

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Toma Florin PETCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUTARU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.21969 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu;
- raportul de specialitate nr.21970 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții;
- avizul nr. 185 / 08.10. 2026 al Comisiei buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri;
- avizul nr. 84 / 08.10. 2026 al Comisiei pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură;
- avizul nr. 202 / 08.10. 2026 al Comisiei juridice, ordine publică și situații de urgență;
- Hotărârea Consiliului local al orașului Mihăilești nr.96 din 6 octombrie 2026;
- prevederile art.21 alin.(10), art.22^{^1} alin.(3)-(8) și art.22^{^2} alin.(1^{^1})-(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.f) și art.182 alin.(1) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aflat în proprietatea publică a orașului Mihăilești, identificat în Anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În vederea delegării temporare a dreptului de administrare asupra tronsoanelor de drum menționate la art.1 se aprobă Contractul de administrare cadru, prevăzut în Anexa nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Contractul de administrare prevăzut la art.2.

Art.4. Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, va derula demersurile necesare realizării investiției, inclusiv proiectarea, obținerea avizelor și autorizațiilor, achiziția lucrărilor și urmărirea execuției, cu respectarea aprobărilor tehnico-economice și bugetare și a legislației aplicabile.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) prin grija secretarului general al județului către Instituția Prefectului-județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate;
- b) prin grija Compartimentului monitorizare proceduri administrative, cancelarie consiliu, pentru ducere la îndeplinire către:
 - orașul Mihăilești;
 - Direcția achiziții publice și investiții – Serviciul investiții;
 - Direcția patrimoniu, coordonare servicii publice de interes județean și administrativ.
 - Serviciul juridic-contencios și monitorizare proceduri administrative;
 - Serviciul buget-finanțe și contabilitate.

Art.6.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al județului.

Giurgiu, _____ 2026
Nr. _____

DATELE DE IDENTIFICARE ALE DRUMULUI COMUNAL 200

Proprietar: orașul Mihăilești.

Administrator inițial: Consiliul Local orașul Mihăilești.

Administrator temporar: județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu.

Se identifică exclusiv sectorul de drum aferent investiției.

Nr. crt.	CF și nr. cadastral	Sector	Lungime preluată km.
1	CF 43785 Nr. cadastral 43785	Drum comunal Tronson situat în intravilanul orașului Mihăilești Tronson 1	2,168

Lungime totală preluată: 2,168 km.

Suprafața: 17300 mp

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUTARU

CONTRACT DE ADMINISTRARE – CADRU

a unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești – Bulbucata, care se transmite din administrarea Consiliului local al orașului Mihăilești în administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”

PĂRȚILE:

I. **Orașul Mihăilești** - Consiliul local al orașului Mihăilești, cu sediul în orașul Mihăilești str. Calea București, nr.142, Județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____ Primar, denumit în continuare Oraș

și

II. **Județul Giurgiu** - Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____ Președinte, denumit în continuare Județ,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. _____ din data de ____ octombrie 2026 și Hotărârea Consiliului Local al orașului Mihăilești nr.96 din data de 6 octombrie 2026 și ținând cont de Contractul de asociere între orașul Mihăilești și județul Giurgiu, înregistrat sub nr.1201/14480/21.11.2025, precum actul adițional la acesta;

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești – Bulbucata, identificat cu CF 43785, în lungime de 2,168 km, lățime 12 m, suprafața afectată de proiect 17300 mp.

1.2. Transmiterea acestui drum de interes local în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face în scopul realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”.

2. Durata contractului de administrare

2.1. Transmiterea temporară a dreptului de administrare a drumului prevăzut la art.1.1 se face pe perioada realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului local al orașului Mihăilești pe bază de proces-verbal.

2.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de ambele părți.

3. Drepturile părților

3.1 Drepturile proprietarului: Consiliul local al orașului Mihăilești are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor realizate, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanții desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor.

3.2. Drepturile administratorului temporar - Consiliul Județean Giurgiu, are următoarele drepturi

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4. Obligațiile părților

4.1 Obligațiile proprietarului – Consiliul local al orașului Mihăilești, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;

4.2 Obligațiile administratorului temporar - Consiliul Județean Giurgiu, în calitatea de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Încetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările, într-un termen de 48 de luni;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

JUDEȚUL GIURGIU,
PREȘEDINTE

COMUNA MIHĂILEȘTI,
PRIMAR

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Adriana PUȚĂRȚĂ

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.247/07.11.2025 a fost aprobată asocierea dintre Județul Giurgiu și Orașul Mihăilești în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, fiind încheiat Contractul de asociere nr.201/14480/21.11.2025.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.243/31.08.2026 și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Mihăilești nr.88/03.09.2026, a fost aprobată modificarea Contractului de asociere, în sensul preluării de către Județul Giurgiu a responsabilității privind organizarea și derularea procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.96/06.10.2026, transmisă Consiliului Județean Giurgiu prin adresa nr.12355/06.10.2026, a fost aprobată transmiterea în administrarea județului a sectorului de Drum Comunal 200, situat în intravilan – strada Stejarului, în lungime de 2,168 km, cu suprafața de 17.300 mp, număr cadastral și carte funciară 43785.

Preluarea temporară în administrarea Județului Giurgiu este necesară în vederea realizării obiectivului de investiții și a îndeplinirii obligațiilor asumate de Județul Giurgiu prin Contractul de asociere și actul adițional la acesta.

Mecanismul preluării temporare este reglementat de prevederile art.22¹ alin.(3) și art.22² alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu procedura inițierii proiectelor de hotărâri, prevăzută de art.182 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

un proiect de hotărâre cu următorul titlu: „PROIECT DE HOTĂRÂRE privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”

Prezentul Referat de aprobare și proiectul de hotărâre se înaintează Direcției achiziții publice și investiții pentru întocmirea Raportului de specialitate în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre de către consiliul județean.

PREȘEDINTE
Toma Florin PETESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”

Prin Referatul de aprobare nr.21969 din 7 octombrie 2026, Președintele Consiliului Județean Giurgiu propune preluarea temporară în administrarea Județului Giurgiu a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.247/07.11.2025 a fost aprobată asocierea dintre Județul Giurgiu și Orașul Mihăilești în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, fiind încheiat Contractul de asociere nr.201/14480/21.11.2025, prin care au fost stabilite drepturile și obligațiile părților, contribuțiile acestora și modalitatea de realizare a obiectivului de investiții.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.243/31.08.2026 și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Mihăilești nr.88/03.09.2026, a fost aprobată modificarea Contractului de asociere, în sensul preluării de către Județul Giurgiu a responsabilității privind organizarea și derularea procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor.

În acest sens, a fost încheiat Actul adițional nr.1/06.10.2026 la Contractul de asociere nr.201/14480/21.11.2025.

În vederea asigurării cadrului juridic necesar realizării investiției, Consiliul Local al Orașului Mihăilești a adoptat Hotărârea nr.96/06.10.2026 privind transmiterea temporară a dreptului de administrare către județul Giurgiu – Consiliul Județean Giurgiu a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”.

Preluarea temporară se realizează în conformitate cu prevederile art.22¹ alin (3) din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care permite preluarea drumului comunal pentru lucrări de modernizare.

Pentru drumurile de interes județean și local, art. 22² alin. (1¹)-(4) reglementează modalitatea de delegare temporară a dreptului de administrare. În actul de administrare se va identifica obiectul, începutul și încetarea delegării, drepturile și obligațiile părților, starea tehnică și juridică și condițiile de restituire. Durata va fi corelată cu realizarea lucrărilor și cu cerințele legale privind recepțiile și retransmiterea administrării.

Este vizat sectorul de drum aferent obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, respectiv Drum Comunal 200, tronson situat în intravilan – str. Stejarului, în lungime de 2,168 km, cu suprafața de 17.300 mp, identificat cu numărul cadastral 43785, C.F. nr. 43785, aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, conform H.C.L. nr.56/2010 și H.C.L. nr.67/30.06.2026.

Orașul Mihăilești va transmite documentele privind proprietatea publică și situația juridică și cadastrală, extrasul de carte funciară și planurile necesare identificării sectorului, precum și documentațiile tehnice existente. La predare se vor consemna starea tehnică, situația juridică și documentele puse la dispoziția Județului Giurgiu.

Actele de preluare vor fi corelate cu H.C.L. Mihăilești nr. 96/06.10.2026 și anexa nr. 1 la aceasta. Se vor stabili perioada transmiterii, drepturile și obligațiile părților, starea tehnică și juridică a sectorului de drum și condițiile de restituire, precum și modalitatea de retransmitere a dreptului de administrare la finalizarea investiției.

Județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, va derula activitățile ce îi revin pentru realizarea investiției, respectiv procedura de achiziție publică pentru atribuirea contractului de lucrări, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu obligațiile asumate prin Contractul de asociere nr. 201/14480/21.11.2025 și actul adițional la acesta.

La finalizarea lucrărilor și îndeplinirea obligațiilor aferente obiectivului de investiții, drumul comunal va fi retransmis în administrarea Orașului Mihăilești, în condițiile stabilite prin actele administrative ale celor două autorități deliberative și prin documentele de predare-preluare.

Având în vedere necesitatea asigurării cadrului juridic pentru realizarea obiectivului de investiții, se impune preluarea temporară în administrarea Județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a sectorului de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, identificat în anexa nr.1 la H.C.L. Mihăilești nr.96/06.10.2026.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate și am întocmit prezentul Raport de specialitate care, împreună cu proiectul de hotărâre și referatul de aprobare, va fi înaintat secretarului general al județului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iunțana Mihăilă

DATELE DE IDENTIFICARE ALE DRUMULUI COMUNAL 200

Proprietar: orașul Mihăilești.

Administrator inițial: Consiliul Local orașul Mihăilești.

Administrator temporar: județul Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu.

Se identifică exclusiv sectoarele aferente investiției.

Nr. crt.	CF și nr. cadastral	Sector	Lungime preluată km.
1	CF 43785 Nr. cadastral 43785	Drum comunal Tronson situat în intravilanul orașului Mihăilești	2,168

Lungime totală preluată: 2,168 km.

Suprafața: 17300 mp

Director executiv,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iuliana Mihăilă

CONTRACT DE ADMINISTRARE – CADRU

a unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești – Bulbucata, care se transmite din administrarea Consiliului local al orașului Mihăilești în administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”

PĂRȚILE:

I. **Orașul Mihăilești** - Consiliul local al orașului Mihăilești, cu sediul în orașul Mihăilești str. Calea București, nr.142, Județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____ Primar, denumit în continuare Oraș
și

II. **Județul Giurgiu** - Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____ Președinte, denumit în continuare Județ,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. _____ din data de _____ octombrie 2026 și Hotărârea Consiliului Local al orașului Mihăilești nr.96 din data de 6 octombrie 2026 și ținând cont de Contractul de asociere între orașul Mihăilești și județul Giurgiu, înregistrat sub nr.1201/14480/21.11.2025, precum actul adițional la acesta;

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești – Bulbucata, identificat cu CF 43785, în lungime de 2,168 km, lățime 12 m, suprafața afectată de proiect 17300 mp.

1.2. Transmiterea acestui drum de interes local în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face în scopul realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”.

2. Durata contractului de administrare

2.1. Transmiterea temporară a dreptului de administrare a drumului prevăzut la art.1.1 se face pe perioada realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C: Mihăilești – Bulbucata”. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului local al orașului Mihăilești pe bază de proces-verbal.

2.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de ambele părți.

3. Drepturile părților

3.1 Drepturile proprietarului: Consiliul local al orașului Mihăilești are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor realizate, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanții desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Județean Giurgiu, are următoarele drepturi

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4. Obligațiile părților

4.1 Obligațiile proprietarului – Consiliul local al orașului Mihăilești, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;

4.2 Obligațiile administratorului temporar - Consiliul Județean Giurgiu, în calitatea de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Încetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările, într-un termen de 48 de luni;
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Director executiv,
Florentin Toma

Șef serviciu,
Remus-Mugurel Tunaru

Consilier,
Mihaela-Iunișna Mihăilă

Avizat juridic,
Serviciul juridic-contencios și monitorizare
proceduri administrative,

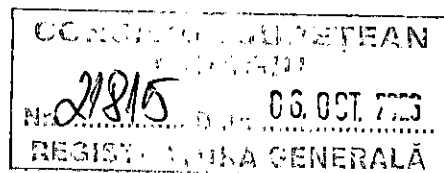
DAPI: 1748/07.10.2026 *Dr. achiziții*
S. i: 1230/07.10.2026

Dr. Secretar



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI MIHĂILEȘTI

Nr. înregistrare *12355* / 06.10.2026 *Dr. T. T. T. R.*
Dr. Gabriela 19
Dr. Secretar
07.10.2026



159

CĂTRE
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

În conformitate cu prevederile art. 197, alin. (4) și art. 243, alin. (1), lit. e) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm alăturat, în copie, Hotărârea Consiliului Local al orașului Mihăilești nr. 96 /06.10.2026 privind transmiterea temporară a dreptului de administrare către Județul Giurgiu - Consiliul Județean Giurgiu a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”.

SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
Ionela Anișoara SPIRACHE

Orașul Mihăilești, Calea București, nr.142, județul Giurgiu, cod poștal 085200
Telefon : 0246278004, e-mail : secretariat@primariamihaiilesti.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea temporară a dreptului de administrare către Județul Giurgiu - Consiliul Județean Giurgiu a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”

CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU

Întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, în data de 06.10.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orașului Mihăilești înregistrat sub nr. 12317/05.10.2026;
- Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului orașului Mihăilești;
- Adresa Consiliului Județean Giurgiu înregistrată sub nr. 21756/05.10.2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 22¹ alin. (3) și (4) din OUG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 85, art. 108, art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) , art. 297, art. 298, art.139 alin. (1), alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de necesitatea și oportunitatea socio-economică de realizare obiectivului de investiții.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea temporară a dreptului de administrare către Județul Giurgiu - Consiliul Județean Giurgiu a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”.

Art. 2. (1) Transmiterea temporară a dreptului de administrare se realizează pe perioada derulării investiției „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”, prin contract de administrare încheiat între Orașul Mihăilești - Consiliul Local Mihăilești și Județul Giurgiu - Consiliul Județean Giurgiu, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul orașului Mihăilești, domnul Gâjâilă Adrian Gabriel să semneze contractul prevăzut la alin. (1).

Art. 3. Primarul oraşului Mihăileşti, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al oraşului Mihăileşti, judeţul Giurgiu, va comunica prezenta hotărâre celor interesaţi şi Instituţiei Prefectului judeţul Giurgiu.

PREŞEDINTE SEDINTĂ

 TOMA MARIUS FLORIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
SPIRACHE IONELA ANIŞOARA

MIHĂILEŞTI, 06.10.2026
NR. 96

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abţineri, din totalul de 15 consilieri în funcţie.

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Mihăilești nr. 96/06.10.2026

Elementele de identificare ale sectorului de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești care se transmite temporar în administrarea Județului Giurgiu - Consiliul Județean Giurgiu pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1.	DRUM COMUNAL 200	Drum comunal Tronson situat în intravilan - str. Stejarului Lungime 2,168 km Suprafață = 17300 mp Număr cadastral 43785, C.F. 43785	Domeniul public al orașului Mihăilești HCL 56/2010 HCL 67/30.06.2026

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

~~ROMA~~ MARIUS FLORIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
SPIRACHE IONELA ANIȘOARA

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

a unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești - Bulbucata, care se transmite din administrarea Consiliului Local al orașului Mihăilești în administrarea Consiliului Județean Giurgiu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”.

PARTILE:

I. Orașul Mihăilești - Consiliului Local al orașului Mihăilești, cu sediul în orașul Mihăilești, str.Calea București, nr.142, județul Giurgiu, reprezentată prin domnul _____ - Primar, denumit în continuare Oraș.

și

II. Județul Giurgiu - Consiliului Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin domnul _____ Președinte al Consiliului Județean Giurgiu, denumit în continuare Județul,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr. ____ din _____ și Hotărârea Consiliului Local Mihăilești nr. ____ din _____ și ținând cont de Contractul de asociere între orașul Mihăilești și județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 1201/14480/21.11.2025, precum și actul adițional la acesta;

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Giurgiu, a dreptului de administrare asupra unui sector de drum - tronson din drumul comunal DC 200 Mihăilești - Bulbucata identificat cu CF 43785, în lungime de 2,168 km, lățime 12 m, suprafața afectată de proiect 17300 mp.

1.2.- Transmiterea acestui drum de interes local în administrarea temporară a Consiliului Județean Giurgiu se face în scopul realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Transmiterea temporară a dreptului de administrare a drumului prevăzut la art. 1.1 se face pe perioada realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești - Bulbucata”. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului Local al orașului Mihăilești pe bază de proces-verbal.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de ambele părți.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1-Drepturile proprietarului: Consiliul Local al orașului are următoarele drepturi:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor realizate, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanții desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;

3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Judetean Giurgiu are următoarele drepturi:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Local al orașului Mihăilești, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Judetean Giurgiu, în calitatea de administrator temporar al drumului, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Incetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările, într-un termen de 48 luni.
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract

PREȘEDINTE SEDINTĂ

TOMAMARIUS FLORIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
SPIRACHE IONELA ANISOARA

adresa inaintare HCL 96

2 mesaje

PRIMARIA MIHAILESTI <primmiha_gr@yahoo.com>

6 octombrie 2026 la 12:02

Răspunde la: PRIMARIA MIHAILESTI <primmiha_gr@yahoo.com>

Către: cjg cjgiurgiu <cjgiurgiu@gmail.com>

Buna ziua,

Va rugam confirmati primirea.

Cu stima,

Primaria Orasului Mihailesti

Tel: 0246 278 004

**doc13982220261006120849.pdf**

2335K

Consiliul Județean Giurgiu <cjgiurgiu@gmail.com>

6 octombrie 2026 la 12:06

Către: PRIMARIA MIHAILESTI <primmiha_gr@yahoo.com>

CONFIRMAM PRIMIREA

[Textul citat a fost ascuns]

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU
Comisia buget, finanțe, economie, fonduri europene și mediu de afaceri

AVIZUL

nr. 185 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21969 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21970 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA BUGET, FINANȚE, ECONOMIE, FONDURI EUROPENE ȘI MEDIU DE AFACERI

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.273 din 7 octombrie 2026** privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

George Dobre

SECRETAR

Valentina Ioana Ghețu

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia pentru investiții, patrimoniu, urbanism și infrastructură

AVIZUL

nr. 84 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21969 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21970 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA PENTRU INVESTIȚII, PATRIMONIU, URBANISM ȘI INFRASTRUCTURĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.273 din 7 octombrie 2026** privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Lucian COROZEL

SECRETAR,

Marius SÂRBU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Comisia juridică, ordine publică și situații de urgență

AVIZUL

nr. 202 din 8 octombrie 2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare nr.21969 din 7 octombrie 2026 al Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, raportul de specialitate nr.21970 din 7 octombrie 2026 al Direcției achiziții publice și investiții și celelalte documente prezentate, în temeiul prevederilor art.182 alin.(4) raportat la art.125 alin.(1) lit.b) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.16 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului județean,

COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

emite următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.273 din 7 octombrie 2026** privind preluarea temporară în administrarea județului Giurgiu, prin Consiliul Județean Giurgiu, a unui sector de drum aparținând domeniului public al Orașului Mihăilești, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare drum comunal D.C. Mihăilești – Bulbucata”, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz - nu este cazul.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al județului.

PREȘEDINTE,

Elisabeta MIHALCEA