUMITRESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 21098/20.04.2021 Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la solicitarea de trecere a imobilului – teren în suprafață de 7500 mp. situat în Șoseaua Sloboziei nr.194 din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

În temeiul art. 129, alin.(2) lit. c și art.289, art.290, art. 294 alin.(3), art.139, alin.(1), art.196 alin.(1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare exprimarea acordului pentru solicitarea trecerii în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului situat în Municipiul Giurgiu, Șoseaua Sloboziei nr.194, în suprafață de 7500 mp. aflat în domeniul public al Județului Giurgiu.

Prin adresa nr.20247/15.04.2021 Consiliul Județean Giurgiu ne aduce la cunoștință că putem demara procedura de solicitare a preluării din domeniul public al județului Giurgiu în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 7500 mp, identificat cu Cartea funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în municipiul Giurgiu. Șoseaua Sloboziei nr.194.

Terenul în suprafață de 7500 mp urmează să fie alipit cu terenul în suprafață de 30.994 mp, identificat cu cartea funciară nr.33293 și număr cadastral 33293.

Întreaga suprafață de teren, rezultată în urma alipirii urmează să fie folosită în vederea creării unei zone tehnico-administrative care va cuprinde clădiri de birouri cât și amenajarea unei autobaze care să deservească societățile din subordinea Consiliului local.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

În temeiul art. 860, art.869 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, art. 129, alin.(2) lit.“c,, și art.289, art.290, art.294 alin.(3), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.“a,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

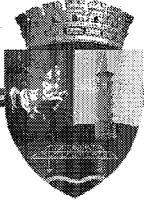
V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

Întocmit de
Tamara BRIGORE



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

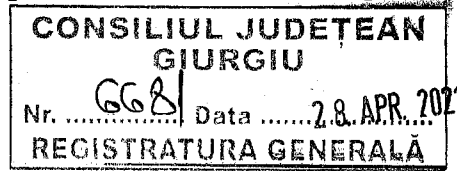
cod postal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Luc D. Bureq

URGENT!

*d-vo d-vo
05-05-2021*

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal
Nr. 21942 / 26.04.2021



Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Referitor la adresa dumneavoastră nr.6681/15.04.2021, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.20247/15.04.2021 prin care solicitați identificarea unui teren necesar organizării și funcționării unui adăpost propriu de adăpostire a animalelor, vă comunicăm că venim în întâmpinarea cererii dumneavoastră cu 2 zone propuse a fi preluate, în zona de sud a municipiului, în fosta zonă industrială, respectiv:

1. terenul în suprafață de 235.949 mp, identificat cu cartea funciară 34708
2. terenul în suprafață de 154.809 mp identificat cu cartea funciară 34594

În vederea demarării procedurii de dezmembrare, vă rugăm să ne comunicați amplasamentul vizat, precum și suprafața solicitată.

Precizăm că și municipalitatea intenționează să reloce actualul adăpost de câini, adiacent societății Voestalpine, în imediata apropiere a obiectivului ce urmează să-l realizați.

În ceea ce privește terenul în suprafață de ~~7500~~ mp. disponibilizat de către instituția dumneavoastră, vă comunicăm că am demarat procedura, proiectul de hotărâre fiind supus dezbaterii în ședința Consiliului local din luna aprilie.

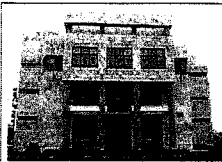
PRIMAR,

Adrian ANGHIELESCU

DIRECTIA PATRIMONIU,

Director Executiv,

Cristian TRĂISTARU



ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU
Giurgiu, Bulevardul Bucuresti, nr.10, Judetul Giurgiu , cod postal: 080045
Tel.: (004) 0372462611, Fax: (004) 0372462651
E-mail: cjg@cjgiurgiu.ro ; Web : www.cjgiurgiu.ro

Member of CISQ Federation

RISA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 37001



Direcția logistică, managementul spitalelor și patrimoniu
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL

Nr. 6681 /15.04.2021

CĂTRE,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Domnului Primar Adrian Anghelescu

Domnule Primar,

Prin prezenta, vă rugăm să ne sprijiniți prin identificarea și transmiterea unui teren necesar organizării și funcționării unui adăpost propriu de adăpostire a animalelor, înregistrat sanitar – veterinar în condiții stabilite prin ordin al președintelui ANSVSA și care să îndeplinească condițiile prevăzute de OMS nr 119/2014, cap.I, art.11, alin (1) referitoare la normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, vă aducem la cunoștință că puteți demara procedurile de solicitare de preluare în domeniul public al municipiului a terenului de ~~7500~~ mp, situat în Șos. Sloboziei, nr. 194, municipiul Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 33292, înscris în cartea funciară 33292, aflat în domeniul public al județului Giurgiu.

Cu stimă,

PRESEDINTE.

Dămitru Bleianu

DIRECTOR EXECUTIV,

Daniela Burcea

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat al Județului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a terenului în suprafață de 7500 mp, situat în Municipiul Giurgiu, Șos. Sloboziei nr.194

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere Referatul de aprobare nr.15456 din 13 noiembrie 2019 al președintelui, avizul Comisiei juridice, apărarea ordinii publice și egalității de șanse, avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, Raportul de specialitate nr.15457 din 13 noiembrie 2019 al Direcției logistică tehnologia informației și managementul spitalelor;

Văzând prevederile art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Tânând cont de prevederile art.178 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat al Județului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a terenului în suprafață de 7500 mp, situat în Municipiul Giurgiu, Șos Sloboziei, nr.194, înscris în Cartea Funciară nr.33292 a localității Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 33292, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea de inventar este de 1.050.000 lei.

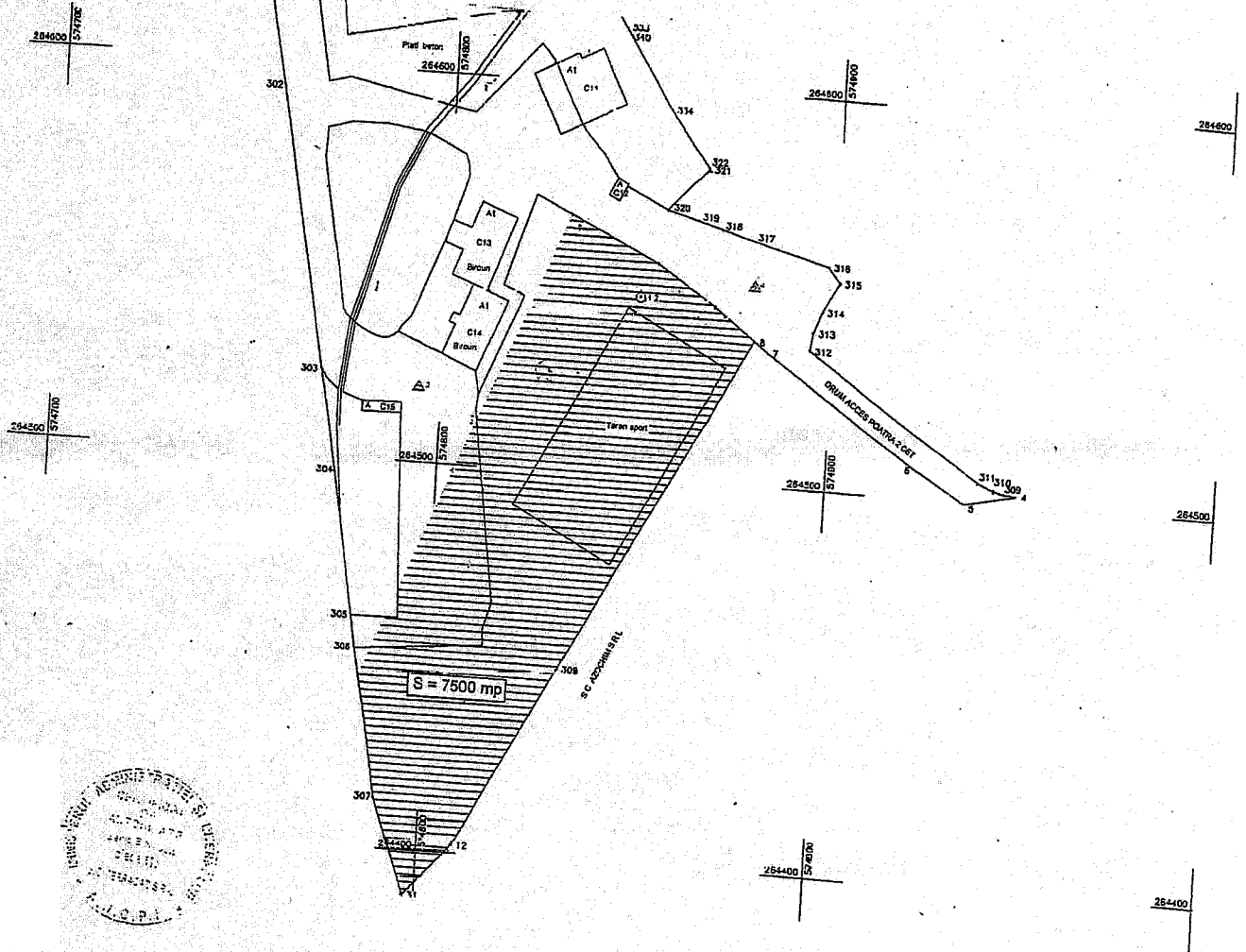
Art.2. Direcția logistică, managementul spitalelor și patrimoniu și Direcția economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Marian MINA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela Tonela Pătru

Giurgiu, 27 noiembrie 2019
Nr.159

ANEXA
LA H.C. Y. GIURGIU.
NR. 159 / 27.11.2019



Nr. cerere	80596
Ziua	05
Luna	12
Anul	2019

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33292 Giurgiu



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giurgiu, Sos Sloboziei, Nr. 194, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33292	7.500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48360 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 5573, din 29/11/2011 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33292 a imobilului cu numarul cadastral 33292/Giurgiu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31659 inscris in cartea funciara 31659;	A1
80596 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. 159, din 27/11/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE este stare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL GIURGIU, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48360 / 05/12/2011		
Act Administrativ nr. 245, din 22/09/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU și SC WIROM GAS SA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere, dreptul de acces, dreptul de uz și de acces la utilități 1) SC WIROM GAS SA, CIF:6090967	A1

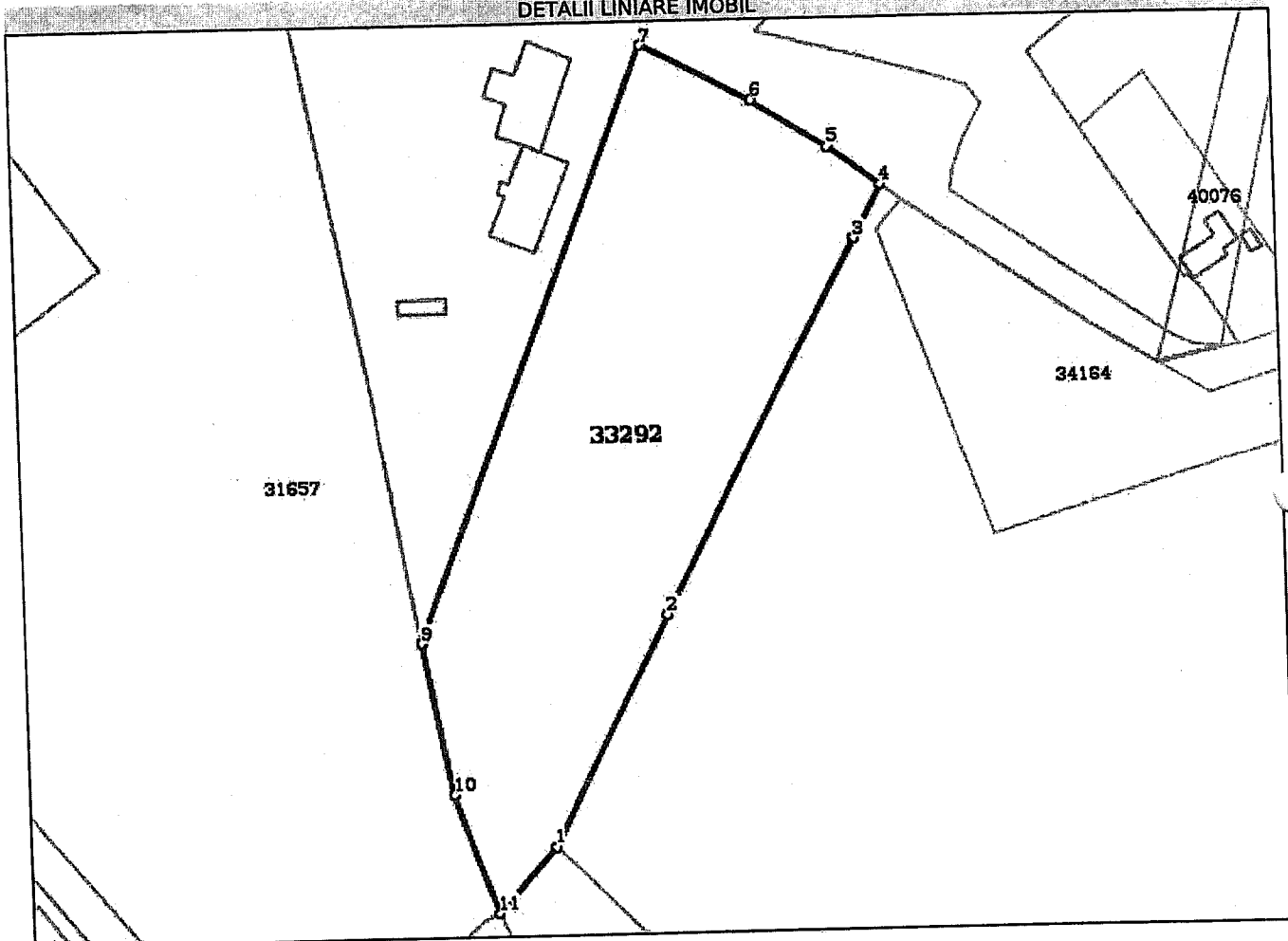
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33292	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	53.179
2	3	86.925
3	4	12.367
4	5	13.285
5	6	18.033
6	7	25.36

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	131.419
8	9	0.003
9	10	31.979
10	11	25.882
11	1	18.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor Juridice prin care se stâng drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

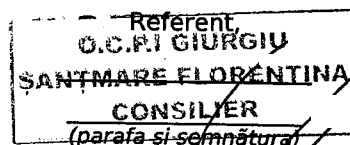
S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.434251/05-12-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
13-12-2019

Data eliberării,
10/12/2019

Asistent Registrator,
ANA MARIA DRĂGA

(parafa și semnătura)



CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 29 din 26 august 2021.

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.14394 din 23 august 2021 al președintelui, raportul de specialitate nr.14410 din 23 august 2021 al Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

adoptă următorul aviz:

Art.1.-Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.190 din 23 august 2021** privind trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2.-Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3.-Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

SECRETAR,

Cătălin-Ionuț Ionescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 42 din 26 august 2021

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.14394 din 23 august 2021 al președintelui, raportul de specialitate nr.14410 din 23 august 2021 al Direcției Logistică, managementul spitalelor și patrimoniu și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

adoptă următorul aviz:

Art.1.-Se avizează favorabil **Proiect de hotărâre nr.190 din 23 august 2021** privind trecerea din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui bun imobil - teren în suprafață de 7.500,00 mp identificat cu Carte funciară nr.33292 și număr cadastral 33292, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei, nr.194, județul Giurgiu, fără amendamente.

Art.2.-Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3.-Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINȚE

Silviu-Cristian Anăulescu

SECRETAR,

Mihai -Cătălin Georgescu