

Proiect nr. 270 / 07.10.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUTARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 21922 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu;
- raportul de specialitate nr. 21923 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții;
- avizul nr. 182 / 08.10.2026 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr. 82 / 08.10.2026 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 199 / 08.10.2026 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Stănești nr.44 din 2 octombrie 2026;
- prevederile art.21 alin.(10), art.22^{^1} alin.(3)-(8) și art.22^{^2} alin.(1^{^1})-(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f) și art.182 alin.(1) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 aflate în proprietatea publică a comunei Stănești, identificate în Anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În vederea delegării temporare a dreptului de administrare asupra tronsoanelor de drum menționate la art.1 se aprobă Contractul de administrare cadru, prevăzut în Anexa nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Contractul de administrare prevăzut la art.2.

Art.4. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, va derula demersurile necesare realizării investiției, inclusiv proiectarea, obținerea avizelor și autorizațiilor, achiziția lucrărilor și urmărirea execuției, cu respectarea aprobărilor tehnico-economice și bugetare și a legislației aplicabile.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu, pentru ducere la îndeplinire către:
 - comuna Stănești;
 - Direcția achiziții publice și investiții – Serviciul investiții;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ;
 - Serviciul juridic-contencios și monitorizare proceduri administrative;
 - Serviciul buget-finanțe și contabilitate.

Art.6.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu, _____ 2026
Nr. _____

DATELE DE IDENTIFICARE ALE TRONSOANELOR DC 117

Proprietar: comuna Stănești.

Administrator inițial: Consiliul Local Stănești.

Administrator temporar: Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu.

Se identifică exclusiv sectoarele aferente investiției.

Nr. crt.	CF și nr. cadastral	Sector	Lungime preluată m.
1	CF 38019 Nr. cadastral 38019	Stradă Principală Tronson 1	534
2	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă Principală Tronson 2	850
3	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă Principală Tronson 3	200
4	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă Principală Tronson 4	400
5	CF 34960 Nr. cadastral 34960	Stradă Principală Tronson 5	350
6	CF 38014 Nr. cadastral 38014	Stradă Drumul Onceștiului Tronson 1	1591
6	CF 38014 Nr. cadastral 38014	Stradă Drumul Onceștiului Tronson 2	774
	TOTAL		4699

Lungime totală preluată: 4699 m.

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUȚARU

CONTRACT DE ADMINISTRARE – CADRU

a unor tronsoane din drumul comunal DC117, UAT Stănești care se transmit din administrarea Consiliului Local al Comunei Stanesti în administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării lucrărilor de reabilitare/ modernizare

PĂRȚILE:

I. **Comuna Stănești**, prin Consiliul Local al Comunei Stănești, cu sediul în Comuna Stănești str.Primăriei, nr.5, Județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____, în calitate de Primar, titular al dreptului de proprietate publică asupra drumului comunal DC 117, pe de o parte,

și

II. **Județul Giurgiu**, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____, Președinte, în calitate de administrator temporar, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al comunei Stănești nr.44 din 2 octombrie 2026;
- Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. _____ din _____ octombrie 2026;
- prevederile art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.21 alin.(10), art.22 și art.22¹ alin.(3)-(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul Contract de administrare, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unor tronsoane ale drumului comunal DC117, atestat în domeniul public al comunei Stănești, identificat cu CF 38019, CF 38018, CF 34960 și CF 38014, în suprafață totală de 147043,88 mp, în lungime totală de 4699 m.

1.2. Transmiterea în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face în scopul realizării lucrărilor de reabilitare și modernizare.

2. Durata contractului de administrare

2.1. Darea în administrare temporară a tronsoanelor de drum prevăzut la art.1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de reabilitare și modernizare. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului local al comunei Stănești pe bază de proces-verbal.

2.2. Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumului mai sus amintit. La finalizarea lucrărilor de reabilitare/modernizare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

3. Drepturile părților

3.1. Drepturile proprietarului:

Comuna Stănești are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze tronsoanele de drum de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări. Verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;

- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2. Drepturile administratorului temporar:

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, are următoarele drepturi:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reabilitare/ modernizare a tronsoanelor drumului DC 117 care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4. Obligațiile părților

4.1. Obligațiile proprietarului

Comuna Stănești, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să predea tronsonul de drum, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare;

4.2. Obligațiile administratorului temporar

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, în calitatea de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- d) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

5. Încetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUȚARU

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.4826/05.10.2026, comuna Stănești a solicitat preluarea administrării unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 de către Consiliul Județean Giurgiu, în vederea asigurării fondurilor necesare realizării obiectivului de modernizare, invocând lipsa fondurilor pentru realizarea investiției.

Consiliul Local Stănești a adoptat Hotărârea nr.44/02.10.2026, prin care a aprobat darea temporară în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unor tronsoane ale DC 117, pentru realizarea lucrărilor de modernizare și reabilitare, precum și documentul de administrare aferent.

Consider oportună implicarea Județului Giurgiu în realizarea acestui obiectiv, pentru îmbunătățirea condițiilor de circulație și a accesului locuitorilor la infrastructura și serviciile locale.

Preluarea temporară a administrării urmărește asigurarea cadrului necesar pentru ca Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, să deruleze investiția, inclusiv achizițiile și urmărirea execuției, în condițiile asigurării finanțării.

Mecanismul preluării temporare este reglementat de art.22^{^1} alin.(3) și art.22^{^2} alin.(1¹) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Delegarea temporară va fi formalizată prin protocol, cu stabilirea duratei, a drepturilor și obligațiilor părților și a condițiilor de restituire. Drumul rămâne în proprietatea publică a comunei Stănești.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „PROIECT DE HOTĂRÂRE privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare”.

Prezentul Referat de aprobare și proiectul de hotărâre se înaintează Direcției achiziții publice și investiții pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

~~PRESEDINTE~~
Toma Florin ~~REȚINE~~

RAPORT DE SPECIALITATE

privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare

Prin adresa nr.4826/05.10.2026, comuna Stănești a solicitat preluarea administrării unor tronsoane din drumul comunal DC 117 de către Consiliul Județean Giurgiu, în vederea asigurării fondurilor necesare realizării obiectivului „Modernizare drum comunal DC 117 în comuna Stănești, județul Giurgiu”, invocând lipsa fondurilor pentru realizarea investiției.

Prin Hotărârea Consiliului Local Stănești nr.44/02.10.2026 rectificată în data de 6 octombrie 2026 s-a aprobat darea temporară în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unor tronsoane ale DC 117.

Preluarea temporară este propusă pentru a asigura cadrul necesar realizării investiției de către Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu scopul îmbunătățirii condițiilor de circulație și a accesului locuitorilor. Dreptul de proprietate publică asupra drumului rămâne al comunei Stănești.

Sunt vizate tronsoanele aferente investiției de pe Strada Principală și Strada Drumul Onceștiului, pentru care actele transmise indică numerele cadastrale 38019, 38018, 34960 și 38014. Preluarea va privi exclusiv sectoarele identificate distinct în anexele hotărârii județene și în protocol, cu precizarea lungimilor, suprafețelor și limitelor acestora.

Comuna va transmite documentele privind proprietatea publică și situația juridică și cadastrală, extrasele de carte funciară și planurile necesare identificării sectoarelor, precum și documentațiile tehnice existente. La predare se vor consemna starea tehnică, situația juridică și documentele puse la dispoziția județului.

Preluarea temporară se întemeiază pe art.22^{^1} alin.(3) din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care permite preluarea sectoarelor de drum pentru lucrări de reabilitare sau modernizare.

Pentru drumurile de interes județean și local, art.22^{^2} alin.(1¹)-(4) reglementează modalitatea de delegare temporară a dreptului de administrare. În actul de administrare se va identifica obiectul, începutul și încetarea delegării, drepturile și obligațiile părților, starea tehnică și juridică și condițiile de restituire. Durata va fi corelată cu realizarea lucrărilor și cu cerințele legale privind recepțiile și retransmiterea administrării.

Actele de preluare vor fi corelate cu HCL nr.44/2026 și anexele acesteia, cu respectarea OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Se vor stabili calendarul realizării lucrărilor și obligațiile părților și se vor respecta cerințele legale privind acordul administratorului inițial asupra proiectului și participarea acestuia la recepție.

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, va derula investiția, inclusiv achiziția serviciilor de proiectare, demersurile pentru obținerea certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și autorizației de construire necesare, parcurgerea circuitului de aprobare a documentației și indicatorilor tehnico-economici, achiziția lucrărilor, urmărirea execuției și organizarea recepțiilor. Documentațiile vor fi elaborate și verificate de specialiștii competenți, iar avizele și autorizațiile vor fi solicitate autorităților și entităților competente.

Comuna Stănești va asigura documentele și predarea sectoarelor, va pune la dispoziție documentațiile existente și va acorda sprijinul necesar realizării investiției, inclusiv prin participarea la recepție și la preluarea administrării la încetarea delegării.

Documentația tehnico-economică va fi elaborată sau actualizată potrivit HG nr.907/2016. Asigurarea finanțării și includerea în programul de investiții se vor fundamenta împreună cu Serviciul buget-finanțe și contabilitate, potrivit Legii nr.273/2006. Preluarea administrării nu stabilește prin ea însăși valoarea investiției și nu înlocuiește aprobările bugetare necesare. Achizițiile se vor derula potrivit Legii nr.98/2016 și normelor aplicabile.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate și am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu proiectul de hotărâre și referatul de aprobare, va fi înaintat secretarului general al județului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iuniara Mihăilă

DATELE DE IDENTIFICARE ALE TRONSOANELOR DC 117

Proprietar: comuna Stănești.

Administrator inițial: Consiliul Local Stănești.

Administrator temporar: Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu.

Se identifică exclusiv sectoarele aferente investiției.

Nr. crt.	CF și nr. cadastral	Sector	Lungime preluată m
1	CF 38019 Nr. cadastral 38019	Stradă PRINCIPALĂ Tronson 1	534
2	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă PRINCIPALĂ Tronson 2	850
3	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă PRINCIPALĂ Tronson 3	200
4	CF 38018 Nr. cadastral 38018	Stradă PRINCIPALĂ Tronson 4	400
5	CF 34960 Nr. cadastral 34960	Stradă PRINCIPALĂ Tronson 5	350
6	CF 38014 Nr. cadastral 38014	Stradă DRUMUL ONCEȘTIULUI Tronson 1	1591
6	CF 38014 Nr. cadastral 38014	Stradă DRUMUL ONCEȘTIULUI Tronson 2	774
	TOTAL		4699

Lungime totală preluată: 4699 m.

Director executiv,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iuțiana Mihăilă

CONTRACT DE ADMINISTRARE – CADRU

a unor tronsoane din drumul comunal DC117, UAT Stanesti care se transmit din administrarea Consiliului Local al Comunei Stanesti în administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării lucrărilor de reabilitare/ modernizare

PĂRȚILE:

I. Comuna Stanesti, prin Consiliul Local al Comunei , cu sediul în Comuna Stanesti str. Primariei, nr.5, Județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____, în calitate de primar, în calitate de /titular al dreptului de proprietate publică asupra drumului comunal DC 117, pe de o parte,

și

II. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Giurgiu, domnul _____, în calitate de administrator temporar, pe de altă parte, în baza:

- > Hotărârii Consiliului Local al Comunei Stanesti nr. 44 din data de 2 octombrie 2026
- > Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr. _____ din data de _____ octombrie 2026
- > prevederilor art.867, ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- > prevederilor art. 21 alin.(10), art.22 și ale art.22¹ alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1. 1 . - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unor tronsoane ale drumului comunal DC117, atestat în domeniul public al Comunei Stănești, identificat cu CF 38019, CF 38018, CF 34960 și CF 38014, în suprafața totală de 147043,88 mp, în lungime totală de 4699 m.

1 .2.- Transmiterea în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face în scopul realizării lucrărilor de reabilitare și modernizare.

2. Durata contractului de administrare

2. 1 . Darea în administrare temporară a tronsoanelor de drum prevăzut la art. 1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de reabilitare și modernizare. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului Local al Comunei Stanesti pe bază de proces-verbal.

2.2. Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumului mai sus amintit. La finalizarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului:

Comuna Stănești are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze tronsoanele de drum de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar:

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, are următoarele drepturi:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reabilitare/ modernizare a tronsoanelor drumului DC 117 care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului

Comuna Stanesti, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să predea tronsonul de drum, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare;

4.2- Obligațiile administratorului temporar

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, în calitate de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- d) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

5. Încetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Director executiv,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iuniană Mihăilă

Avizat juridic,
Serviciul juridic-contencios și monitorizare
proceduri administrative,

DAPI: 1737/06.10.2026

S.I.: 1223/06.10.2026

M. Tumoru R.

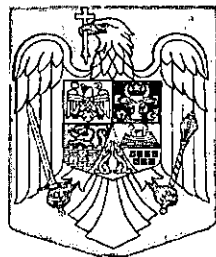
Sna. Vitoalea VZ.

CONSILIUL JUDEȚEAN
GIURGIU

05. OCT. 2026

nr. 21843 Data.....
REGISTRATURA GENERALĂ

/1524



ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA STANESTI

Tel/Fax 0246 235107;

Web page : www.primaria-stanesti.ro

E-mail: secretar@primaria-stanesti.ro

FAX : 0246 235107

Dir. solut.

Nr. 4826/05.10.2026

CĂTRE

Consiliul Județean Giurgiu

*S.E. +
D. B.*

Subsemnatul, Mitrea Danut-Petrisor, in calitate de Primar al Comunei Stanesti, Jud. Giurgiu va aducem la cunostinta rezilierea contractului nr. 1736/03.04.2026 avand ca obiect MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA STANESTI, JUDETUL GIURGIU din cauza lipsei de fonduri.

In acest sens dorim sa cedam administrarea obiectivului DC117 catre Consiliul Județean Giurgiu in vederea asigurarii fondurilor necesare realizarii proiectului "MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC 117 IN COMUNA STANESTI, JUDETUL GIURGIU".

Cu stimă,

~~Primar~~

Mitrea Danut-Petrisor



ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA STANESTI
C.I.F. 5123772
HOTARAREA
Nr. 44/02.10.2026

privind aprobarea dării în administrare temporară către Consiliul Județean Giurgiu a drumului comunal DC117, UAT Stănești

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STANESTI, JUDETUL GIURGIU
Intrunit în Sedința Extraordinară de îndată din data de 02.10.2026

Având în vedere temeiurile juridice :

- Prevederile art. 22¹ alin. 3 din OUG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. a) și alin. (3), lit. c) , art. 298 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1, alin. 6 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 36/25.10.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stanesti, județul Giurgiu

Luând act de :

- referatul de aprobare nr. 4784/02.10.2026 al primarului comunei Stanesti, initiatorul proiectului,
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Stanesti, înregistrat cu nr. 4785/02.10.2026
- avizul comisiei juridice și apararea ordinii publice nr. 84/2026
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană nr. 85/2026
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism și investiții nr. 86/2026

Constatând că sunt îndeplinite condițiile legale: privind aprobarea dării în administrare temporară către Consiliul Județean Giurgiu a drumului comunal DC117, UAT Stănești

În temeiul art.196(1) lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările ulterioare

HOTARASTE

Art. 1. În vederea realizării unor lucrări de modernizare și reabilitare, pe durata execuției investiției, se aprobă darea temporară în administrare către Consiliul Județean Giurgiu a unor tronsoane din drumul comunal DC117, UAT Stanesti, aflat în domeniul public al comunei Stanesti, identificat conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Strada Principală:

Tronsonul 1, lungime 534ml, fiind identificat cu nr. cadastral 38019 în suprafață de 36117,32 mp

Tronsonul 2 lungime 850ml, tronsonul 3, lungime 200ml și tronsonul 4, lungime 400ml, toate acestea fiind identificate cu nr. cadastral 38018 în suprafață de 64592,73 mp

Tronsonul 5, lungime 350ml, fiind identificat cu nr. cadastral 34960 în suprafață de 8003 mp.

Strada Drumul Oncestiului:

Tronsonul 1, lungime 1591ml, tronsonul 2, lungime 774ml, fiind identificate cu nr. cadastral 38014 în suprafață de 38330,83 mp

Art. 2. (1) Predarea – primirea imobilului se va efectua pe bază de Protocol de Predare – Primire încheiat între comuna Stanesti și Consiliul Județean Giurgiu.

(2) Se împuternicește primarul comunei să semneze contractul de administrare a unor tronsoane din drumul comunal DC117, UAT Stanesti conform Anexei nr. 2, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.3 Se revoca Hotararea Consiliului Local Stanesti nr. 39/2026 privind aprobarea asocierii între comuna Stănești și județul Giurgiu în vederea executării lucrărilor aferente obiectivului "Modernizare Drumuri Comunale în comuna Stănești, județul Giurgiu - DC 117 (Strada Principală, tronsoanele 1,2,3,4 și 5)"

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Giurgiu in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului comunei Stanesti, judetul Giurgiu, Consiliului Judetean Giurgiu si va fi facuta public.

Președinte de sedință
Petcu Adrian

Contrasemneaza, Secretar General delegat,
Dragne Teodora-Nicoleta

Adoptata cu 9 voturi pentru , 0 voturi impotriva , 0 abtineri , din numarul total de 9 consilieri prezenti.

CONTRACT DE ADMINISTRARE – CADRU

a unor tronsoane din drumul comunal DC117, UAT Stanesti
care se transmit din administrarea Consiliului Local al Comunei Stanesti în
administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării lucrărilor de
reabilitare/ modernizare

PĂRȚILE:

I. U.A.T.- Comuna Stanesti, prin Consiliul Local al Comunei , cu sediul în Comuna
Stanesti str. Primariei, nr.5, Județul Giurgiu, reprezentat prin domnul – Mitrea Danut-Petrșor,
în calitate de primar.

în calitate de /titular al dreptului de proprietate publică asupra drumului comunal DC 117, pe
de o parte, și

11. U.A.T. JUDEȚUL Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul
cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul
Giurgiu, reprezentat prin președinte _____, în calitate de administrator
temporar, pe de altă parte, în baza:

> Hotărârii Consiliului Local al Comunei Stanesti nr. ----- din data de
> Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr----- din data de

prevederilor art.867, ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
republicată cu modificările și completările ulterioare;

>prevederilor art. 21 alin. 10, art.22 și ale art22^A 1 alin.(3) și (4) din Ordonanța
Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu
modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care
stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

I. 1 . - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către
Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unor tronsoane ale
drumului comunal DC117, atestat în domeniul public al Comunei Stanesti, identificat
cu CF 38019, CF 38018, CF 34960 și CF 38014, în suprafața totală de 147043,88 mp,
în lungime totală de 5 km.

I .2.- Transmiterea în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face
în scopul realizării lucrărilor de reabilitare și modernizare.

2. Durata contractului de administrare

2.1. Darea în administrare temporară a tronsoanelor de drumu prevăzut la art. 1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de reabilitare și modernizare. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului Local al Comunei Stanesti pe bază de proces-verbal.

2.2.-Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumului mai sus amintit. La finalizarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului:

Comuna Stanesti are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumurile de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, are următoarele drepturi:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reabilitare/ modernizare a tronsoanele drumului DC 117 care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului

Comuna Stanesti, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea drumurilor, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare;

4.2- Obligațiile administratorului temporar

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, în calitate de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- d) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, mără acordul administratorului inițial al drumului;

5. Incetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

JUDEȚUL GIURGIU,

COMUNA STĂNEȘTI,

Presedinte ~~Se~~șinta

P. Secretar General,

Petcu Adrian

Dragne Teodora-Nicoleta

Date de identificare ale bunului imobil

Drum Comunal DC 117- Stănești

Nr. Crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația juridică
1.	1.	1.3.7.1	Drum Comunal 117	Face legătura între satele Stănești și Oncești de la DJ 504 la DJ 503; lățime medie (L)= 9 ml din care (I) 5,5 ml carosabil. Lungime – 11,6 km din care: - 4,3 km asfalt - 7,3 km balast	1640554	1965	CF nr. 38019, CF nr. 38018, CF nr. 34960, CF nr. 38014, domeniul public, conform hcl 36/25.10.2011

Președinte de ședință

Petcu Adrian

Secretar General Delegat

Dragne Teodora Nicoleta



ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA STANESTI

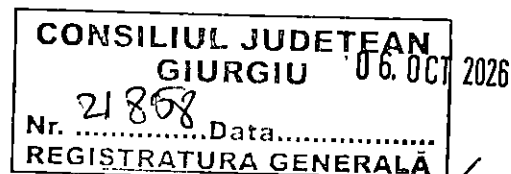
Tel/Fax 0246 235107;

Web page : www.primaria-stanesti.ro

E-mail: stanestiprimaria@yahoo.com

FAX : 0246 235107

Nr. 4868/06.10.2026



CĂTRE

Consiliul Județean Giurgiu

A. Turcu D.
Dno. Mihailom.

Prin prezenta vă înaintăm rectificarea a Anexei nr. 2 la Hotărârea nr.44 din 02 octombrie 2026 a Consiliului Local Stanesti privind aprobarea dării în administrare temporară către Consiliul Județean Giurgiu a drumului comunal DC117, UAT Stănești

Cu stimă,

PRIMAR,

Mitrea Dănuț Petrușor

Secretar General – delegat,

Dragne Teodora-Nicoleta

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNA STĂNEȘTI

JUDEȚUL GIURGIU

Nr. 4859/10.06.2026

REFERAT DE MOTIVARE

privind constatarea și îndreptarea unei erori materiale cuprinse în Contractul de administrare-cadru – Anexa nr. 2 la HCL nr. 44/2026

Subsemnata, Dragne Teodora Nicoleta, în calitate de secretar general delegat al Comunei Stănești, județul Giurgiu, în urma verificării documentelor aferente Contractului de administrare-cadru – Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Stănești nr. 44/2026,

constat următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Stănești nr. 44/2026 a fost aprobată transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu a dreptului de administrare asupra unor tronsoane ale drumului comunal DC117, atestat în domeniul public al Comunei Stănești.

În cuprinsul art. 1.1 din Contractul de administrare-cadru – Anexa nr. 2 la HCL nr. 44/2026, la descrierea obiectului contractului, este menționat faptul că tronsoanele drumului comunal DC117, identificate prin CF nr. 38019, CF nr. 38018, CF nr. 34960 și CF nr. 38014, în suprafață totală de 147.043,88 mp, au o lungime totală de 5 km.

În urma verificării documentației tehnice și cadastrale care a stat la baza întocmirii documentelor aferente drumului comunal DC117, s-a constatat că lungimea totală reală a tronsoanelor de drum menționate este de 4.699 m, și nu de 5 km, astfel cum a fost înscris în mod eronat în cuprinsul art. 1.1 din Contractul de administrare-cadru.

Mențiunea privind lungimea de 5 km reprezintă o eroare materială de redactare/înscrisiere, întrucât aceasta nu corespunde datelor tehnice rezultate din documentația aferentă drumului comunal DC117.

Precizez că îndreptarea erorii materiale are caracter strict tehnic și material, nefiind modificat obiectul Contractului de administrare-cadru, identificarea imobilelor, suprafața totală de 147.043,88 mp, precum și celelalte elemente și obligații stabilite prin contract.

În consecință, se impune rectificarea art. 1.1 din Contractul de administrare-cadru – Anexa nr. 2 la HCL nr. 44/2026, în sensul corectării mențiunii privind lungimea totală a tronsoanelor drumului comunal DC117, după cum urmează:

„în lungime totală de 5 km”

se va citi:

„în lungime totală de 4.699 m”.

Prezenta rectificare se efectuează în scopul corelării Contractului de administrare-cadru cu datele tehnice reale și cu documentația aferentă drumului comunal DC117, fără a aduce modificări celorlalte prevederi ale contractului.

Față de cele constatate, prezenta se întocmește în vederea îndreptării erorii materiale constatate în cuprinsul Contractului de administrare-cadru – Anexa nr. 2 la HCL nr. 44/2026 și pentru ducerea la îndeplinire a măsurilor administrative necesare.

Secretar General Delegat,

Dragne Teodora 

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL STANEȘTI

RECTIFICARE
din 06 octombrie 2026

a Anexei nr. 2 la Hotărârea nr.44 din 02 octombrie 2026 a Consiliului Local Stanesti privind aprobarea dării în administrare temporară către Consiliul Județean Giurgiu a drumului comunal DC117, UAT Stănești

În Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 44 din 02 octombrie 2026 a Consiliului Local Stanesti privind aprobarea dării în administrare temporară către Consiliul Județean Giurgiu a drumului comunal DC117, UAT Stănești se face următoarea rectificare:

la art.1 alin.(1) în loc de:

„în lungime totală de 5 km”

se va citi:

„în lungime totală de 4.699 m”.

PREȘEDINTE,

Petcu ~~Adrian~~

CONTRASEMNEAZĂ,

P. Secretar General

Dragne Teodora Nicoleta

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri

AVIZUL

nr. 182 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21922 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21923 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA BUGET, FINANȚE, ECONOMIE, FONDURI EUROPENE ȘI MEDIU DE AFACERI

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.270 din 7 octombrie 2026** privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

George Dobre

SECRETAR

Valentina Ioana Ghețu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 82 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21922 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21923 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.270 din 7 octombrie 2026** privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Lucian COROZEL

SECRETAR,

Marius SÂRBU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 199 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21922 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21923 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr.270 din 7 octombrie 2026 privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unor tronsoane ale drumului comunal DC 117 din comuna Stănești, în vederea realizării lucrărilor de modernizare, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHAI.CEA